



N. 370 registro deliberazione  
*Settore Museo*

## COMUNE DI CUNEO

### Verbale di deliberazione della Giunta Comunale

Seduta del 27 Dicembre 2011

OGGETTO: MUSEO CIVICO - AFFIDAMENTO INCARICO PER L'ELABORAZIONE DEL CONCEPT E DELLO STUDIO DI PREFATTIBILITA', FINALIZZATO A DARE INDICAZIONI PER LO SVILUPPO DI UN PROGETTO SOSTENIBILE PER LA REALIZZAZIONE DEL PROGETTO PRELIMINARE PER L'INTERVENTO DI RISTRUTTURAZIONE DELL'EX CENTRALE FRIGORIFERA DA DESTINARSI A DEPOSITO MUSEALE - ARCH. MICHELA ROTA - CIG: ZC502F6960 -

L'anno Duemilaundici addì Ventisette del mese di Dicembre alle ore 15:00 nella sala delle adunanze, a seguito di convocazione, si è riunita la Giunta Comunale composta dai Signori:

VALMAGGIA ALBERTO (Sindaco)

BOSELLI GIANCARLO (Vicesindaco)

AMBROSINO ERIO (Assessore)

BORELLO ELISA (Assessore)

FANTINO VALTER (Assessore)

GIRAUDO DOMENICO (Assessore)

LERDA GUIDO (Assessore)

MANASSERO PATRIZIA (Assessore)

SPEDALE ALESSANDRO (Assessore)

Assiste il Segretario Generale PANDIANI PIETRO

Il Sindaco, riconosciuto legale il numero degli intervenuti, dispone la trattazione dell'argomento in oggetto indicato.

Su relazione dell' Assessore SPEDALE ALESSANDRO

## LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che

- a seguito dell’“Atto di indirizzo sui criteri tecnico-scientifici e sugli standard di funzionamento e di sviluppo dei musei”, approvato con D.M. del 10 maggio 2011 dal Ministero per i Beni e le Attività culturali, la Regione Piemonte fissa gli Standard Museali individuando i requisiti essenziali per i musei, necessari ai fini dell’accreditamento regionale;
- per accreditamento regionale si intende una procedura di valutazione che misura il raggiungimento del livello di qualità di diversi aspetti di un Museo, i rapporti con il pubblico, le strutture e la sicurezza, gli assetti finanziari e i rapporti con i territori, indicati come minimi indispensabili;
- si tratta quindi di un sistema di regole che individua nel caso concreto gli obiettivi di qualità raggiungibili, per i quali vengono indicati le tappe e i vari livelli di risultato ottenibili, permettendo quindi la programmazione degli obiettivi di sviluppo;
- la stessa Regione Piemonte – Direzione Cultura Turismo e Sport – Settore Musei e Patrimonio culturale ha inoltre assegnato, con determinazione n. 450/2008, al Comune di Cuneo - Museo Civico un contributo pari a Euro 40.000,00, avente ad oggetto “realizzazione progetti scientifici per allestimento nuove sezioni museali in San Francesco e riallestimento dell’attuale sezione archeologica”, che prevede un cofinanziamento comunale pari al 10% del totale del contributo assegnato;

Considerato che:

- si sta concludendo la redazione del progetto preliminare del “nuovo Museo”, composto di una parte scientifica e una tecnica;
- in data 25/01/2011 prot. 1010/DB1602 il Comune di Cuneo ha presentato il proprio dossier di candidatura per il finanziamento di un Progetto Integrato di Sviluppo Urbano afferente al Programma Operativo Regionale (P.O.R.) 2007/2013, finanziato dal Fondo Europeo di Sviluppo Regionale (F.E.S.R.) a titolo dell’obiettivo “Competitività ed occupazione” - Asse di intervento III: “Riqualificazione territoriale” - Attività III.2.2 “Riqualificazione aree degradate”, che si propone di finanziare interventi di riqualificazione urbana in quartieri caratterizzati da elevati livelli di degrado sociale ed economico;
- tale dossier prevede di destinare parte del fabbricato “Ex Frigorifero Militare” a depositi per beni archeologici, artistici ed etnografici delle sezioni afferenti ai Musei Civici;
- con determinazione regionale n. 394 del 03/10/2011 è stata disposta l’ammissione a finanziamento (a valere sul P.O.R. F.E.S.R.) del P.I.S.U. denominato “ Le tre dimensioni del cuneo”;

- con Determinazione Dirigenziale del Settore Gestione del Territorio n.353/TEC del 24/11/2011 è stato affidato l’incarico di redazione del rilievo complessivo del fabbricato “Ex Frigorifero Militare”;
- successivamente si procederà alla progettazione per l’intero immobile e che in tale fase, soprattutto in relazione ai depositi e magazzini destinati ai beni culturali, si rende necessario affiancare al settore Gestione del Territorio una professionalità in possesso di titolo di studi adeguati e di comprovata esperienza che garantisca la coerenza del progetto con il D.M. 10 maggio 2001 (“Atto di indirizzo sui criteri tecnico-scientifici e sugli standard di funzionamento e di sviluppo dei musei”);
- tale impegno non risulta infatti assolvibile dai tecnici e dipendenti comunali, impegnati già sui fronti scientifici e altri cantieri e per la necessaria professionalità in ambito tecnico/museale;
- ai sensi dell’art. 26 del Regolamento per l’ordinamento degli uffici e dei servizi, è possibile individuare un collaboratore esterno, con convenzione a termine, ad alto contenuto di professionalità per il conseguimento di specifici obiettivi predeterminati quando le risorse interne non possono far fronte alle attività connesse al raggiungimento degli obiettivi gestionali;
- con Deliberazione della Giunta Comunale n.276 del 4 ottobre 2011 era stato affidato l’incarico per la redazione dei progetti di fattibilità e preliminare per la realizzazione tecnica e museografica dei percorsi e degli allestimenti del nuovo complesso museale di San Francesco nel rispetto degli standard regionali, all’architetto Michela Rota, nata a Torino, il 24 agosto 1975, residente in via Casale 143, 10099, San Mauro Torinese, C.F. RTOMHL75M64L219P, assegnista di ricerca del Politecnico di Torino in materia di standard museali e accreditamento regionale, che possiede un curriculum di studio e professionale che presenta i requisiti richiesti, oltre che la comprovata capacità per espletare l’incarico;
- visti i risultati ottenuti con il sopraccitato incarico e la necessità di dare una continuità di tipo programmatico/scientifico/museologico al percorso intrapreso di creazione di “nuovo museo” e nuovi spazi di allestimento e deposito, si è contattata la professionista onde incaricarla dell’elaborazione del concept e dello studio di prefattibilità;
- tale elaborazione, finalizzata a dare indicazioni per lo sviluppo di un programma che abbia le caratteristiche di continuità e sostenibilità, è alla base della redazione di un progetto preliminare per il recupero del fabbricato “Ex Frigorifero Militare”;
- l’architetto Michela Rota si è dichiarata disponibile ad effettuare i lavori richiesti, nello specifico:
  1. Studio di fattibilità per l’integrazione architettonica:
    - Analisi ambientale
    - Analisi dello stato di fatto
    - Analisi tipologica edilizia territoriale
    - Definizione del quadro esigenziale
    - Riferimenti architettonici e casi di best practice in riferimento alla diverse destinazioni d’uso previste

2. Concept energetico ed impiantistico per la sostenibilità dell'intervento
- Descrizione di massima delle soluzioni impiantistiche consigliate per la climatizzazione
  - Descrizione di massima delle soluzioni impiantistiche consigliate per la produzione di energia da fonti rinnovabili e non
  - Individuazione delle stratigrafia per gli involucri opachi e trasparenti orientati al contenimento dei consumi energetici;
- gli elaborati prodotti dalla professionista consisteranno in linee guida, calcoli di massima, relazioni, disegni, schemi, suggestioni progettuali ed elaborati grafici.
- la stessa ha fornito la seguente offerta economica:  
a corpo, al netto dell'Iva, della prestazione di cui sopra, comprensivo di materiali di consumo e spese generali, risulta pari a:  
8.000 €+ Inarcassa 4% + Iva 21% per complessivi lordi 10.067,20 €
- tutta la documentazione sarà resa in triplice formato cartaceo e informatico;
- la somma richiesta appare congrua;
- la competenza in ordine alle precitate collaborazioni spetta alla Giunta Comunale;
- l'incarico di cui trattasi viene conferito ai sensi del D.Lgs. n. 163/2006 e, pertanto, non è sottoposto ai limiti di cui all'art. 1, comma 173 della legge 23 dicembre 2005, n. 266;

Rilevato inoltre che l'affidamento di tali incarichi era previsto nel programma annuale degli incarichi di collaborazione autonoma per l'anno 2008, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n.39 del 22/04/2008;

Ritenuto opportuno procedere all'approvazione;

Vista la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 22 del 1 marzo 2011 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2011;

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 70 del 29 marzo 2011 di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2011;

Visto il vigente Regolamento di Contabilità;

Visto l'art. 42 dello Statuto comunale;

Visto l'art. 48 del T.U. 18.08.2000, n. 267

Acquisito il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica del Dirigente del Settore Cultura, Dott. Renato Peruzzi, e dal Dirigente del Settore Gestione del Territorio, Ing. Luciano Monaco, ed in ordine alla regolarità contabile dell'Istruttore Direttivo Contabile del Settore Ragioneria, Sig.ra Gianfranca OLIVERO, espressi ai sensi dell'art. 49 del Testo Unico 18 agosto 2000, n. 267;

Con voti unanimi, espressi nei modi di legge,

## DELIBERA

✍ di affidare l'incarico di sviluppo del concept e dello studio di prefattibilità per la realizzazione del progetto preliminare per l'intervento di ristrutturazione del fabbricato "Ex Frigorifero Militare" da destinarsi a deposito museale all'Arch. Michela Rota, nata a Torino, il 24 agosto 1975, con studio in via Casale, 143 – 10099 San Mauro Torinese (TO) – (C.F. RTO MHL 75M64 L219P – P.I. 09297940018), per un compenso complessivo e lordo di Euro 10.067,20, CIG ZC502F6960;

✍ di impegnare la spesa complessiva di Euro **10.067,20** come segue:

**Euro 9.152,00** al Titolo I, Funzione 05, Servizio 01, Intervento 03, iscritto al Capitolo 1610001 "Tutela, ricerca e comunicazione – prestazioni di servizi" del Bilancio 2008 ora a residui passivi che presenta la necessaria disponibilità, finanziato da Regione Piemonte, risorsa vincolata (v. art. 183.5 D.Lgs 267/2000 e art. 26.9 Regolamento Contabilità) Centro di Costo 05104 – (C.I. 7922/2008/15 – Codice SIOPE 1332);

**Euro 915,20** al Titolo I, Funzione 05, Servizio 01, intervento 03, iscritto al Capitolo 1610001 "Tutela, ricerca e comunicazione – prestazioni di servizi" del Bilancio di previsione e PEG 2011 che presentano la necessaria disponibilità, quale quota di cofinanziamento a carico dell'ente Centro di Costo 05104 – (C.I. 6512/2011 - Codice SIOPE 1332);

✓ di autorizzare, a seguito di presentazione di fatture/note, i relativi pagamenti, in due tranche: la prima a presentazione dello studio di fattibilità e la seconda a conclusione dell'incarico con la consegna del progetto preliminare, con attestazione del Responsabile del settore interessato, ai sensi degli artt. 32 e 33 del vigente regolamento di contabilità;

✓ di subordinare l'affidamento in oggetto all'impegno dell'impresa affidataria ad assumersi tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della Legge 13 agosto 2010 n. 136 e successive modificazioni e integrazioni;

✗ di dare atto che responsabile dell'esecuzione del presente provvedimento è la Dott.ssa Sandra Viada, Responsabile del Servizio Musei e Spettacoli.

## LA GIUNTA COMUNALE

Visto l'art. 134, comma 4°, del D.L. n. 267 del 18.8.2000;

Riconosciuta l'urgenza di provvedere, visti i tempi di perenzione del contributo concesso dalla Regione Piemonte e i tempi necessari per lo studio e la stesura dei documenti;

Con voti unanimi espressi nei modi di legge;

## DELIBERA

di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile.

Verbale fatto e sottoscritto

IL PRESIDENTE

F.to Alberto Valmaggia

IL SEGRETARIO GENERALE

F.to Pietro Pandiani

---

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio del Comune ai sensi dell'art. 124 del Testo Unico 18.8.2000, n. 267 per il periodo: dal 03-01-2012 al 18-01-2012.

Cuneo, lì 03-01-2012

IL SEGRETARIO GENERALE

F.to Dr. Pietro Pandiani

---

Per copia conforme all'originale.

Cuneo, lì 03-01-2012

IL SEGRETARIO GENERALE

F.to Dr. Pietro Pandiani

---