

LA GIUNTA

Premesso che:

- la Legge 30 luglio 2002, n.189 “Modifica alla normativa in materia di immigrazione e di asilo” introduce all’art. 6 al punto a): *“la garanzia da parte del datore di lavoro della disponibilità di un alloggio per il lavoratore che rientri nei parametri minimi previsti dalla legge per gli alloggi di edilizia residenziale pubblica”*;
- tale procedura è subordinata alla presentazione da parte dell’interessato al Comune – che rilascia successivamente la certificazione prevista in base alla tariffa approvata da questo Collegio con la deliberazione 20 giugno 2006, n.153 - di una documentazione tecnica redatta da professionisti di libera scelta, non sempre immediatamente reperibili e praticanti modalità tariffarie assolutamente differenti ed incomparabili;

Considerato che allo scopo di rendere un servizio di maggior efficacia e chiarezza a chi viene a trovarsi sul nostro territorio si è palesata nel decorso periodo l’opportunità di uniformare il trattamento praticato dai singoli professionisti avviando un rapporto di analisi e di concertazione con il Collegio dei Geometri della Provincia di Cuneo che ha dato al riguardo la propria disponibilità;

Considerato inoltre che la collaborazione in argomento, mirata a supportare il cittadino proveniente da uno stato non appartenente all’Unione Europea o apolide anche attraverso il Centro Migranti comunale, è stata tradotta nell’accordo di collaborazione il cui testo viene allegato alle presente deliberazione per formarne parte integrante e sostanziale;

Rilevato che detto accordo, non comportando oneri per il Comune, sostanzialmente mira a rendere palese l’elenco dei professionisti disponibili e a stabilire un’uniformità di tariffazione – che potrà essere rivista in futuro in relazione all’andamento di prezzi, gravami fiscali, ecc. - delle rispettive parcelle, calmierando verosimilmente anche un “mercato” talvolta disarticolato;

Ritenuto pertanto opportuno approvare lo schema di accordo anzidetto;

Visti gli art. 48 e 119 del T.U. 18 agosto 2000, n. 267;

Acquisiti i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica del Dirigente del Settore Socio-Educativo Dr. Renato Peruzzi e del Dirigente del Settore Programmazione del Territorio Arch.Giovanni Previgliano espressi ai sensi dell’art. 49 del T.U. 18 agosto 2000 n. 267;

Con voti unanimi espressi nei modi di legge,

DELIBERA

1. di approvare, per i motivi di cui in premessa, lo schema di accordo di collaborazione fra il Comune di Cuneo e il Collegio dei Geometri della Provincia di Cuneo con sede in Cuneo – Via Luigi Einaudi n.2, per uniformare modalità e criteri per la compilazione della documentazione tecnica prevista il conseguimento della certificazione della idoneità abitativa per gli stranieri extracomunitari, in modo da garantire le condizioni contenute nell’art. 6 lettera a) della legge 30.07.2002, n. 189, dando atto che quanto trattasi non comporta oneri aggiunti per la Civica Amministrazione;
2. di incaricare dell’esecuzione del presente provvedimento la Dr.ssa Graziella Marino Responsabile del Servizio Gestione delle Attività Socio – Educative (Cat.D).

**ACCORDO DI COLLABORAZIONE TRA IL COMUNE DI CUNEO ED IL COLLEGIO DEI
GEOMETRI DELLA PROVINCIA DI CUNEO PER LA COMPILAZIONE DELLA
DOCUMENTAZIONE TECNICA FINALIZZATA AL RILASCIO DI CERTIFICAZIONE SULLA
CAPACITA' RESIDENZIALE DI ALLOGGI PER CITTADINI EXTRA UNIONE EUROPEA.**

Vista la legge 30 luglio 2002 n. 189 art. 6 regolante il contratto di soggiorno per lavoro subordinato di cittadino di stato non appartenente all'Unione Europea;

Considerato:

- che il contratto di cui sopra deve contenere la garanzia da parte del datore di lavoro della disponibilità di un alloggio, per il lavoratore, che rientri nei parametri minimi previsti dalla legge per gli alloggi di edilizia residenziale pubblica;
- che i parametri minimi devono essere certificati da tecnici competenti per albo professionale (geometri, architetti, ingegneri);
- che tale certificazione deve contenere: l'ubicazione, le dimensioni di ogni singolo vano, lo stato dell'immobile circa le norme igienico sanitarie, oltre che la cartografia rilasciata dall'agenzia del territorio, o, in alternativa, da idonea cartografia riportante la situazione dei luoghi;
- che è intendimento delle parti sottoscriventi la convenzione, uniformare la documentazione da produrre ed i compensi dovuti al professionista redattore della pratica;
- che il Collegio dei Geometri della Provincia di Cuneo, in forza della delibera del Consiglio Direttivo del 19 dicembre 2006, n. 11 intende svolgere, per fini e scopi sociali, tramite i propri iscritti, un servizio e fornire collaborazione per la redazione della documentazione richiesta dalla normativa;
- che il Comune di Cuneo è disponibile ad accettare la documentazione che in modo esemplificativo si allega alla convenzione e che potrà essere nel tempo adeguata a nuove normative;
- che il Centro Migranti di Cuneo è disponibile a mettere in contatto i lavoratori di cittadinanza extracomunitaria ed il professionista;

tra il Comune di Cuneo rappresentato da ed il Collegio dei Geometri della Provincia di Cuneo rappresentata dal Presidente Geom. Pier Giuseppe Rinaudo,

SI CONVIENE

che il Collegio stesso fornirà un elenco di professionisti propri iscritti, che hanno dato la loro disponibilità a produrre la documentazione soprarichiamata, con un compenso di € 65,00 (sessantacinque,00) oltre Iva, Cassa Geometri, eventuali diritti catastali, le spese di viaggio oltre i 10 Km. dallo studio professionale che saranno compensati al prezzo di € 0,50 al Km..

Il Comune di Cuneo, al fine del rilascio della dichiarazione attestante la capacità residenziale dell'alloggio (numero massimo di persone insediabili) accetta la documentazione rappresentata dagli elaborati A e B.

Letto, approvato e sottoscritto

COMUNE DI CUNEO

COLLEGIO DEI GEOMETRI
DELLA PROVINCIA DI CUNEO
