



Comune di Cuneo
Settore Ambiente e Territorio

SUDDIVISIONE DEL TERRITORIO COMUNALE

riportata su base PRG
Tavv. P4.13 - P4.14 - P4.17 - P4.18

DISCIPLINA CONCERNENTE
LA MONETIZZAZIONE
DEGLI STANDARD URBANISTICI
della DOTAZIONE di PARCHEGGI
PUBBLICI e PRIVATI NON
REPERIBILI,
dell'INDICE di PERMEABILITA'
- ai sensi delle N.d.A. del PRG,
delle AREE A STANDARD A
PARCHEGGIO
PRIVATO di USO PUBBLICO

Determinazione della **Tum**
TARIFFA UNITARIA DI
MONETIZZAZIONE

ALLEGATO B

scala 1:15.000

Legenda

Aree:

Area 1:

ASSE CENTRALE:

da Piazza Odifreddi - via Roma (compreso Palazzo Bianco n.c. 21, fronte municipio) - Piazza Galimberti - corso Nizza compreso Piazza Europa - C.so S. Santarosa. Solo per gli edifici prospettanti le vie e piazze elencate relativi agli immobili situati dal piano interrato fino al secondo piano fuori terra. Esclusi Tessuti 7 - 8 - 9 - 10.

Area 2:

AREA CENTRALE ALTIPIANO:

da corso Soleri (entrambi i lati) - via Cesare Battisti - Via Pascal - Via Bonelli (entrambi i lati) - Lungo Gesso Giovanni XXIII compreso fabbricati prospettanti il giardino Fresia - via Vecchia di Mondovì - Rondò Garibaldi - corso Garibaldi - corso Solero - Viale degli Angeli - Corso Brunet (entrambi i lati) - Via Bertano (entrambi i lati) - Corso Santore Santarosa (compreso) - via Quintino Sella - Via Monte Zovetto (entrambi i lati) - Piazzale della Libertà - Lungo Stura XXIV Maggio (entrambi i lati) - Via Caduti del Lavoro - Largo De Amicis; ASSE CENTRALE: per gli immobili non ricompresi nel punto 1 precedente. Esclusi Tessuti 7 - 8 - 9 - 10.

Area 3:

AREA SEMICENTRALE ALTIPIANO:

Lato Nord : Lungostura Kennedy - via Leutrum - via Nota - Lungogesso Giovanni XXIII - proseguimento a est di via Peveragno - corso Guglielmo Marconi - via Fresia - Lungogesso Giovanni XXIII - via Bonelli - via Pascal - via Cesare Battisti - corso Soleri.

Lato Sud : via Coppino - via Bassignano - via Monte Zovetto - via Sella - corso Santore Santarosa (escluso) - via Bertano (escluso) - corso Brunet (escluso) - proseguimento fino al limite del Parco della Resistenza e verso est via Porta Mondovì - Tetto cavallo - viale degli Angeli (perimetro PRG verso est) - viale Mistral e perimetro PRG a est - Trincea delle FF.SS. - via Pavese - via Pertini - corso De Gasperi - via Colombaro - perimetro PRG a ovest e nord-ovest e zona Ipercoop - perimetro PRG fino a via Giotto - corso Monviso. Esclusi Tessuti 7 - 8 - 9 - 10.

Area 4:

AREA PERIFERICA ALTIPIANO:

Via Pertini - via Pavese - Trincea delle FF.SS. - via Mellana - nuova via Bodina sino al Comune di B. S. Dalmazzo - via Grandi - corso Francia - corso De Gasperi. Esclusi Tessuti 7 - 8 - 9 - 10.

Altre Aree

(Ved. Cartografia PRG vigente)

Area 5: AREA DENTRO FUSO:

Tessuti consolidati -
Frazioni (Martinetto, Madonna dell'Olmo, Confreria, Bombonina, Madonna delle Grazie, Borgo San Giuseppe). Esclusi Tessuti 7 - 8 - 9 - 10.

Area 6: AREA FUORI FUSO:

Tessuti consolidati -
Frazioni (Passatore, Roata Rossi, San Benigno, San Pietro del Gallo, Ronchi, Spinetta, Roata Canale, Tetti Pesio). Esclusi Tessuti 7 - 8 - 9 - 10.

Area 7: AREA AGRICOLA:

Territori del Sistema Ambientale ed agricolo.

Area 8: AREA PRODUTTIVA:

Tessuti consolidati.

Area 9: AREA COMMERCIALE-TERZIARIA:

Tessuti consolidati.

Area 10: AREA MEDIA E GRANDE STRUTTURA DI VENDITA - CENTRI COMMERCIALI:

Tessuti Consolidati.

