

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- per il completamento delle opere approvate con il permesso di costruire n. 153/2007 in zona TC2b con accesso da Via Madonna del Colletto, da realizzarsi a cura della Società Cooperativa “Consorzio Casa Futura”, occorre costruire la rete fognaria, inizialmente a servizio del nuovo intervento residenziale, ma già prevista anche per l’espansione urbanistica prevista dal nuovo Piano Regolatore Generale;
- tale opera viene realizzata a scomputo degli oneri di urbanizzazione dovuti dal “Consorzio Casa Futura” e, ad avvenuto collaudo, resterà di proprietà comunale;
- il tracciato della fognatura, secondo il progetto a firma dello Studio Tecnico Garzino concordato con il competente Settore Gestione del Territorio e l’A.C.D.A., interessa terreni di proprietà comunale destinati a verde pubblico – pur se il più possibile presso il confine della proprietà - e pare necessario, pertanto, autorizzare la realizzazione della fognatura sul terreno di proprietà del Comune di Cuneo censito al Catasto Terreni al Foglio n. 82, mappale n. 267;
- il Comune non sarà gravato da oneri in dipendenza dell’intervento di cui sopra, compreso qualsiasi indennizzo alla proprietà limitrofa in caso di eventuali danni alle colture ed ai frutti pendenti e sarà a carico dell’Impresa di costruzioni il ripristino a regola d’arte delle aree interessate dall’intervento;

Acquisito il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica del Dirigente del Settore Legale e Demografico Dott. Pietro Tassone espresso ai sensi dell’art. 49 del T.U. 18.8.2000, n. 267;

Con voti unanimi espressi nei modi di legge,

DELIBERA

- 1) di autorizzare la Società Cooperativa “Consorzio Casa Futura”, con sede in Alba (CN), Via Accademia, n. 7 – P. I.V.A. 02612250049 – alla realizzazione della fognatura di cui alle premesse che ad avvenuto collaudo resterà di proprietà comunale, sul terreno di proprietà del Comune di Cuneo censito al Catasto Terreni al Foglio n. 82, mappale n. 267;
- 2) di dare atto che l’indennizzo alla proprietà limitrofa in caso di eventuali danni alle colture ed ai frutti pendenti, nonché le spese per i ripristini, saranno ad esclusivo carico della Società Cooperativa “Consorzio Casa Futura”;
- 3) di dare atto che responsabile dell’esecuzione del provvedimento è l’Arch. Virginia Ghibaudo – Istruttore Direttivo Tecnico del Servizio Patrimonio.

LA GIUNTA COMUNALE

Visto l'art. 134, comma 4° del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

Riconosciuta l'urgenza di provvedere;

Con voti unanimi espressi nei modi di legge

DELIBERA

di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile.