

LA GIUNTA

Premesso che:

- l'Amministrazione, nell'ambito della realizzazione di nuovi insediamenti residenziali ha condotto in regia diretta l'urbanizzazione dell'area denominata R4MO in località Madonna dell'Olmo: l'intervento, Piano di Edilizia Economico Popolare (P.E.E.P.), viene finanziato interamente dagli oneri di urbanizzazione versati dai concessionari dei lotti;
- nel corso degli anni 2000 e 2001 è stato realizzato un primo lotto funzionale dei lavori comprendente la rete fognaria (condotte, caditoie e allacciamenti all'interno dei lotti privati), la quasi totalità della rete acquedotto, fondazione stradale, muri di confine, intubamento canale irriguo. Nello stesso periodo sono iniziate le costruzioni della maggior parte di edifici privati.
- con propria Deliberazione n. 71 in data 22.04.2002 è stato approvato il progetto esecutivo del secondo lotto funzionale dei lavori che, peraltro, non hanno consentito il completamento delle opere a servizio dell'area residenziale;
- attualmente si stanno completando gli insediamenti dei nuclei famigliari negli edifici privati e, al fine di ridurre i disagi, è necessario completare le opere di urbanizzazione;
- pertanto l'Ufficio Progettazione dell'Attività Territorio ha redatto il progetto preliminare, definitivo ed esecutivo del 3° lotto stralcio, che prevede il completamento della rete stradale, la piantumazione di alberi ornamentali sulle aree verdi, ulteriori finiture dell'impianto di irrigazione e realizzazione di dossi per la moderazione della velocità dei mezzi;
- il quadro economico del 3° lotto ammonta a €. 118.176,00#, così suddiviso:

A)	LAVORI A BASE D'ASTA		
	Lavori a misura e corpo	€.	98.500,00=
	Oneri per la sicurezza	€.	1.500,00=
		€.	100.000,00
B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
	I.V.A. 10% sui lavori	€.	10.000,00=
	Spese progettazione interna	€.	2.000,00=
	Lavori di completamento	€.	6.176,00=

	totale somme a disposizione	€.	18.176,00=
		€.	18.176,00=
		=====	
	IMPORTO PROGETTO	€.	118.176,00=
		=====	

corredato dai seguenti elaborati tecnici:

- * relazione tecnica,
- * capitolato speciale d'appalto,
- * elenco prezzi unitari,
- * computo metrico estimativo,
- * schema di contratto,
- * piano di sicurezza e coordinamento,
- * elaborati grafici,

Ritenuto opportuno approvare il succitato progetto preliminare, definitivo ed esecutivo e atti tecnici;

Visto l'art. 1, comma 155 della legge finanziaria n. 266 del 23.12.2005, con il quale il termine per la deliberazione del bilancio di previsione degli enti locali per l'anno 2006 è stato differito al 31.03.2006;

Visto il vigente Regolamento di Contabilità;

Preso atto del combinato disposto dell'art. 163, comma 1 e 3 , del T.U. 18/08/2000 , n.267;

Considerato che i maggiori oneri indotti derivanti dalla realizzazione dell'opera di cui trattasi sono previsti nelle spese correnti per manutenzione nel Bilancio Programmatico Pluriennale 2006/2008;

Visto l'art. 183 del Decreto Legislativo 18.08.2000 n. 267;

Visto l'art. 48 del T.U. 18.08.2000 n. 267;

Acquisiti i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica del Dirigente del Settore Gestione del Territorio, Ing. Luciano MONACO, alla regolarità contabile del Dirigente del Settore Ragioneria Generale Dr. Carlo TIRELLI, espressi ai sensi dell'art. 49 del T.U. 18.08.2000 n. 267;

Con voti unanimi espressi nei modi di Legge;

DELIBERA

- 1) di approvare il progetto preliminare, definitivo ed esecutivo relativo ai lavori di urbanizzazione primaria della zona R4MO del P.E.E.P. di Madonna dell'Olmo – 3° lotto stralcio, ammontante a EURO 118.176,00=, di cui €. 100.000,00# per lavori a base d'asta, corredato dagli elaborati tecnici in premessa elencati;
- 2) di impegnare la spesa di EURO 118.176,00= al Tit. II°, Fz. 09, Serv. 02, Int. 01, Cap. 5393000 " Urbanizzazione area R4MO in località Madonna dell'Olmo" (centro di costo 09201) del Bilancio 2002, ora a R.P. del Bilancio di Previsione 2006, in corso di approvazione, finanziato con proventi degli oneri di urbanizzazione (cod. imp. n. 2002/7749/3/4/5) (codice SIOPE 2102);

- 3) di affidare, ad avvenuta approvazione del presente provvedimento, i lavori a base d'asta con il sistema della trattativa privata, ai sensi dell'art. 24, comma 0a) della Legge n. 109/94 come modificato dalla Legge n. 166 del 1.08.2002;
- 4) di dare atto che i lavori di cui trattasi rientrano tra le opere di urbanizzazione primaria elencate nell'art. 4 della Legge 29.9.1964 n. 847, integrato dall'art. 44 della Legge 22.10.1971 n. 865 e quindi beneficiano dell'aliquota ridotta I.V.A. del 10% in base all'art. 8 del D.L. 31.10.1980 n. 693 convertito nella Legge 22.12.1980 n. 891 e successive modificazioni;
- 5) di dare infine atto che responsabile dell'esecuzione del presente provvedimento è il Dirigente Tecnico del Settore Gestione del Territorio Ing. Luciano MONACO.

LA GIUNTA

Visto l'art. 134, 4° comma, del T.U. 18 agosto 2000, n. 267;

Riconosciuta l'urgenza di provvedere;

Con voti unanimi espressi nei modi di Legge,

DELIBERA

di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile.