

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- con propria deliberazione n. 302 del 23.12.2008 è stato approvato il progetto esecutivo relativo ai lavori di urbanizzazione della zona R4BG del P.E.E.P in località Borgo San Giuseppe – lotto di completamento, ammontante a € 1.154.286,53# così suddiviso:

A) - LAVORI A BASE D'ASTA		
LAVORI A CORPO SOGGETTI A RIBASSO	€	952.064,62.=
ONERI PER LA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO	€	30.000,00.=
SOMMANO	€	982.064,62.= € 982.064,62.=
B) - SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
INCENTIVO DI PROGETTAZIONE 2% ...	€	20.500,00=
LAVORI DI COMPLETAMENTO (I.V.A. COMPRESA)	€	35.515,45=
SPESE DI APPALTO	€.	6.000,00=
SPESE TECNICHE	€	12.000,00=
I.V.A. 10% SU LAVORI A BASE D'ASTA	€	98.206,46=
SOMMANO	€	172.221,91= € 172.221,91=
IMPORTO COMPLESSIVO DEL PROGETTO		€ 1.154.286,53.=

- con contratto rep. n. 11258 del 11.10.2009, registrato in Cuneo il 30.10.2009 n. 367 serie 1, sono stati affidati i lavori di cui trattasi all'Impresa CO.GE.L. COSTRUZIONI S.r.l. di Paternò per l'importo presunto di netti € 778.102,81#;
- con propria deliberazione n. 152 del 16.06.2010 è stata approvata la perizia di variante al Q.T.E. così determinata:

A) LAVORI A BASE D'ASTA	€.	778.102,81=
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
I.V.A. 10% su lavori di contratto	€	77.810,28=
Incentivo progettazione interna	€	20.500,00=
Lavori di completamento, IVA compresa	€.	264.621,92=
Spese pubblicità	€.	1.251,52=
Spese tecniche	€.	12.000,00=
€.		<u>376.183,72=</u>
IMPORTO PROGETTO	€.	<u>1.154.286,53=</u>

- con comunicazione scritta del 2.08.2010 l'impresa CO.GE.L. Costruzioni S.r.l. porgeva istanza al fine di ottenere lo stralcio all'esecuzione delle opere di preparazione e bitumatura per difficoltà organizzative e logistiche;

- la ditta EDILSCAVI S.n.c. di Cuneo, presente in cantiere in qualità di subappaltatore per l'esecuzione di lavori di preparazione e bitumatura, si è resa disponibile a eseguire le opere oggetto di stralcio alle medesime condizioni economiche e contrattuali della ditta appaltatrice, senza maggiori costi a carico dell'Amministrazione;
- pertanto, nell'interesse e garanzia per il Comune, con determina del dirigente del Settore Gestione del Territorio n.243/TEC del 6.09.2010 sono stati affidati alla ditta EDILSCAVI S.n.c. i lavori di preparazione e bitumatura per l'importo di €. 104.719,24#, I.V.A. 10% compresa;
- a seguito di incontri con le società sportive è risultato opportuno realizzare l'impianto di illuminazione del campo di gioco polivalente, onde consentire anche le partite in notturna e completare la delimitazione del campo mediante costruzione della recinzione costituita da pali in ferro e rete metallica plastificata di altezza pari a m. 5;
- inoltre, per rendere maggiormente fruibile e più facile la manutenzione del terreno posto tra il campo di gioco polivalente e la zona di accesso all'impianto sportivo da via Borney, occorre realizzare un tratto di muro e relativa ringhiera di protezione di collegamento;
- è stata quindi redatta dall'ufficio Progettazione Territorio una perizia di variante relativa ai lavori appaltati senza modificazione dell'importo contrattuale e del Q.T.E. approvato con la citata deliberazione n. 152/2010 ammontante a €. 1.154.286,53#, al fine di procedere a una corretta contabilità lavori;

Visto il vigente regolamento di contabilità;

Vista la deliberazione del Consiglio Comunale n. 31 del 9.03.2010 di approvazione del Bilancio di Previsione 2010;

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 59 del 16.03.2010 di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione per l'esercizio 2010;

Visto l'art. 183 del T.U. 18.08.2000 n. 267;

Visto l'art. 48 del T.U. 18.08.2000 n. 267;

Acquisiti i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica del Dirigente del Settore Gestione del Territorio, Ing. Luciano MONACO, alla regolarità contabile del Dirigente del Settore Ragioneria Generale Dr. Carlo TIRELLI, espressi ai sensi dell'art. 49 del T.U. 18.08.2000 n. 267;

Con voti unanimi espressi nei modi di Legge;

DELIBERA

- 1) di approvare la perizia di variante delle opere appaltate relativa ai lavori di urbanizzazione della zona R4BG del P.E.E.P in località Borgo San Giuseppe – lotto di completamento, ammontante a €. 1.154.286,53#, mantenendo invariato il Q.T.E. approvato con propria deliberazione n. 152 del 16.06.2010;

- 2) di dare atto che la somma di € 1.154.286,53# è impegnata come segue:
- per € 254.286,53# al Tit. II°, Fz. 09, Serv. 02, It. 01, Cap. 5394000 "Urbanizzazione area R4BG in località Borgo San Giuseppe" (centro di costo 09201) di cui € 90.280,92# del bilancio 1999, finanziato con mutuo cassa DD.PP., € 9.354,39 del bilancio 2000, finanziato con proventi O.U., € 154.651,22# del Bilancio 2002, finanziato con proventi degli oneri di urbanizzazione ora a R.P. del Bilancio di Previsione 2010, che presenta la necessaria disponibilità, (cod. imp. n. 1999/3815/9 – 2000/8203/13 – 2002/3826/5 – 2002/7750/40) (codice Siope 2102),
 - per € 900.000,00# al Tit. II°, Fz. 09, Serv. 02, It. 01, Cap. 6513000 "Completamento opere di urbanizzazione Borgo San Giuseppe" (centro di costo 09201) del Bilancio 2008, ora a r.p. del bilancio di Previsione 2010 che presenta la necessaria disponibilità, di cui € 200.000,00# finanziato con proventi degli oneri di urbanizzazione e € 700.000,00# finanziato con mutuo contratto con la cassa DD.PP. (cod. imp. n. 2008/5982/2/3/5/7/8/9/10 – 2008/5983/2/3/4)(codice Siope 2102);
- 3) di dare atto che i lavori di cui trattasi rientrano tra le opere di urbanizzazione primaria elencate nell'art. 4 della Legge 29.9.1964 n. 847, integrato dall'art. 44 della Legge 22.10.1971 n. 865 e quindi beneficiano dell'aliquota ridotta I.V.A. del 10% in base all'art. 8 del D.L. 31.10.1980 n. 693 convertito nella Legge 22.12.1980 n. 891 e successive modificazioni;
- 4) di dare infine atto che responsabile dell'esecuzione del presente provvedimento è l'Istruttore Direttivo Tecnico del Settore Gestione del Territorio, Ing. Valter Martinetto.

LA GIUNTA COMUNALE

Visto l'art. 134, 4° comma, del T.U. 18 agosto 2000, n. 267;

Riconosciuta l'urgenza di provvedere;

Con voti unanimi espressi nei modi di Legge,

DELIBERA

di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile.