

## LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- il Comune di Cuneo è dotato del Piano del Colore e del regolamento per l'assegnazione dei contributi approvato con D.C.C. n. 230 del 21.03.1990;
- in collaborazione con la Soprintendenza dei Beni Architettonici ed Artistici del Piemonte è stato attivato un "Progetto di riqualificazione e di restauro" del Centro Storico individuando Via Roma come ambito spaziale che per le sue caratteristiche assumerà il ruolo di anticipazione di un diverso e più puntuale metodo di analisi, poiché interessa interventi su edifici sottoposti a vincoli storici, architettonici ed artistici;
- la stessa Soprintendenza ha richiesto la formazione di un gruppo di lavoro costituito da figure professionali specializzate relativamente alla fase di indagine storica del tessuto urbano di Via Roma, di analisi stratigrafica, diagnostica e restauro dello stato di conservazione degli edifici;
- il tratto di Via Roma è stato suddiviso in tre ambiti operativi:
  - I lotto da Piazza Torino a Contrada Mondovi,
  - II/III lotto da Via Roma 32 a Piazza Galimberti;
- con D.G.C n. 237 del 11.11.2008 è stato affidato al gruppo di lavoro composto dall'Arch. Roberto ALBANESE di Cuneo relativamente le indagini storiche sulle cellule edilizie di Via Roma, all'Arch. Giancarlo BRAVO per la fase di analisi dello stato di conservazione delle facciate degli edifici in termini di diagnostica, ed all'ufficio Ufficio Settore Programmazione del Territorio - Servizio Urbanistica, nelle figure del Dirigente Arch. Giovanni PREVIGLIANO, del Responsabile del Settore Geom. Claudio LUCIANO e dell'Arch. Greta MORANDI la stesura del progetto di riqualificazione e del restauro degli edifici di Via Roma;
- il progetto unitario che comprende elaborati grafici relativi al rilievo, all'analisi storica e stratigrafica, all'individuazione degli elementi caratteristici tipologici, ed al progetto di restauro di ogni singolo edificio inserito nel progetto di riqualificazione di Via Roma, dovrà essere approvato dalla Soprintendenza dei Beni Architettonici del Piemonte e verrà redatto dall'Ufficio Settore Programmazione del Territorio;
- la suddetta strumentazione di regolamentazione e pianificazione rientra tra quella la cui progettazione e redazione viene predisposta all'interno del Settore competente Programmazione del Territorio, così come previsto dalla legislazione nazionale e dal nuovo Regolamento per l'ordinamento degli uffici e dei servizi "Incentivi per la progettazione e l'esecuzione di atti di Pianificazione urbanistica";
- l'onorario spettante calcolato sulla base delle Circolare n. 8 del 13.07.94 dell'Ordine degli Architetti di Cuneo, per le prestazioni inerenti, già ridotto del 30 % come previsto dalla normativa vigente in materia ammonta complessivamente a €uro 27.674 oneri inclusi;

Vista la L.R. 05.12.1977 n. 56 e s. m. e i., art. 17, ed altri;

Visto l'art. 48 - Competenze della Giunta - del T.U. 18.8.2000 n.267;

Visto lo Statuto ed il vigente Regolamento di contabilità;

Vista la deliberazione del Consiglio Comunale n. 31 del 09.03.2010 di approvazione del Bilancio di previsione 2010;

Vista la deliberazione di Giunta Comunale n. 59 del 16.03.2010 di approvazione del piano esecutivo di gestione per l'anno 2010;

Visto l'art. 183 del T.U. del 18 agosto 2000 n. 267;

Acquisito il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica del Dirigente del Settore Programmazione del Territorio Arch. Giovanni PREVIGLIANO, ed in ordine alla regolarità contabile del Dirigente del Settore Ragioneria generale Dr. Carlo TIRELLI, espressi ai sensi dell'art. 49 – Pareri dei responsabili dei servizi - del T.U. 18.8.2000 n. 267;

Con voti unanimi espressi nei modi di Legge;

### **DELIBERA**

1. di affidare al Settore Programmazione del Territorio l'incarico per Progetto di riqualificazione e di restauro delle facciate di Via Roma;
2. di individuare: il Tecnico Progettista per la firma degli elaborati relativi alle suddette varianti al PRGC vigente nel Dott. Arch. Giovanni PREVIGLIANO, iscritto all'Albo n. 703; di nominare con successivo provvedimento dirigenziale, ai sensi della D.G.C. n. 250 del 28.11.2000, i collaboratori diretti che sottoscriveranno gli elaborati, e i collaboratori generici che contribuiranno ai progetti anche non sottoscrivendo gli stessi;
3. di dare atto che la spesa, relativa all'onorario calcolato sulla base delle Circolare n. 8 del 13.07.94 dell'Ordine degli Architetti di Cuneo, spettante per le prestazioni inerenti al Progetto di riqualificazione e di restauro delle facciate di Via Roma, ridotta al 30%, ammonta a € 27.674,00 oneri inclusi, relativi agli incentivi di progettazione di cui all'art.18, comma 1, della Legge 109/94, così come modificata dall'art. 13, comma 4, della Legge 144/99, e succ. modif., che trova adeguata copertura al Capitolo 5390005 "Consulenze e progettazioni urbanistiche", Titolo II, Funzione 09, Servizio 01, Intervento 06 del Bilancio 2010, finanziato con oneri di urbanizzazione (C.I. 6891/10) (Cod. Siope 2601), che presenta la necessaria disponibilità;
4. di dare atto che l'esecuzione del presente provvedimento spetta, per quanto di competenza, al Responsabile del Settore Geom. Claudio Luciano.

## **LA GIUNTA COMUNALE**

Visto l'art. 134 - 4<sup>a</sup> comma – *Esecutività delle deliberazioni* - del T.U. 18 agosto 2000 n. 267;

Riconosciuta l'urgenza di provvedere in tempi brevi all'avvio dei lavori per la modifica al PRGC vigente, nonché nella programmazione e sviluppo della pianificazione urbanistica in oggetto;

Con voti unanimi espressi nei modi di legge,

### **DELIBERA**

di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile.