

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- il Comune di Cuneo, mediante gli uffici del Settore Gestione del Territorio, controlla la correttezza del progetto e, in particolare, del computo metrico estimativo e dell'elenco prezzi, presentato dai privati titolari dei permessi di costruire, per la realizzazione delle opere di urbanizzazione a scomputo degli oneri dovuti per legge;
- a seguito dell'approvazione del progetto delle opere di urbanizzazione da parte dell'Amministrazione il titolare del Permesso di Costruire affidava direttamente ad impresa di propria fiducia l'esecuzione delle stesse;
- in data 17 ottobre 2008 è entrato in vigore il D.Lgs. 11.09.2008 n. 152 che ha modificato gli articoli 32 comma 1, lettera g) e 122 comma 8 relativi alla realizzazione di opere di urbanizzazione a scomputo degli oneri, introducendo una forma di gara pubblica (senza pubblicazione di bando);
- con propria deliberazione n. 93 del 28/4/2009 è stato approvato l'elenco prezzi unitari corredato dalle linee guida per la corretta presentazione ed esecuzione dei progetti esecutivi delle opere di urbanizzazione a scomputo di oneri;
- tale elenco prezzi è aggiornato ogni volta debbano essere adottati nuovi materiali o siano necessarie variazioni di prezzi degli stessi: in ogni caso è aggiornato annualmente in base all'indice ISTAT;

Considerato che nel corso dello scorso anno 2009 sono stati elaborati numerosi nuovi prezzi unitari utili alla progettazione delle opere di cui sopra;

Ritenuto pertanto opportuno approvare l'aggiornamento dell'elenco prezzi;

Dato atto che la presente deliberazione non comporta spesa;

Visto l'art. 48 del T.U. 18.08.2000 n. 267;

Acquisito il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica del Dirigente del Settore Gestione del Territorio, Ing. Luciano MONACO espresso ai sensi dell'art. 49 del T.U. 18.08.2000 n. 267;

Con voti unanimi espressi nei modi di Legge;

DELIBERA

1. di approvare l'aggiornamento dell'elenco prezzi unitari e dei documenti, allegati al presente provvedimento e depositato agli atti del Comune, che devono essere adottati dai soggetti privati che intendono realizzare opere di urbanizzazione a scomputo di oneri:

- Comunicato sulle procedure per l'esecuzione delle opere di urbanizzazione a scomputo degli oneri;
 - Caratteristiche degli elaborati di progetto;
 - Elenco prezzi unitari;
 - Capitolato Speciale di Appalto;
2. di dare atto che responsabile dell'esecuzione del presente provvedimento è l'Ing. Valter Martinetto, Istruttore direttivo tecnico del Settore Gestione del Territorio.

LA GIUNTA COMUNALE

Visto l'art. 134, 4° comma, del T.U. 18 agosto 2000, n. 267;

Riconosciuta l'urgenza di provvedere;

Con voti unanimi espressi nei modi di Legge,

DELIBERA

di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile.