

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- il Decreto Legge 31.05.2010, n. 78, all'art. 19 comma 8, prescrive che entro il 31.12.2010 è necessario regolarizzare la situazione catastale degli immobili iscritti al catasto terreni per il quali siano venuti meno i requisiti per il riconoscimento della ruralità, nonché quelli che non risultano dichiarati al Catasto;
- l'Agenzia del Territorio, durante gli accertamenti, ha riscontrato che Questa Civica Amministrazione risulta intestataria di immobili non regolari ai fini catastali;
- gli immobili sotto elencati, nel corso degli anni, hanno subito ampliamenti (quali i cimiteri) oppure cambi di destinazione; pertanto, si rende necessario provvedere tempestivamente all'aggiornamento anche cartografico;
- l'Agenzia del Territorio comunica che, qualora gli atti di aggiornamento richiesti non vengano presentati in Catasto entro il 31.12.2010, l'Amministrazione può incaricare un tecnico professionista abilitato e deve comunicare entro tale data il/i nominativo/i dei tecnici incaricati;
- occorre procedere alla regolarizzazione delle pratiche catastali dei sotto elencati immobili di proprietà comunale:
 - accatastamento cimitero frazionale di Confreria: redazione tipo mappale e procedura Docfa,
 - variazione catastale per ristrutturazione della Farmacia comunale di piazza Europa: redazione procedura Docfa al Catasto Fabbricati,
 - variazione catastale per ampliamento della Cascina in loc. Tetti Pesio: redazione tipo mappale e procedura Docfa;
- il Settore Gestione del Territorio non può provvedere direttamente con proprio personale, impegnato nella redazione di progetti e direzione lavori;
- ai sensi dell'art. 26 del Regolamento per l'ordinamento degli uffici e dei servizi è possibile individuare un collaboratore esterno, con convenzione a termine, ad alto contenuto di professionalità, per il conseguimento di specifici obiettivi predeterminati quando le risorse interne non possono far fronte alle attività connesse al raggiungimento degli obiettivi gestionali;
- a tale riguardo, è stato conseguentemente interpellato lo studio tecnico GEODUE del geom. Silvio CAMPAGNO e geom. Giampaolo OGGERO di Cuneo, liberi professionisti con studio in Cuneo – Via Statuto, 5 (P.I. 02928750047), il quale hanno dichiarato la propria disponibilità ad operare come descritto, presentando i relativi preventivi di massima, per un importo complessivo di Euro 6.305,40#, contributo C.I.P.A.G. 4% (art. 11 L. 20/10/1982 n. 773) e I.v.a. 20% inclusi;
- la competenza in ordine alle precitate collaborazioni spetta alla Giunta Comunale;
- l'incarico di cui trattasi viene conferito ai sensi del D.Lgs. n. 163/2006 e, pertanto, non è sottoposto ai limiti di cui all'art. 1, comma 173 della legge 23 dicembre 2005, n. 266;

Visto l'art. 183 del T.U. 18.08.2000 , n.267;

Visto il vigente Regolamento di Contabilità;

Vista la deliberazione del Consiglio Comunale n. 31 del 9.03.2010 di approvazione del Bilancio di Previsione 2010;

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 59 del 16.03.2010 di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione per l'esercizio 2010;

Visto l'art. 42 dello Statuto Comunale;

Visto l'art. 48 del T.U. 18.08.2000 n. 267;

Acquisiti i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica del Dirigente del Settore Gestione del Territorio, Ing. Luciano MONACO, alla regolarità contabile del Dirigente del Settore Ragioneria Generale Dr. Carlo TIRELLI, espressi ai sensi dell'art. 49 del T.U. 18.08.2000 n. 267;

Con voti unanimi espressi nei modi di Legge;

DELIBERA

1. di autorizzare l'affidamento allo studio tecnico GEODUE del geom. Silvio CAMPAGNO e geom. Giampaolo OGGERO di Cuneo, liberi professionisti con studio in Cuneo – Via Statuto, 5 (P.I. 02928750047), il quale hanno dichiarato la propria disponibilità ad operare come descritto, presentando i relativi preventivi di massima, per un importo complessivo di Euro 6.305,40#, contributo C.I.P.A.G. 4% (art. 11 L. 20/10/1982 n. 773) e I.v.a. 20% inclusi;
2. di impegnare la somma di Euro 6.305,40# al Tit. II°, Fz. 01, Serv. 06, Int. 06, Cap. 4880000 “Incarichi progettuali: servizio amministrativo ed officina – Settore Tecnico” (centro di costo 01601) del Bilancio di previsione 2010, che presenta la necessaria disponibilità, finanziato con oneri di urbanizzazione (cod. imp. n. 2010/6897) (codice Siope 2601);
3. di dare atto che il compenso verrà liquidato ad avvenuta presentazione di regolare parcella, autorizzando il relativo pagamento a 90 giorni con attestazione del Dirigente del Settore Gestione del Territorio ai sensi degli artt. 32 e 33 del vigente Regolamento di contabilità, nei limiti dell'importo impegnato, dando atto che potranno essere concessi acconti;
4. di dare atto che responsabile dell'esecuzione del presente provvedimento è il Dirigente tecnico del Settore Gestione del Territorio Ing. Luciano MONACO.

LA GIUNTA COMUNALE

Visto l'art. 134, 4° comma, del T.U. 18 agosto 2000, n. 267;

Riconosciuta l'urgenza di provvedere;

Con voti unanimi espressi nei modi di Legge,

DELIBERA

di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile.