

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- la Regione Piemonte con Deliberazione della Giunta n. 24-9188 del 14.07.2008 ha approvato il Programma innovativo in ambito urbano denominato “Programma di Riqualificazione urbana per alloggi a canone sostenibile - Contratti di Quartiere III” e il relativo bando di gara, con le modalità di partecipazione dei Comuni nonché i criteri di selezione delle proposte di programma;
- il Contratto di Quartiere III è un programma di riqualificazione urbana promosso dal Ministero delle Infrastrutture, finalizzato ad incrementare la disponibilità di alloggi da offrire in locazione a canone sostenibile, nonché a migliorare l’equipaggiamento infrastrutturale dei quartieri caratterizzati da condizioni di forte disagio abitativo;
- il Comune di Cuneo ha partecipato al Bando con una proposta di programma relativo al quartiere Cerialdo, nell’oltrestura cuneese: erano ammessi a finanziamento interventi residenziali per la realizzazione di alloggi sociali destinati alla locazione permanente, opere di urbanizzazione primaria e secondaria e l’acquisizione di alloggi immediatamente assegnabili da destinare a cittadini in possesso dei requisiti per l’accesso all’edilizia residenziale pubblica;
- con deliberazione della Giunta regionale del 04.08.2009 n.52/11974 è stato approvato il programma di riqualificazione urbana con la relativa graduatoria dei programmi ammessi a finanziamento tra cui il comune di Cuneo dove la commissione esaminatrice delle proposte ha assegnato un punteggio di 59,72 ed un finanziamento complessivo di Euro 4.133.020,00;
- occorre procedere alla redazione delle progettazioni al fine di attivare le gare d’appalto ed eseguire i lavori;
- tra i lavori finanziati risulta la realizzazione di un centro polivalente;
- la progettazione dell’opera è affidata all’ufficio Tecnico della civica amministrazione, mentre per la progettazione dell’impianto termico, fotovoltaico e degli impianti elettrici ausiliari, vista la complessità del fabbricato, occorre avvalersi di un tecnico con specifica professionalità in materia;
- è stato pertanto contattato l’ing. Giovanni Andrea RISSO dello studio “RISSO INGEGNERIA” di Busca, specializzato in materia e già incaricato della progettazione definitiva, il quale si è dichiarato disponibile ad accettare l’incarico prospettato, per un importo complessivo di onorario pari ad Euro 12.852,00# contributo integrativo del 2% e IVA 20% compresi;
- l’importo di €. 12.852,00# trova copertura nelle somme a disposizione per spese tecniche del progetto definitivo approvato con propria deliberazione n. 244 del 28.09.2010;
- ai sensi dell’art. 26 del Regolamento per l’ordinamento degli uffici e dei servizi , è possibile individuare un collaboratore esterno, con convenzione a termine, ad alto contenuto di professionalità per il conseguimento di specifici obiettivi predeterminati quando le risorse interne non possono far fronte alle attività connesse al raggiungimento degli obiettivi gestionali;

- si ritiene pertanto di affidare al sopracitato professionista la redazione della progettazione definitiva dell'impianto termico, fotovoltaico e degli impianti elettrici ausiliari per i seguenti motivi:
 - lo studio professionale del quale fa parte è uno studio tecnico primario nella materia , come si evince dal curriculum presentato,
 - il prezzo praticato è equo e conveniente,
 - i tecnici comunali, oltre a non poter rispettare la tempistica richiesta, sono già impegnati su altri interventi programmati a inizio anno;
- la competenza in ordine alle precitate collaborazioni spetta alla Giunta Comunale;
- l'incarico di cui trattasi viene conferito ai sensi del D.Lgs. n. 163/2006 e, pertanto, non è sottoposto ai limiti di cui all'art. 1, comma 173 della legge 23 dicembre 2005, n. 266;

Visto l'art. 183 del T.U. 18.08.2000 , n.267;

Vista la deliberazione del Consiglio Comunale n. 31 del 9.03.2010 di approvazione del Bilancio di Previsione 2010;

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 59 del 16.03.2010 di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione per l'esercizio 2010;

Visto il vigente Regolamento di Contabilità;

Visto l'art. 42 dello Statuto Comunale;

Visto l'art. 48 del T.U. 18.08.2000 n. 267;

Acquisiti i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica del Dirigente del Settore Gestione del Territorio, Ing. Luciano MONACO, alla regolarità contabile del Dirigente del Settore Ragioneria Generale Dr. Carlo TIRELLI, espressi ai sensi dell'art. 49 del T.U. 18.08.2000 n. 267;

Con voti unanimi espressi nei modi di Legge;

DELIBERA

- 1) di autorizzare l'affidamento all'ing. Giovanni Andrea RISSO dello studio "RISSO INGEGNERIA"- Corso Giovanni XXIII n. 12 - Busca (CN), (Partita I.V.A. 02971310046), l'incarico professionale per la redazione della progettazione esecutiva dell'impianto termico, fotovoltaico e degli impianti elettrici ausiliari per la costruzione di un nuovo centro polivalente del quartiere Cerialdo - Contratti di Quartiere III, per l'importo di €. 12.852,00#, I.V.A. 20% e cassa previdenza 2% comprese;
- 2) di impegnare la somma di €. 12.852,00= al Tit. II,Fz. 01, Serv. 05, Int. 01, Capitolo 5000000 "Contratti di quartiere III – altri interventi" (centro di costo 01501) (codice siope 2109) del bilancio 2009, ora a r.p. del bilancio di previsione 2010, che presenta la necessaria disponibilità, finanziato con contributo Regione Piemonte (cod. imp. n. 2009/7343/13);

- 3) di dare atto che il compenso verrà liquidato ad avvenuta presentazione di regolare parcella, redatta in base alle vigenti tariffe professionali di categoria, autorizzando il relativo pagamento a 90 giorni con attestazione del Dirigente del Settore Gestione del Territorio ai sensi degli artt. 32 e 33 del vigente Regolamento di Contabilità, nei limiti dell'importo impegnato;
- 4) di dare infine atto che responsabile dell'esecuzione del presente provvedimento è il Dirigente del Settore Gestione del Territorio Ing. Luciano MONACO.

LA GIUNTA COMUNALE

Visto l'art. 134, 4° comma, del T.U. 18 agosto 2000, n. 267;

Riconosciuta l'urgenza di provvedere;

Con voti unanimi espressi nei modi di Legge,

DELIBERA

di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile.