

## LA GIUNTA

Premesso che il Consiglio Comunale di Cuneo, con Deliberazione n. 11 in data 24 gennaio 2006, ha inserito nel programma triennale dei lavori pubblici 2006/2008 la realizzazione di un impianto di cogenerazione e reti di teleriscaldamento sull'altipiano per un importo stimato in 15 milioni di euro, attivando la metodologia prevista dall'art. 37 bis e successivi della Legge 11 febbraio 1994, n. 109 e successive modifiche ed integrazioni;

Premesso ancora che il Consiglio Comunale con Deliberazione n. 98 in data 19 marzo 2005 ha approvato le linee di indirizzo del piano energetico ambientale comunale e particolarmente dei sistemi di cogenerazione e teleriscaldamento urbano, stabilendo i seguenti principi:

- 1) di attribuire al Comune di Cuneo funzioni propulsive sulle tematiche contenute nel "Piano Energetico Ambientale Comunale - Bilancio Energetico", approvato dal Consiglio Comunale con deliberazione n. 43 del 22 marzo 2005, onde stimolare e favorire iniziative nei campi del risparmio energetico, del miglioramento dell'efficienza energetica e dello sviluppo delle fonti rinnovabili ed orientarle verso le priorità individuate dal Piano di Azione secondo un coerente quadro d'insieme;
- 2) di impegnare il Comune di Cuneo, relativamente alla produzione e distribuzione di energia derivante da processi di cogenerazione (vedasi "Rapporto sulle possibili iniziative nel settore del teleriscaldamento realizzabile nella città di Cuneo" approvato dal Consiglio Comunale con deliberazione n. 43 del 22 marzo 2005), ad essere partecipante alle iniziative che verranno assunte da aziende private, nelle forme concordate, anche sotto il profilo della compartecipazione agli utili, in forma diretta o in forma indiretta (benefici tariffari a favore dell'utenza cuneese);
- 3) di intraprendere, in considerazione della molteplicità dei soggetti interessati e per coerenza con gli indirizzi forniti dal Piano Energetico Ambientale Comunale, una gara ad evidenza pubblica, nella forma del project financing, per l'attuazione delle finalità contenute nel "Rapporto sulle possibili iniziative nel settore del teleriscaldamento realizzabili nella città di Cuneo";
- 4) di contemplare tra le possibili forme partecipative alle iniziative di cui ai punti precedenti, la costituzione di uno strumento societario partecipato dal Comune di Cuneo, idoneo alla ripartizione dei benefici previsti dalla vigente legislazione, alla ottimizzazione della distribuzione dell'energia termica ed elettrica ed alla determinazione delle tariffe;
- 5) di estendere allo strumento societario di cui al punto precedente, qualora se ne ravvisi la necessità nel corso dello sviluppo delle iniziative del Piano d'Azione, la regia complessiva della politica energetica territoriale."

Rilevato che tra le motivazioni che spingono ulteriormente ad intraprendere una gara ad evidenza pubblica compare anche l'opportunità di separare le reti di distribuzione (da trasferire alla proprietà del comune fin dal loro collaudo) dagli impianti di produzione;

Atteso che l'avviso indicativo di project financing – atto preliminare del procedimento -, alla luce della modifica apportata dall'art. 24, comma 9, della legge 18 aprile 2005, n. 62 all'art. 37 bis comma 2 bis della legge 11 febbraio 1994, n. 109, deve contenere "i criteri, nell'ambito di quelli indicati dall'art. 37 ter, in base ai quali si procede alla valutazione comparativa tra le diverse proposte";

Atteso ancora che detto avviso può contenere alcuni elementi di indirizzo tecnico, gestionale e finanziario, pur nell'ambito di un'ampia discrezionalità progettuale da parte del promotore, che caratterizza questa specifica procedura di aggiudicazione;

Valutato attentamente lo schema di avviso, che contiene “in nuce” le linee della futura gestione basata su un giusto equilibrio tra l’iniziativa del privato ed il sostegno promozionale del comune di Cuneo, tra la libertà organizzativa dell’imprenditore e le garanzie per la collettività cuneese;

Vista la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 11 del 24.01.2006 di approvazione del Bilancio di previsione 2006 e del Bilancio Programmatico Pluriennale 2006/2008;

Vista la Deliberazione del Giunta Comunale n. 23 del 7.02.2006 di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2006;

Visto l’art. 183 del T.U. 18 agosto 2000, n. 267;

Visto l’art. 37 bis e seguenti della legge 11 febbraio 1994, n. 109 e successive modifiche ed integrazioni;

Visto l’art. 48 del T.U. 18 agosto 2000, n. 267;

Acquisiti i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica del Dirigente del Settore Ambiente e Mobilità, Dr. Pietro Pandiani, ed in ordine alla regolarità contabile del Responsabile del Servizio Finanziario, Sig.ra Gianfranca Olivero, espressi ai sensi dell’art. 49 del T.U. 18 agosto 2000, n. 267;

Con voti unanimi espressi nei modi di legge;

### **DELIBERA**

1. di avviare la procedura di project financing, ai sensi dell’art. 37 bis e seguenti della legge 11 febbraio 1994, n. 109 e successive modifiche ed integrazioni, per la realizzazione e gestione di impianti di teleriscaldamento nella città di Cuneo alimentati da impianti di cogenerazione a gas naturale e da altre energie rinnovabili, previa pubblicazione dell’avviso indicativo e relative “linee guida”, secondo il testo che si allega alla presente deliberazione, rispettivamente sotto le lettere A-) e B-), per costituirne parte integrante e sostanziale;
2. di provvedere alla pubblicità dell’avviso indicativo mediante pubblicazione sulla Gazzetta Ufficiale della Comunità Europea, sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana, su n. 2 quotidiani nazionali, su n. 1 quotidiano regionale, sul sito internet del Comune, sul sito dell’Osservatorio dei Lavori Pubblici;
3. di autorizzare l’Economo Civico ad anticipare le somme necessarie per effettuare il pagamento per l’inserzione dell’avviso indicativo sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana;
4. di impegnare la somma complessiva di Euro 3.000,00 al Capitolo 331001 “Spese di pubblicità Settore Legale”, Titolo I°, Funzione 01, Servizio 08, Intervento 03 – del Bilancio di Previsione 2006, che presenta la necessaria disponibilità (Centro di Costo 01803) (Cod. Siope 1332) (Codice Impegno 2510/06);
5. di dare atto che con successivi atti deliberativi si provvederà alla nomina della commissione esaminatrice dei progetti pervenuti;
6. di nominare fin d’ora responsabile del procedimento inerente il project financing in oggetto l’ing. Luca Gautero, Funzionario direttivo P.O. del settore ambiente e mobilità.

## **LA GIUNTA**

Visto l'art. 134, 4° comma del T.U. 18 agosto 2000, n. 267;

Riconosciuta l'urgenza di provvedere;

Con voti unanimi espressi nei modi di legge;

## **DELIBERA**

di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile.