

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la propria deliberazione n. 11 in data 18 gennaio 2007, avente per oggetto la realizzazione e gestione di impianti di teleriscaldamento nella città di Cuneo alimentati da impianti di cogenerazione a gas e da altre energie rinnovabili tramite project financing, con la quale fu dichiarato di pubblico interesse il progetto presentato dalla capogruppo Cofathec servizi s.p.a., valutato dalla commissione tecnica con il maggior punteggio tra le diverse soluzioni in gara e rettificato con l'introduzione di elementi migliorativi, fatti salvi i criteri di gara e con l'assenso del proponente;

Atteso che il raggruppamento concorrente, costituito da EGEA S.p.A. e da ASM Brescia S.p.A., ha ricorso in prima istanza al Tribunale Amministrativo Regionale per il Piemonte, Sezione II, con esito negativo a seguito di sentenza in data 16 gennaio 2008 n. 33;

Atteso ancora che, appellatosi alla superiore istanza giurisdizionale amministrativa, il Consiglio di Stato, con sentenza n. 6009/2009 depositata in segreteria in data 2/10/2009, respinte la maggior parte delle doglianze, ha annullato il punteggio, limitatamente alla parte riguardante l'aspetto "ubicazione e valore estetico degli impianti di produzione", invitando la commissione tecnica a riattribuirlo (massimo 10 punti);

Preso atto che la commissione tecnica, riunitasi in data 17 giugno 2009, ha riesaminato gli atti progettuali alla luce delle indicazioni del Consiglio di Stato ed entro i limiti dal medesimo fissati, formulando la seguente

TABELLA RIASSUNTIVA dei PUNTEGGI

Dalla tabella delle valutazioni inclusa nell'avviso di pre-informazione	Punti previsti	Punteggio EGEA S.p.A.	Punteggio COFATHEC SERVIZI
Rendimento elettrico e totale dei cogeneratori	8	6	6.5
Autonomia dell'impianto in caso di black-out elettrico	4	4	4
Utilizzo dell'energia rinnovabile	10	8	8
Innovazione tecnologica	4	2	3
Estensione della rete di teleriscaldamento	10	5.5	8
Sistemi di gestione degli impianti e della rete	4	3	3
Ubicazione e valore estetico degli impianti di produzione	10	6	8
Rispetto dell'ambiente	8	4	7
Tempo di realizzazione dell'intero progetto	7	7	3
Valore economico e finanziario del piano	5	3	3
Prezzo di cessione kWh termico	8	7	6.5
Prezzo di cessione kWh elettrico	5	4	4
Costo annuo di gestione degli impianti e delle reti	5	3	2.5

Dalla tabella delle valutazioni inclusa nell'avviso di pre-informazione	Punti previsti	Punteggio EGEA S.p.A.	Punteggio COFATHEC SERVIZI
Contenuto e clausole della bozza di convenzione	4	2	2
Interessenza per l'Amministrazione comunale	8	3	2.5
TOTALI	100	67.5	71

Atteso che la risultante dei lavori della Commissione, al termine del riesame del punto annullato dal Consiglio di Stato, è la riconferma della graduatoria a suo tempo formulata, con un punteggio non significativamente variato;

Visti gli artt. 153 e successivi del Decreto Legislativo 12 aprile 2006, n. 163;

Visto l' avviso indicativo di project financing in data 7/4/2006;

Visto l'art. 48, comma 2°, del T.U. 18 agosto 2000, n. 267;

Acquisito il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica del Dirigente del Settore Ambiente e Mobilità, Dr. Pietro Pandiani, ai sensi dell'art. 49 del T.U. 18 agosto 2000, n. 267;

Con voti unanimi espressi nei modi di legge;

DELIBERA

- 1) di riconfermare l'approvazione ed il recepimento dei verbali della commissione tecnica esaminatrice delle proposte formulate nell'ambito della procedura di project financing per la realizzazione e gestione di impianti di teleriscaldamento nella città di Cuneo alimentati da impianti di cogenerazione a gas naturale e da altre energie rinnovabili, datati 10 luglio, 25 luglio e 8 novembre 2006 ed approvare e recepire il verbale in data 17 giugno 2010, dai quali emerge, quale promotore, il raggruppamento di imprese COFATHEC SERVIZI S.p.A. (capogruppo mandataria), COFATHEC RETI CALORE S.r.l., IRIDE ENERGIA S.p.A., IRIDE MERCATO S.p.A.;
- 2) di confermare integralmente quanto oggetto del deliberato – dal punto 2) al punto 9) – della propria deliberazione n. 11 in data 18 gennaio 2007;
- 3) di partecipare ai due raggruppamenti di imprese compresi nella graduatoria il nuovo punteggio attribuito dalla commissione tecnica nel corso della riunione del 17 giugno 2010;
- 4) di dare atto che responsabile del procedimento inerente il project financing in argomento e, pertanto, dell'attuazione della presente deliberazione, è l'Ing. Luca Gautero.

LA GIUNTA COMUNALE

Visto l'art. 134, 4° comma del T.U. 18 agosto 2000, n. 267;

Riconosciuta l'urgenza di provvedere;

Con voti unanimi espressi nei modi di legge;

DELIBERA

di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile.