

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- la Civica Amministrazione ha nei programmi d'intervento i lavori di ristrutturazione dell'ala nord del fabbricato denominato Ex Onpi per la realizzazione di n. 32 alloggi di edilizia residenziale sovvenzionata;
- occorre ora provvedere alle analisi delle dispersioni dell'edificio e allo studio di soluzioni progettuali delle fasi preliminari fino alle esecutive degli isolamenti termici che rispettino le prescrizioni cogenti ed incentivanti all'efficienza energetica ed agli impianti tecnologici;
- si rende necessario inoltre elaborare i calcoli delle soluzioni incentivanti concordate, per la definizione dei punteggi sulle schede di attribuzione della qualità energetica dell'edificio (schede ITACA);
- tali studi e analisi richiedono personale con specifica professionalità, non presente tra i tecnici del Comune;
- è stato richiesto un preventivo di spesa all'ing. Giovanni Andrea Riso, libero professionista dello studio "RISSO INGEGNERIA" in Corso Giovanni XXIII n. 12 - Busca (CN), specializzato nell'analisi delle dispersioni termiche degli edifici, nonché nell'elaborazione dei calcoli per la definizione dei punteggi sulle schede di attribuzione della qualità energetica e nella progettazione degli impianti di riscaldamento, VMC, idrosanitari e scarichi;
- in data 25/06/2009 l'ing. Giovanni Andrea Riso ha offerto per l'incarico professionale un preventivo ammontante a presunti €. 16.940,00= al netto di contributo CNPAIA 2% €. 338,80= ed Iva 20% di €. 3.455,76= per un importo presunto pari a complessivi €. 20.734,56=. ritenuto congruo e conveniente;
- il Dirigente del Settore Gestione del Territorio ha redatto una convenzione con il suddetto professionista firmata per accettazione da parte dello stesso;
- ai sensi dell'art. 26 del Regolamento per l'ordinamento degli uffici e dei servizi, è possibile individuare un collaboratore esterno, con convenzione a termine, ad alto contenuto di professionalità per il conseguimento di specifici obiettivi predeterminati quando le risorse interne non possono far fronte alle attività connesse al raggiungimento degli obiettivi gestionali;
- la competenza in ordine alle precitate collaborazioni spetta alla Giunta Comunale;
- l'incarico di cui trattasi viene conferito ai sensi dell'art. 91 del D.Lgs. n. 163/2006 e, pertanto, non è sottoposto ai limiti di cui al comma 42 della legge 30 dicembre 2004, n. 311;

Visto l'art. 183 del T.U. 18.08.2000 , n.267;

Vista la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 23 del 25.02.2009 di approvazione del Bilancio di Previsione 2009;

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 34 del 03.03.2009 di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2009;

Visto il vigente Regolamento di Contabilità;

Visto l'art. 42 dello Statuto Comunale;

Visto l'art. 48 del T.U. 18.08.2000 n. 267;

Acquisiti i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica del Dirigente del Settore Gestione del Territorio, Ing. Luciano MONACO, alla regolarità contabile dell'Istruttore Direttivo Contabile del Settore Ragioneria - Sig.ra Gianfranca OLIVERO, espressi ai sensi dell'art. 49 del T.U. 18.08.2000 n. 267;

Con voti unanimi espressi nei modi di Legge;

DELIBERA

- 1) di autorizzare l'affidamento all'ing. Giovanni Andrea RISSO, libero professionista con studio in Busca (CN), Corso Giovanni XXIII n. 12 (Partita I.V.A. 02971310046), l'incarico professionale per la redazione del progetto preliminare e definitivo relativo agli impianti di riscaldamento, idrosanitari, scarichi, l'analisi delle dispersioni termiche degli edificio, nonché l'elaborazione dei calcoli per la definizione dei punteggi sulle schede di attribuzione della qualità energetica dell'edificio (schede ITACA) per l'importo complessivo presunto di Euro 20.734,56=, contributo CNPAIA 2% e I.V.A. 20% compresi;
- 2) di impegnare la somma di €. 20.734,56= al Tit. II°, Fz. 09, Serv. 02, Int. 06, Cap. 6201000 "SPESE DI PROGETTAZIONE EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA" (c.costo 01501) (codice Siope 2601) del Bilancio di previsione 2009, che presenta la necessaria disponibilità, finanziato con contributo Regione Piemonte (Cod. Imp. n. 2009/4496);
- 3) di dare atto che il compenso verrà liquidato ad avvenuta presentazione di regolare fattura, autorizzando il relativo pagamento a 90 giorni con attestazione del Dirigente del Settore Gestione del Territorio ai sensi degli artt. 32 e 33 del vigente Regolamento di Contabilità, nei limiti dell'importo impegnato, dando atto che potranno essere concessi acconti;
- 4) di dare infine atto che responsabile dell'esecuzione del presente provvedimento è il Dirigente del Settore Gestione del Territorio Ing. Luciano MONACO.

LA GIUNTA COMUNALE

Visto l'art. 134, 4° comma, del T.U. 18 agosto 2000, n. 267;

Riconosciuta l'urgenza di provvedere;

Con voti unanimi espressi nei modi di Legge,

DELIBERA

di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile.