

LA GIUNTA

Premesso che:

- l'Amministrazione Comunale intende provvedere alla ristrutturazione del fabbricato centrale adiacente Via Bongioanni della "ex caserma Piglione" (ex distretto militare) per ospitare la nuova sede per il Centro dell'Impiego e l'Informagiovani;
- il progetto prevede la ristrutturazione del piano terra, il rifacimento dell'orditura del tetto e del manto di copertura tralasciando, per ora, gli altri piani, che saranno oggetto di futuri interventi;
- l'Ufficio Progettazione Fabbricati del Settore Gestione del Territorio ha redatto il progetto preliminare, ammontante ad €1.100.000,00#, approvato con propria deliberazione n. 165 del 4.07.2006
- è stato quindi redatto il progetto definitivo, ammontante a € 1.100.000,00#, così suddiviso:

A) LAVORI A BASE D'ASTA
Lavori soggetti a ribasso €. 975.079,90#

B) SOMME A DISPOSIZIONE
DELL'AMMINISTRAZIONE

Spese Tecniche (progettazione interna e Assicurazione)	€.	20.400,00#
IVA 4% sui lavori	€.	3.857,12#
IVA 10% sui lavori	€.	87.865,19#
Contributo Autorità Vigilanza LL.PP.	€.	250,00#
Spese per contratto ed imprevisti	€.	5.547,79#
Spese per allacciamenti	€.	<u>7.000,00#</u>

Importo Totale Somme Amministrazione €. 124.920,10# €. 124.920,10#

IMPORTO PROGETTO €1.100.000,00#
=====

corredato dai seguenti elaborati tecnici:

- A. Relazione Tecnico – Illustrativa
- B. Relazione Tecnica – Impianto termico
- C. Relazione Tecnica – Impianto elettrico
- D. Computo Metrico Estimativo architettonico - strutturale
- E. Computo Metrico Estimativo Impianto termico - Impianto elettrico
- F. N. 19 Elaborati Grafici

Ritenuto opportuno approvare il succitato progetto definitivo ed atti tecnici;

Dato atto che i maggiori oneri indotti derivanti dalla realizzazione dell'opera saranno previsti nel bilancio Programmatico Pluriennale 2007/2009 nell'ambito delle spese per manutenzione ordinaria immobili;

Visto l'art. 183 del T.U. 18.08.2000 , n.267;

Visto l'art. 48 del T.U. 18.08.2000 n. 267;

Vista la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 11 del 24.01.2006 di approvazione del Bilancio di Previsione 2006;

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 23 del 07.02.2006 di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione per l'esercizio 2006;

Acquisiti i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica del Dirigente del Settore Gestione del Territorio, Ing. Luciano MONACO, alla regolarità contabile del Dirigente del Settore Ragioneria Generale Dr. Carlo TIRELLI, espressi ai sensi dell'art. 49 del T.U. 18.08.2000 n. 267;

Con voti unanimi espressi nei modi di Legge;

DELIBERA

- 1) di approvare il progetto definitivo relativo ai lavori di ristrutturazione del fabbricato adiacente Via Bongioanni della "ex caserma Piglione" (ex distretto militare) per ospitare la nuova sede per il Centro per l'Impiego e l'Informagiovani, ammontante a complessivi EURO 1.100.000,00#, corredato dagli elaborati tecnici di cui in premessa redatto dal Settore Gestione del Territorio;
- 2) di dare atto che l'importo progettuale di €. 1.100.000,00# trova copertura finanziaria al Tit. II°, Fz. 01, Serv. 05, Int. 01, Cap. 4995001 "Ristrutturazione e consolidamento fabbricato Ex Caserma Piglione" (c.costo 01501) del Bilancio di previsione 2006, che presenta la necessaria disponibilità, da finanziare con mutuo da contrarre con la Cassa DD.PP. o con altro Istituto di credito che all'uopo si renderà disponibile ai sensi di Legge (Cod. Imp. n. 2006/4295/1/2/3/4/5) (codice Siope 2109);
- 3) di dare ancora atto che i lavori di cui trattasi rientrano tra gli interventi di cui all'art. 31, lettera d), della Legge n. 457 del 5.08.1978 e quindi beneficiano dell'aliquota I.V.A. ridotta del 10%;
- 4) di dare infine atto che responsabile dell'esecuzione del presente provvedimento è il funzionario tecnico del Settore Gestione del Territorio Arch. Salvatore VITALE.

LA GIUNTA

Visto l'art. 134, 4° comma, del T.U. 18 agosto 2000, n. 267;

Riconosciuta l'urgenza di provvedere;

Con voti unanimi espressi nei modi di Legge,

DELIBERA

di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile.