

## LA GIUNTA

Premesso che:

- il Comune di Cuneo ha realizzato nelle immediate adiacenze delle piscine e campi di tennis comunali un impianto sportivo denominato «Circuito ciclabile protetto e pista artificiale di sci di fondo» da destinare all'utilizzo pubblico di privati cittadini e associazioni sportive;
- il vigente «Regolamento di uso e gestione di impianti sportivi comunali», approvato dal Consiglio Comunale con deliberazione n. 106 in data 22 luglio 2003, ha previsto - al primo comma dell'articolo 7 - la possibilità di concedere la gestione di impianti senza rilevanza imprenditoriale «...a federazioni sportive, enti di promozione sportiva, enti non commerciali e associazioni sportive senza fini di lucro, che perseguono finalità formative, ricreative e sociali nell'ambito dello sport e del tempo libero e che dimostrano capacità operativa adeguata alle attività da realizzare ...»;
- i contatti formali tenuti in vista dell'apertura dell'impianto hanno fatto registrare un'assenza di interesse da parte delle federazioni sportive collegate alle discipline praticabili sulle nuove piste, per cui è stato proposto l'affidamento della gestione alla Gis - Gestione impianti sportivi - s.r.l., con sede in Cuneo - Via Porta Mondovì n. 1, attuale gestore delle piscine e campi di tennis comunali;
- la società sportiva, in considerazione della propria generale vocazione alla gestione degli impianti sportivi e alla promozione dell'attività sportiva in modo particolare fra le giovani leve e soprattutto della adiacenza del nuovo impianto alle piscine comunali alla stessa affidati in gestione, ha dichiarato la propria disponibilità a gestire il nuovo impianto, integrando il contratto attualmente in essere fra la Gis s.r.l. e il Comune di Cuneo per le nuove prestazioni richieste;
- una tale forma di gestione permetterebbe in particolare di avvalersi, soprattutto nella fase di promozione dell'impianto e di avvio dell'attività sportiva, della competenza professionale della società che da oltre 20 anni gestisce le piscine e i campi di tennis comunali ed è in grado di assicurare una conduzione del nuovo impianto improntata all'efficacia, efficienza ed economicità della gestione;
- sotto il profilo delle prestazioni, al gestore vengono affidate la custodia, la pulizia e la manutenzione ordinaria dell'impianto e delle attrezzature allo stesso pertinenti, la riscossione delle tariffe di ingresso nonché ogni altra attività finalizzata all'utilizzo delle piste, con esclusione del pagamento dei minimi consumi di luce, gas, acqua, che faranno carico al Comune;
- gli orari di apertura dell'impianto sportivo verranno concordati tra il Comune e il gestore, in modo da tenere presente le diverse esigenze degli utenti privati, delle società sportive e delle scuole cittadine;
- a fronte delle prestazioni di cui sopra, al gestore spetterà esclusivamente l'incasso delle tariffe, la cui determinazione deve essere concordata con il Comune;
- per quanto concerne, infine, la durata del contratto, la gestione verrebbe affidata per l'intero anno solare 2006, poiché è intenzione ricomprendere la gestione delle piste in argomento nell'ambito del nuovo capitolato d'appalto, in corso di redazione, per la futura gestione dell'intero complesso degli impianti sportivi di Parco della Gioventù, a decorrere dal 1° gennaio 2007;

- in occasione dell'apertura del nuovo impianto sono state previste alcune iniziative di promozione - campagna pubblicitaria, ingressi gratuiti, ampia flessibilità dell'orario di apertura - e manifestazioni sportive di "lancio" dell'impianto - giornata di inaugurazione in concomitanza con il passaggio della Fiamma olimpica, esibizioni di testimonial di rilievo - che dovranno far conoscere le piste non solo ai cittadini cuneesi, ma anche agli sportivi della provincia. L'organizzazione e la realizzazione di queste iniziative viene affidata al nuovo gestore;
- a fronte delle spese connesse al piano di promozione e avviamento dell'impianto, la Gis s.r.l. ha chiesto un intervento straordinario del Comune mediante erogazione di un contributo di € 5.000,00, importo definito in relazione alle diverse iniziative programmate e alla mancanza di introiti per il gestore nei primi mesi di apertura delle piste.

Ritenuto opportuno avvalersi del gestore degli impianti di Parco della Gioventù per la conduzione del nuovo impianto in oggetto;

Atteso che la gestione in parola, affidata fino al 31 dicembre 2006, può rientrare nelle clausole del contratto a rogito segretario generale repertorio n. 10444 in data 16 giugno 1998 circa la gestione degli impianti sportivi al Parco della Gioventù;

Ritenuto, infine, equo l'importo di € 5.000,00 chiesto dalla società Gis s.r.l. a parziale copertura delle spese connesse alla promozione e all'avviamento dell'impianto;

Vista la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 13 in data 16/02/2005 di approvazione del Bilancio di previsione 2005 e del Bilancio Programmatico Pluriennale 2005/2007;

Vista la Deliberazione della Giunta Comunale n. 47 in data 15/03/2005 di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione per l'anno 2005;

Visto l'art. 48 del T.U. 18 agosto 2000, n. 267;

Acquisiti i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica del Dirigente del Settore Gabinetto del Sindaco - Ariaudo dr. Renato - e alla regolarità contabile del Dirigente del Settore Ragioneria Generale - Tirelli dr. Carlo - espressi ai sensi dell'art. 49 del T.U. 18 agosto 2000 n. 267;

Con voto unanime espresso nelle forme di legge;

## **DELIBERA**

- 1) di affidare alla società G.I.S. s.r.l., con sede in Cuneo — Via Porta Mondovì n. 7, la gestione dell'impianto sportivo denominato «Circuito ciclabile protetto e pista artificiale di sci di fondo», realizzato dal Comune al Parco della Gioventù, nei termini in premessa sintetizzati e per la durata di 1 anno decorrente dal 1° gennaio 2006;
- 2) di dare atto che la gestione degli impianti in questione costituisce appendice del contratto di gestione degli impianti sportivi del Parco della Gioventù, di cui al rogito del segretario generale repertorio n. 10444 in data 16 giugno 1998, al cui capitolato si fa riferimento per quanto non precisato nella presente deliberazione;

- 3) di dare atto che al gestore non verrà corrisposto indennizzo di alcun genere, ad eccezione dell'incasso delle tariffe di utilizzo dell'impianto concordate con il Comune e del pagamento diretto dei consumi di luce, gas ed acqua da parte del Comune;
- 4) di riconoscere alla società gestore un contributo di € 5.000,00 a titolo di parziale copertura delle spese connesse al piano di promozione e avviamento del nuovo impianto, da erogarsi entro il 28 febbraio 2006;
- 5) di impegnare la spesa di € 5.000,00 al Titolo I, Funzione 06, Servizio 03, Intervento 05, Capitolo 3520000, voce "Contributi per manifestazioni sportive" del Bilancio di Previsione 2005, che presenta la necessaria disponibilità [c.i. 7988/2005 - Centro di Costo 06301];
- 6) di dare atto che non si è riscontrato tra le convenzioni Consip alcun servizio comparabile con quanto si intende affidare in appalto;
- 7) di dare atto che responsabile dell'esecuzione del presente provvedimento è l'Istruttore Direttivo Vigna—Taglianti dr.ssa Alessandra.

#### **LA GIUNTA**

Visto l'art. 134 - comma 4 - del T.U. 18 agosto 2000, n. 267;

Riconosciuta l'urgenza di provvedere, avuto riguardo alla necessità di consentire al concessionario l'organizzazione della gestione dell'impianto;

Con voto unanime espresso nelle forme di legge;

#### **DELIBERA**

di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile.