

F.A.Q.

Prima di accedere al modulo di domanda si consiglia di tenere sottomano il contratto di locazione con la registrazione, l'eventuale proroga e l'attestazione Isee 2022 e salvare sul proprio dispositivo i documenti che dovranno essere allegati (art. 2 del Bando). Si raccomanda di allegare file leggeri (max 1 MB).

Come accedo al modulo di domanda?

Seguire le istruzioni:

1. Accedi al portale dei servizi online

Contributo affitti

Bando di concorso per l'attribuzione di contributi del Fondo per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione 2022

Il Comune di Cuneo, in qualità di Capofila dell'ambito territoriale n. 14 (individuato dalla Regione Piemonte con D.D.R. 1 luglio 2020 n. 652), ha emanato il nuovo Bando di concorso per l'attribuzione di contributi del Fondo per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione.

Il bando è rivolto ai soggetti residenti nei Comuni di Cuneo, Acceglio, Beinette, Bernezzo, Busca, Canosio, Caraglio, Cartignano, Castelmagno, Celle di Macra, Cervasca, Dronero, Elva, Macra, Margarita, Marmorata, Montemale, Monterosso Grana, Pianfei, Pradlevas, Prazzo, Roccabruna, San Damiano Macra, Stroppa, Valgrana, Vignolo, Villar San Costanzo, in possesso dei requisiti.

Per i cittadini residenti a Cuneo la domanda potrà essere presentata al Comune di Cuneo dal 14 novembre 2022 fino al 20 dicembre 2022, esclusivamente in via telematica compilando l'apposito [modulo on line](#) (disponibile a partire dal 14/11/22).

Per l'accesso al portale per la compilazione della domanda di partecipazione al bando occorre essere accreditati al Sistema Pubblico di Identità Digitale (SPID): <http://www.spid.gov.it> oppure essere in possesso della carta di identità digitale (CIE): <https://www.cartaidentita.interno.gov.it>

Gli uffici del settore Socioeducativo saranno a disposizione dell'utenza per fornire assistenza alla compilazione delle domande on line.

Di seguito il link per la compilazione del modulo online:

<https://serviziolineidedagroup.comune.cuneo.it/portal/servizi/moduli/59/modulo>

PER EVENTUALI INFORMAZIONI E CHIARIMENTI: Comune di Cuneo - settore Socioeducativo Via Roma 2, piano terra Tel: 0171-444.512/0171-444.506 email: socioeducativo@comune.cuneo.it

Clicca qui

2. Accedi alla tua sezione privata con SPID o CIE.



L'accesso alla sezione richiesta richiede l'autenticazione al portale.

Puoi accedere al portale utilizzando i seguenti sistemi di autenticazione:

Cittadino Italiano Persona Giuridica Cittadino Estero

Entra con SPID

Maggiori informazioni su SPID
Non hai SPID?

Entra con CIE

3. Accedi all'elenco dei moduli e dei questionari



Clicca qui

4. Accedi al modulo di domanda

Elenco Moduli e Questionari

Sono presenti dei moduli Salvati in Bozza ma non ancora Confermati!
Clicca su "Elenco delle tue istanze" per proseguire con la compilazione.

[← Torna al portale](#)
[Elenco delle tue istanze](#)

Settore Tutti

Richiesta Buoni spesa - Per compilatori terzi

Domanda di accesso alle misure urgenti, connesse all'emergenza da Covid-19 di solidarietà alimentare e di sostegno alle famiglie per il pagamento dei canoni di locazione e delle

Accesso agli atti

Richiesta di accesso agli atti in carta semplice o in bollo

Bando Fondo Sostegno Locazione

Clicca qui

Dove trovo i dati per compilare la sezione relativa al contratto di locazione?

- Categoria catastale: questo dato lo trovi all'inizio della prima pagina del contratto di locazione subito sotto i dati del locatore e del conduttore o sulla registrazione telematica del contratto o sulla visura catastale dell'alloggio.
- Numero contratto, data registrazione, data inizio validità: questi dati li trovi in fondo all' ultima pagina del contratto di locazione o sulla ricevuta telematica di registrazione del contratto. (contratto e registrazione sono da allegare)
- (eventuale) data di proroga: la proroga è il prolungamento della durata del contratto per un periodo ulteriore che deve essere obbligatoriamente comunicata all'agenzia delle entrate. si prenda ad esempio un contratto di locazione di immobile ad uso abitativo 4+4 e decorrenza 1/5/2016. alla prima scadenza naturale del contratto (30/4/2020), se lo stesso è prolungato per ulteriori 4 anni sarà valido fino al 30/4/2024. inserire la data di inizio. questo dato lo trovi sulla ricevuta telematica di comunicazione della proroga all'agenzia delle entrate. (documento da allegare).

Cosa sono le spese accessorie?

- Le spese accessorie sono l'insieme delle spese diverse dal canone di locazione; le spese accessorie del contratto di locazione sono le spese condominiali relative alla manutenzione ordinaria dell'immobile e più in generale tutte le spese relative alla gestione ordinaria del condominio.,

Come scelgo la fascia (A o B)?

- Per la scelta della fascia (A o B) devi fare riferimento ad alcuni dati della tua Isee:



ATTESTAZIONE ISEE

NUCLEO FAMILIARE DEL DICHIARANTE		
	VALORE MASSIMO ISEE: 21.752,42€	

è stato calcolato il seguente indicatore:

ISEE ORDINARIO	l'indicatore della situazione economica equivalente (ISEE) è il seguente:	Euro	xxxx,xx
----------------	---	------	---------

FASCIA A: somma dei redditi dei componenti del nucleo uguale o inferiore a 13.619,58 €. **Incidenza del canone** di locazione 2022 al netto degli oneri accessori sul reddito complessivo superiore al 14%

FASCIA B: somma dei redditi dei componenti del nucleo superiore a 13.619,58 € ma inferiore a 25.000 €. **Incidenza del canone** di locazione 2022 al netto degli oneri accessori sul reddito complessivo superiore al 24%

Calcolo incidenza canone:
canone di locazione 2022 al netto degli accessori
DIVISO somma dei redditi dei componenti del nucleo
MULTIPLICATO 100

1 - MODALITÀ DI CALCOLO ISEE ORDINARIO	Somma dei redditi dei componenti del nucleo	Euro	+ xxxx,xx
	Reddito figurativo del patrimonio mobiliare del nucleo	Euro	+ xxxx,xx
	Detrazioni per spese e franchigie del nucleo	Euro	- xxxxx,xx
	Indicatore Situazione Reddituale (ISR)	Euro	xxxxx,xx

Esempio domanda in Fascia A: somma dei redditi dei componenti del nucleo uguale a 10.000€ - canone di locazione annuo 4.800€
incidenza canone 48%

Esempio domanda in Fascia B: somma dei redditi dei componenti del nucleo uguale a 20.000€ - canone di locazione annuo 6.000€
incidenza canone 30%

Come capisco se devo dichiarare la fonte di sostentamento?

- Per capire se devi dichiarare la fonte di sostentamento fai riferimento ad alcuni dati della tua Isee



ATTESTAZIONE ISEE

NUCLEO FAMILIARE DEL DICHIARANTE	

- è stato calcolato il seguente indicatore:

ISEE ORDINARIO	l'indicatore della situazione economica equivalente (ISEE) è il seguente:	Euro	xxxx,xx
----------------	---	------	---------

- -
 -
 -
- Se la **somma dei redditi dei componenti** del nucleo è uguale a zero oppure inferiore al canone di locazione annuo è obbligatoria la dichiarazione della fonte di sostentamento (ad esempio: aiuto dalla Caritas, assistenza sociale, familiari.)

1 - MODALITÀ DI CALCOLO ISEE ORDINARIO	Somma dei redditi dei componenti del nucleo	Euro	+ xxxx,xx
	Reddito figurativo del patrimonio mobiliare del nucleo	Euro	+ xxxx,xx
	Detrazioni per spese e franchigie del nucleo	Euro	- xxxxx,xx
	Indicatore Situazione Reddituale (ISR)	Euro	xxxxx,xx

Esempio: canone di locazione annuo al netto degli oneri accessori è di 4.800€ e la somma dei redditi dei componenti del nucleo è di 3.000€