



N. 305 registro deliberazione
Settore Programmazione del Territorio

COMUNE DI CUNEO

Verbale di deliberazione della Giunta Comunale

Seduta del 21 Novembre 2012

OGGETTO: INCARICO PROFESSIONALE PER FOTOMONTAGGI INSERITI NEL SECONDO LOTTO DEL “PROGETTO DI RESTAURO E RIQUALIFICAZIONE DELLE FACCIATE DI VIA ROMA APPROVATO CON D.G.C. N. 218 DEL 23.07.2012” -

L'anno Duemiladodici addì Ventuno del mese di Novembre alle ore 8:30 nella sala delle adunanze, a seguito di convocazione, si è riunita la Giunta Comunale composta dai Signori:

PERUZZI RENATO (Vicesegretario)
PANDIANI PIETRO (Segretario Generale)
BORGNA FEDERICO (Sindaco)
SERALE LUCA (Vicesindaco)
DALMASSO DAVIDE (Assessore)
FANTINO VALTER (Assessore)
GIORDANO FRANCA (Assessore)
ROSEO GABRIELLA (Assessore) ASSENTE
SPEDALE ALESSANDRO (Assessore)

Assiste il Segretario Generale PANDIANI PIETRO

Il Sindaco, riconosciuto legale il numero degli intervenuti, dispone la trattazione dell'argomento in oggetto indicato.

Su relazione del Vicesindaco SERALE LUCA

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- con D.G.R n. 237 del 11.11.2008 è stato incaricato l'ufficio Ufficio Settore Programmazione del Territorio - Servizio Urbanistica, alla stesura del "Progetto di restauro e riqualificazione delle facciate di Via Roma"
- è stato individuato un primo lotto di intervento sull'asse di Via Roma come ambito spaziale che, per le sue caratteristiche, assumerà il ruolo di anticipazione di un puntuale metodo di analisi suddiviso in tre ambiti operativi;
- con D.G.C. n. 37 del 02 marzo 2010, è stato affidato, nell'ambito del Progetto colore e di riqualificazione del Centro Storico in Via Roma, la realizzazione di fotomontaggi e rendering relativi agli edifici inseriti nel I lotto di intervento;
- con D.G.C. n.30 del 15.02.2011 è stato approvato il "progetto di restauro e riqualificazione delle facciate di Via Roma relativo al I lotto di cui lavori sono stati conclusi ;
- con D.G.C. n.218 del 23.07.2012 è stato approvato il "Progetto di restauro e riqualificazione della facciate di via Roma"II lotto suddiviso in due comparti e sono già stati cantierizzati gli edifici inserito nel comparto "A";
- l'intervento di riqualificazione interessa le facciate degli edifici e tutti gli elementi di arredo presenti sugli stessi (insegne, dehors, etc..) ed una migliore lettura della globalità dell'intervento può essere data da immagini tridimensionali con fotomontaggio sulla situazione esistente, richiesti inoltre dalla Soprintendenza per i Beni Architettonici e Paesaggistici per le Province di Torino, Asti, Cuneo, Biella e Vercelli;
- per tale lavoro, con stretti tempi disponibili, e per la sua specificità non può essere svolto all'interno degli uffici;
- allo scopo è stato interpellato, a completamento del lavoro svolto per il I lotto di intervento del "Progetto di restauro e riqualificazione delle facciate di Via Roma", lo Studio Tecnico del Geom. Marco Molineri, iscritto all'Ordine dei Geometri della Provincia di Cuneo al n., con studio in Cuneo, Via Valle Maira n.147, c.f. MLN MRC 78B18 D205H, p. iva: 02919290045, che ha presentato un'offerta per la realizzazione di fotomontaggi e rendering per la facciate degli edifici inseriti nel II lotto lato Stura, per un importo così di euro 2.500,00 con quadro economico indicato di seguito:

Realizzazione di fotomontaggi facciate edifici del II lotto di Via Roma lato Stura	2.500,00
Cassa nazionale geometri 4%	100,00
Iva 21%	546,00
Totale	3.146,00

Visto il vigente «Regolamento per la disciplina dei contratti» e ritenuto che ricorrano le condizioni per l'affidamento diretto delle prestazioni di cui sopra ai sensi dell'articolo 47 — comma 2 — del citato regolamento;

Sottolineato ancora che l'incarico in argomento ha carattere istituzionale;

Visto lo Statuto Comunale ed il vigente Regolamento di contabilità;

Vista la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 25 del 19.03.2012 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2012;

Vista la Delibera di Giunta comunale n. 128 del 17.04.2012 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione Anno 2012.

Visto l' Art. 183, del T.U. 18 agosto 2000, n. 267;

Visto l'art. 42 dello Statuto Comunale;

Visto l'art. 48 del T.U. 18.08.2000 n. 267;

Acquisiti i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica del Dirigente del Settore Programmazione del Territorio arch. Giovanni PREVIGLIANO ed in ordine alla regolarità contabile del Dirigente del Settore Ragioneria Generale dr. Carlo TIRELLI, espressi ai sensi dell'art. 49 – *Pareri dei Responsabili dei Servizi* – del T.U. 18.8.2000 n. 267;

Con voti unanimi espressi nei modi di Legge;

DELIBERA

1. di conferire l'incarico al Geometra Marco Molineri per la predisposizione do fotomontaggi e rendering, per l'importo di € 3.146,00 inclusa I.V.A. di legge;
2. di dare atto che l'incarico viene affidato nei termini di cui alla presente deliberazione e all'offerta economica presentata dal Geometra Marco Molineri;
3. di dare atto che l'appaltatore assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e successive modifiche. In particolare si impegna a comunicare all'ente, nei termini di legge, gli estremi identificativi del conto corrente dedicato alla commessa pubblica di cui all'oggetto, da utilizzare per l'effettuazione di tutti i movimenti finanziari relativi ai lavori, servizi e forniture connessi all'affidamento in oggetto. A tal fine l'impresa affidataria si obbliga a effettuare i pagamenti esclusivamente tramite lo strumento del bonifico bancario o postale, salvo le eccezioni previste dallo stesso art. 3 della legge n.136/2010, purché siano effettuati con strumenti idonei a garantire la piena tracciabilità delle operazioni per l'intero importo dovuto. L'appaltatore si impegna a dare immediata comunicazione alla stazione appaltante e alla Prefettura – Ufficio Territoriale del Governo della provincia di Cuneo – della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria. Qualora l'appaltatore non assolva agli obblighi previsti dall'articolo 3 della legge n.136/2010 per la tracciabilità dei flussi finanziari relativi all'appalto, il presente contratto si risolve di diritto ai sensi del comma 8 del medesimo articolo 3. L'amministrazione verifica, in occasione di ogni pagamento

all'appaltatore e con interventi di controllo ulteriori, l'assolvimento, da parte dello stesso, degli obblighi relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari;

4. di impegnare la spesa complessiva di Euro 3.146,00 al Titolo II, Fz. 09, Serv. 01, Int. 06 Capitolo 5390005 "CONSULENZE E PROGETTAZIONI URBANISTICHE" - del Bilancio di 2011 ora a R.P. del Bilancio di Previsione 2012, che presenta la necessaria disponibilità, (Centro di Costo 09101) (Codice Imp. 6659/13/2012) (Codice gestionale 2601)(CIG 4674953541;
5. di autorizzare, riscontrata l'osservanza delle procedure stabilite, la regolarità della prestazione, la rispondenza dei prezzi, nonché il rispetto delle condizioni e dei termini pattuiti, i relativi pagamenti, con attestazioni del Servizio interessato ai sensi degli articoli 32 e 33 del vigente Regolamento di Contabilità, nei limiti dell'importo impegnato;
6. di dare atto che il responsabile del procedimento è l'Istruttore Direttivo Tecnico del Settore Programmazione del Territorio Arch. Greta Morandi;
7. di trasmettere copia del presente provvedimento al Settore Ragioneria.

LA GIUNTA COMUNALE

Visto l'art. 134 - 4 comma – "Esecutività delle deliberazioni" - del T.U. 18.08.2000, n. 267;

Riconosciuta l'urgenza di provvedere in tempi brevi alla conclusione del II lotto di intervento del "Progetto di restauro e riqualificazione della facciate di Via Roma"

Con voti unanimi espressi nei modi di Legge;

DELIBERA

di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile.

Verbale fatto e sottoscritto

IL PRESIDENTE

F.to Dr. Federico Borgna

IL SEGRETARIO GENERALE

F.to Dr. Pietro Pandiani

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio del Comune ai sensi dell'art. 124 del Testo Unico 18.8.2000, n. 267 per il periodo: dal 28-11-2012 al 13-12-2012.

Cuneo, lì 28-11-2012

IL SEGRETARIO GENERALE

F.to Dr. Pietro Pandiani

Per copia conforme all'originale.

Cuneo, lì 28-11-2012

IL SEGRETARIO GENERALE

F.to Dr. Pietro Pandiani