

LA GIUNTA

Richiamata la deliberazione del Consiglio Comunale n. 49 in data 20 maggio 2008 avente per oggetto “Piano energetico comunale – linee di indirizzo per l’individuazione dei realizzatori e gestori di reti di teleriscaldamento”, con la quale sono state indicate le linee di indirizzo per l’individuazione dei realizzatori e gestori di reti di teleriscaldamento nell’ambito delle zone già individuate dal piano energetico ambientale comunale (deliberazione del Consiglio Comunale n. 45 in data 22 marzo 2005);

Atteso, in particolare, che una delle linee di indirizzo, in presenza di centrali termiche già esistenti è la seguente “Al fine di rispondere alle finalità del risparmio energetico e della limitazione dell’impatto ambientale, si autorizza prioritariamente la posa della rete da parte dell’azienda che si alimenta da una centrale già esistente, per la quale l’energia termica rappresenti uno “scarto”. Qualora l’impianto esistente non sia sufficiente a supportare una rete che copra l’intera zona, viene consentita l’integrazione con un’ ulteriore nuova centrale di cogenerazione.”;

Dato atto che le società COMAT S.p.A. con sede in Torino e OLICAR S.p.A. con sede in Bra, in data 18 marzo 2008, hanno comunicato di aver raggiunto un accordo con la società Elyo Italia per l’utilizzo del cascame termico prodotto dalla centrale di cogenerazione di proprietà Elyo Italia a servizio dello stabilimento Michelin di Madonna dell’Olmo ed hanno palesato l’intendimento di impiegarlo in tubazioni per il teleriscaldamento, a servizio delle utenze residenti nell’Oltre Stura, integrando la produzione con l’apporto di una centrale termoelettrica a biomassa di potenzialità non superiore a 10 MW;

Vista, infine, la formale istanza avanzata in data 16 settembre 2008 con la quale, allegando l’accordo intercorrente con la società Elyo, si richiede – a norma delle linee di indirizzo del Consiglio Comunale - l’autorizzazione all’occupazione e scavo su suolo pubblico per la posa di una rete per il teleriscaldamento nella zona di Madonna dell’Olmo e Ronchi;

Rilevato che l’autorizzazione richiesta è accoglibile poiché:

- gli istanti sono gli esclusivisti del contratto di utilizzo del cascame termico prodotto dall’impianto Elyo presso la stabilimento Michelin,
- gli istanti intendono stendere rete di teleriscaldamento nella zona Ronchi e Madonna dell’Olmo in un rapporto che affida ai privati la libera iniziativa tanto nella fase realizzativa che commerciale e gestionale e che vede il Comune come ente autorizzatore alla posa di tubature ed occupazione di sottosuolo in sedime stradale pubblico,
- queste due condizione rientrano nell’ipotesi prevista dagli indirizzi fondamentali del Consiglio Comunale per la zona di Ronchi e Madonna dell’ Olmo;

Preso atto che il disciplinare che le due parti sottoscriveranno – in questo particolare caso - si comporrà di due parti:

- la parte A) che contempla tutte le condizioni tecniche alle quali devono attenersi gli scavi lungo le strade comunali ed i successivi ripristini, secondo uno schema consolidato,
- la parte B), che contempla alcuni impegni che le due società hanno ritenuto opportuno assumersi nei confronti del Comune, per un rapporto di trasparenza verso la propria utenza;

Visto l’art. 37 bis e seguenti della legge 11 febbraio 1994, n. 109 e successive modifiche ed integrazioni;

Visto l'art. 48 del T.U. 18 agosto 2000, n. 267;

Visto il regolamento comunale per l'applicazione del canone di occupazione di suolo pubblico;

Acquisito il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica del Dirigente del Settore Gestione del Territorio – MONACO Ing. Luciano, espresso ai sensi dell'art. 49 del T.U. 18 agosto 2000, n. 267;

Con voti unanimi espressi nei modi di Legge;

DELIBERA

1. di dare atto che l'iniziativa proposta congiuntamente da parte delle società COMAT S.p.A. con sede in Torino e OLICAR S.p.A. con sede in Bra, volta ad utilizzare il cascame termico prodotto dalla centrale di cogenerazione di proprietà Elyo Italia, a servizio dello stabilimento Michelin di Madonna dell'Olmo, al fine di utilizzarlo per teleriscaldamento su reti da realizzare in Ronchi e Madonna dell'Olmo, con l'integrazione di una centrale termoelettrica a biomassa di potenzialità non superiore a 10 MW, rientra nelle linee fondamentali dettate dal Consiglio Comunale con deliberazione n. 49 in data 20 maggio 2008 in materia di l'individuazione dei realizzatori e gestori di reti di teleriscaldamento;
2. di autorizzare la posa di tubature per il teleriscaldamento lungo strade comunali nei termini di cui al testo di "disciplinare" che si allega alla presente deliberazione per costituirne parte integrante e sostanziale;
3. di dare atto che il Dirigente del Settore Gestione del Territorio – Ing. Luciano Monaco – sottoscriverà il disciplinare nei termini di cui al testo allegato (con eventuali minime modifiche di natura formale) e ricoprirà la veste di responsabile del procedimento.

LA GIUNTA

Visto l'art. 134, 4° comma del T.U. 18 agosto 2000, n. 267;

Riconosciuta l'urgenza di provvedere;

Con voti unanimi espressi nei modi di legge;

DELIBERA

di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile.