

## LA GIUNTA

Premesso che

- con propria Deliberazione n. 300 del 29.12.2004 è stato approvato il progetto esecutivo relativo ai lavori di ristrutturazione per adeguamento del fabbricato sede della scuola media n. 3 “Leonardo da Vinci” di via Sobrero, redatto dal settore Gestione del Territorio, ammontante a €.750.000,00#, così suddiviso:

A) LAVORI A BASE D’ASTA		€.665.500,00#
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL’AMMINISTRAZIONE		
Spese tecniche progettazione interna 2%	€.13.310,00#	
I.V.A. 10% sui lavori a base d’asta	€.66.550,00#	
Spese Pubblicità e imprevisti	€.4.640,00#	
	<hr/>	
	€.84.500,00#	€.84.500,00#
<b>IMPORTO PROGETTO</b>		<b>€.750'000,00#</b>

- con contratto in data 2.08.2005, repertorio n. 11007, registrato a Cuneo il 12.08.2005 al n. 1337, serie 1^, sono stati affidati i lavori a base d’asta al raggruppamento temporaneo d’imprese CORNAGLIA F.lli S.n.c. di Caraglio e G.V.I. of Business S.r.l. di Verutti Luciano, per l’importo di presunti €.583.442,42#, al netto del ribasso d’asta;
- durante i lavori di ristrutturazione, si è ravvisata la possibilità di effettuare interventi migliorativi per risolvere alcuni aspetti di dettaglio, oltre ad alcuni lavori finalizzati al miglioramento dell’opera derivanti da circostanze sopravvenute ed imprevedibili al momento della stipula del contratto, che non superano il 5% dell’importo originario del contratto;
- per tali motivi il settore Gestione del Territorio ha redatto una perizia suppletiva e di variante, utilizzando la somma disponibile del ribasso d’asta, ai sensi dell’art. 25 comma 3 (secondo periodo) della Legge 109/94 e successive modifiche ed integrazioni, corredata dei seguenti elaborati tecnici:
  - Relazione
  - Computo metrico estimativo di perizia
  - Atto di sottomissione
  - Specchio di raffronto
  - Quadro tecnico economico
- il nuovo Q.T.E. viene così ad essere rideterminato:

A) IMPORTO DI PERIZIA (contratto principale + maggiori lavori)		€.612.614,00#
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
I.V.A. 10% su lavori	€.61.261,40#	
Incentivo progettazione interna	€.14.000,00#	
Spese pubblicità appalto	€. 4.640,00#	
Lavori in economia per completamento, I.V.A. compr.	€.57.484,60#	€. 137.386,00#
		<hr/>
<b>IMPORTO PERIZIA</b>		<b>€.750.000,00</b>

- per ragioni di continuità, tecniche e di convenienza, si ritiene di affidare l'esecuzione dei maggiori lavori di perizia, a trattativa privata, al raggruppamento temporaneo d'impresе CORNAGLIA F.lli S.n.c. di Caraglio e G.V.I. of Business S.r.l. di Verutti Luciano, per l'importo presunto di netti €. 29.171,58#, oltre agli oneri fiscali;
- è stato stipulato apposito atto di sottomissione in base al quale la suddetta Impresa ha accettato di eseguire tali maggiori lavori;

Visto il vigente regolamento di contabilità;

Vista la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 11 del 24.01.2006 di approvazione del Bilancio di Previsione 2006;

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 23 del 07.02.2006 di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione per l'esercizio 2006;

Visto l'art. 183 del T.U. 18.08.2000 n. 267;

Visto l'art. 48 del T.U. 18.08.2000 n. 267;

Acquisiti i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica del Dirigente del Settore Gestione del Territorio, Ing. Luciano MONACO, alla regolarità contabile del Dirigente del Settore Ragioneria Generale Dr. Carlo TIRELLI, espressi ai sensi dell'art. 49 del T.U. 18.08.2000 n. 267;

Con voti unanimi espressi nei modi di Legge;

### **DELIBERA**

- 1) di approvare la perizia suppletiva e di variante relativa ai lavori di ristrutturazione per adeguamento del fabbricato sede della scuola media n. 3 "Leonardo da Vinci" di via Sobrero, redatta dal settore Gestione del Territorio, ammontante a €.750.000,00#, corredata dagli elaborati elencati in premessa;

- 2) di autorizzare l'affidamento dei maggiori lavori di perizia, a trattativa privata, al raggruppamento temporaneo d'impresе CORNAGLIA F.lli S.n.c. di Caraglio e G.V.I. of Business S.r.l. di Verutti Luciano, per l'importo presunto di netti €. 29.171,58#, oltre all'I.V.A. 10% di €. 2.917,16# e così per complessivi €. 32.088,74#, dando atto che l'affidamento principale dovrà essere integrato dalla presente deliberazione;
- 3) di dare atto che l'importo progettuale di €.750.000,00# è impegnato al Tit. II°, Fz. 04, Serv. 03, Int. 01, Cap. 5191000 "Adeguamento agibilità delle scuole medie inferiori" (centro di costo 04301) del Bilancio 2004, ora a r.p. del bilancio di previsione 2006, che presenta la necessaria disponibilità, finanziato con mutuo contratto con la cassa DD.PP. (Cod. Imp. 6132/04/2/3/5/6) (codice Siope 2105);
- 4) di dare ancora atto che i lavori di cui trattasi rientrano tra gli interventi di cui all'art. 31, lettera d), della Legge n. 457 del 5.08.1978 e quindi beneficiano dell'aliquota I.V.A. ridotta del 10%;
- 5) di dare infine atto che responsabile dell'esecuzione del presente provvedimento è il dirigente tecnico del Settore Gestione del Territorio, Ing. Luciano MONACO.

## **LA GIUNTA**

Visto l'art. 134, 4° comma, del T.U. 18 agosto 2000, n. 267;

Riconosciuta l'urgenza di provvedere;

Con voti unanimi espressi nei modi di Legge,

## **DELIBERA**

di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile.