



COMUNE DI CUNEO
Settore Ragioneria e Tributi

ISTANZA PER LA DEFINIZIONE AGEVOLATA DELL'IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU) E DEL TRIBUTO PER I SERVIZI INDIVISIBILI (TASI) LIMITATAMENTE AGLI IMMOBILI CON IMPROPRIO CLASSAMENTO SOGGETTI ALL'OBBLIGO DI PRESENTAZIONE DEGLI ATTI DI AGGIORNAMENTO CATASTALE A SEGUITO DI VARIAZIONE DI DESTINAZIONE D'USO.

TIMBRO DELL'UFFICIO PROTOCOLLO

Foglio n.

di

IL/LA SOTTOSCRITTO/A

ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. 28/12/2000 n. 445, e consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del medesimo D.P.R. nel caso di dichiarazione non veritiere e di formazione o uso di atti falsi

1) Persona Fisica

COGNOME..... NOME.....
NATO A..... IL.....
COMUNE DI DOMICILIO.....
VIA..... CAP.....
CODICE FISCALE..... TEL.....

2) Persona Giuridica

DENOMINAZIONE SOCIALE.....
SEDE LEGALE (comune)
VIA..... CAP.....
PARTITA IVA TEL.....

3) Dichiarante se diverso dal contribuente (compilare solo in caso di eredi, legale rappresentante, ecc.)

COGNOME..... NOME.....
NATO A..... IL.....
COMUNE DI DOMICILIO.....
VIA..... CAP.....
CODICE FISCALE..... IN QUALITA' DI.....

PRESENTA ISTANZA

per la definizione agevolata dei rapporti tributari, in tutto o in parte non adempiuti, in materia di Imposta Municipale Propria e del Tributo per i Servizi Indivisibili relativi alla sola fattispecie degli immobili con improprio classamento catastale a seguito di variazione della destinazione d'uso, ai sensi dell'art. 13 della Legge 289/2002 e del Regolamento comunale approvato con Deliberazione del C.C. n. 6 del 28/01/2019.
A tal fine dichiara:

Tipo di possesso:

Proprietà

Usufrutto

Altro diritto reale

Annualità d'imposta da regolarizzare:

2013

2014

2015

2016

2017

2018

4) Calcolo dell'imposta/tributo con rendita ANTE variazione catastale.

IMU 2013

	Foglio	Particella	Sub	Rend. cat. riv. 5 %	Moltipl	Valore imponibile	% possesso	Mesi possesso	Aliqu. %	(a) IMU DOVUTA
1					160				0,96	
2					160				0,96	
3					160				0,96	

IMU 2014

	Foglio	Particella	Sub	Rend. cat. riv. 5 %	Moltipl	Valore imponibile	% possesso	Mesi possesso	Aliqu. %	(a) IMU DOVUTA
1					160				0,89	
2					160				0,89	
3					160				0,89	

IMU 2015

	Foglio	Particella	Sub	Rend. cat. riv. 5 %	Moltipl	Valore imponibile	% possesso	Mesi possesso	Aliqu. %	(a) IMU DOVUTA
1					160				1,06	
2					160				1,06	
3					160				1,06	

IMU 2016

	Foglio	Particella	Sub	Rend. cat. riv. 5 %	Moltipl	Valore imponibile	% possesso	Mesi possesso	Aliqu. %	(a) IMU DOVUTA
1					160				1,06	
2					160				1,06	
3					160				1,06	

IMU 2017

	Foglio	Particella	Sub	Rend. cat. riv. 5 %	Moltipl	Valore imponibile	% possesso	Mesi possesso	Aliqu. %	(a) IMU DOVUTA
1					160				1,06	
2					160				1,06	
3					160				1,06	

IMU 2018

	Foglio	Particella	Sub	Rend. cat. riv. 5 %	Moltipl	Valore imponibile	% possesso	Mesi possesso	Aliqu. %	(a) IMU DOVUTA
1					160				1,06	
2					160				1,06	
3					160				1,06	

TASI 2014

	Foglio	Particella	Sub.	Rendita catastale riv. 5 %	Molti pl.	Valore imponibile	% poss.	Mesi poss.	Aliqu. %	Prop. Utiliz. (100 %) o non utiliz. (90 %)	(a) TASI DOVUTA
1					160				0,12		
2					160				0,12		
3					160				0,12		

5) Calcolo dell'imposta/tributo con rendita POST variazione catastale.

IMU 2013

	Foglio	Particella	Sub	Rend. cat. riv. 5 %	Moltipl	Valore imponibile	% possesso	Mesi possesso	Aliqu. %	(b) IMU DOVUTA
1					80				0,96	
2					80				0,96	
3					80				0,96	

IMU 2014

	Foglio	Particella	Sub	Rend. cat. riv. 5 %	Moltipl	Valore imponibile	% possesso	Mesi possesso	Aliqu. %	(b) IMU DOVUTA
1					80				0,86	
2					80				0,86	
3					80				0,86	

IMU 2015

	Foglio	Particella	Sub	Rend. cat. riv. 5 %	Moltipl	Valore imponibile	% possesso	Mesi possesso	Aliqu. %	(b) IMU DOVUTA
1					80				0,98	
2					80				0,98	
3					80				0,98	

IMU 2016

	Foglio	Particella	Sub	Rend. cat. riv. 5 %	Moltipl	Valore imponibile	% possesso	Mesi possesso	Aliqu. %	(b) IMU DOVUTA
1					80				0,98	
2					80				0,98	
3					80				0,98	

IMU 2017

	Foglio	Particella	Sub	Rend. cat. riv. 5 %	Moltipl	Valore imponibile	% possesso	Mesi possesso	Aliqu. %	(b) IMU DOVUTA
1					80				0,98	
2					80				0,98	
3					80				0,98	

IMU 2018

	Foglio	Particella	Sub	Rend. cat. riv. 5 %	Moltipl	Valore imponibile	% possesso	Mesi possesso	Aliqu. %	(b) IMU DOVUTA
1					80				0,98	
2					80				0,98	
3					80				0,98	

TASI 2014

	Foglio	Particella	Sub.	Rendita catastale riv. 5 %	Molti pl.	Valore imponibile	% poss.	Mesi poss.	Aliq. %	Prop. Utiliz. (100 %) o non utiliz. (90 %)	(b) TASI DOVUTA
1					80				0,12		
2					80				0,12		
3					80				0,12		

6) Calcolo della differenza di IMU dovuta:

ANNO	IMPOSTA ANTE VARIAZIONE	IMPOSTA POST VARIAZIONE	DIFF. IMU DOVUTA	COD. TRIB.	EVENTUALE CREDITO SU ALTRI FABBRICATI	IMU DOVUTA AL NETTO DEL CREDITO UTILIZZABILE
	(a)	(b)	(c) = (b) - (a)		(d)	(e) = (c) - (d)
2013				3918		
2014				3918		
2015				3918		
2016				3918		
2017				3918		
2018				3918		
					TOTALE	

7) Calcolo della differenza di TASI dovuta:

ANNO	IMPOSTA ANTE VARIAZIONE	IMPOSTA POST VARIAZIONE	DIFF. TASI DOVUTA	COD. TRIB.	EVENTUALE CREDITO SU ALTRI FABBRICATI	TASI DOVUTA AL NETTO DEL CREDITO UTILIZZABILE
	(a)	(b)	c = (b) - (a)			
2014				3961		

Il totale annuo corrisponde al totale riportato su ciascun F24 di versamento allegato alla presente istanza.

Ai sensi dell'art. 8, c. 2, del regolamento comunale per la definizione agevolata dell'IMU e della TASI limitatamente agli immobili con improprio classamento catastale approvato con deliberazione del C.C. n. 6 del 28/01/2019, e solamente per importi superiori a:

- euro 1.000,00 (mille/00) per le persone fisiche;
- euro 3.000,00 (tremila/00) per tutti i soggetti diversi dalle persone fisiche;

il sottoscritto chiede non chiede la rateizzazione in n. 4 rate di pari importo.

Si allegano alla presente n. ____ ricevute di versamento.

INFORMATIVA PRIVACY AI SENSI DELL'ART. 13 DEL REGOLAMENTO (UE) 2016/679

Ai sensi dell'art. 13 del Regolamento (UE) 2016/679 (di seguito "GDR 2016/679), recante disposizioni a tutela delle persone e di altri soggetti relativamente al trattamento dei dati personali, si informa che i dati personali forniti saranno trattati nel rispetto della normativa richiamata e degli obblighi di riservatezza cui è tenuto il Comune di Cuneo. L'informativa specifica inerente il trattamento dei suoi dati riguardo al presente procedimento può essere visionata sul sito internet alla pagina www.comune.cuneo.it/privacy.html dove sono presenti i link alle varie attività.

Data _____

Firma _____

MODALITA' DI PRESENTAZIONE

L'istanza potrà essere presentata entro il termine perentorio del 15/05/2019 mediante:

- consegna a mano all'**Ufficio Protocollo del Comune di Cuneo, Via Roma, 28** piano terra;
- spedizione a mezzo raccomandata A/R tramite il servizio postale. In tal caso l'istanza si considera pervenuta il giorno di consegna all'ufficio postale con riferimento al timbro apposto;
- invio tramite servizio di Posta Elettronica Certificata (PEC) all'indirizzo protocollo.comune.cuneo@legalmail.it.

La presente dichiarazione deve essere sottoscritta e presentata unitamente a **copia fotostatica di un documento di identità** del contribuente in corso di validità.