

## LA GIUNTA

Premesso che:

- il Comune di Cuneo è dotato di Piano Regolatore Generale Comunale (P.R.G.C.) approvato con deliberazione della Giunta Regionale n. 140 – 8349 del 14.10.1986 e successive varianti;
- il Comune di Cuneo con Delibera di Consiglio Comunale n. 12 in data 29 gennaio 2002 ha adottato il Progetto Preliminare del Nuovo Piano Regolatore Generale ai sensi dell'art. 14 e 15 della L.R. 56 /77 e s. m. e i. ; adottato il Progetto Definitivo con DCC n.147 del 21.12.2004 e che lo stesso è in regime di salvaguardia ai sensi dell'art. 58 della citata legge;
- vigendo la norma più restrittiva, e cioè quella del PRGC vigente, nelle aree a servizi pubblici occorre procedere con la predisposizione di un PTE (Piano Tecnico Esecutivo, LR 56/77 e s. m. e i.) di iniziativa pubblica sia per l'area di proprietà della parrocchia di Madonna delle Grazie destinata per attrezzature e servizi in insediamenti residenziali in Madonna delle Grazie, che per la variante al PTE di iniziativa pubblica relativa all'Opera Pia Demichelis-Mondino, scuola materna;
- quanto sopra descritto verrà meglio evidenziato negli elaborati progettuali che saranno approvati e che costituiranno parti attuative del piano regolatore;
- la suddetta strumentazione di regolamentazione e pianificazione rientra tra quella la cui progettazione e redazione viene predisposta all'interno del Settore competente Programmazione del Territorio, così come previsto dalla legislazione nazionale e dal nuovo Regolamento per l'ordinamento degli uffici e dei servizi "Incentivi per la progettazione e l'esecuzione di atti di Pianificazione urbanistica";
- l'onorario presunto spettante per le prestazioni di cui sopra, calcolate a discrezione secondo la "Tariffa degli onorari per prestazioni urbanistiche degli Ingegneri e degli Architetti", circolare. Ministero LL.PP. dell'1.12.1969 n. 6679, e/o ai sensi della L. 143/49 "Approvazione della Tariffa professionale degli Ingegnere ed Architetti" e s.m. e i., del DM 4.4.2001, ancorché secondo le disposizioni dell'Ordine Professionale di appartenenza, comprendenti i Preliminari, pubblicazioni, Definitivi, riunioni, studi, valutazioni problematiche e quant'altro di necessario, ammonta presuntivamente a circa:
  - 1) **PTE variante Scuola Materna Opera Pia Demichelis-Mondino**, Euro 924,00 da ridursi al 30% per un importo complessivo di Euro 277,00 oneri riflessi compresi;
  - 2) **PTE Parrocchia di Madonna delle Grazie** Euro 2.294,00 da ridursi al 30% per un importo complessivo di Euro 688,00 oneri riflessi compresi;

Preso atto di quanto sopra in premessa esposto;

Vista la L.R. 05.12.1977 n. 56 e s. m. e i., artt. 47 ed altri ;

Vista la deliberazione del Consiglio Comunale n. 13 del 16.02.2005 di approvazione del Bilancio di previsione 2005 e del Bilancio Programmatico Pluriennale 2005/2007;

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 47 del 15 marzo 2005 di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione per l'anno 2005;

Visto l'art. 48 - *Competenze della Giunta* - del T.U. 18.8.2000 n.267;

Visto lo Statuto ed il vigente Regolamento di contabilità;

Visto l'art. 183 del T.U. del 18 agosto 2000 n. 267;

Acquisito il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica del Dirigente del Settore Programmazione del Territorio Arch. Giovanni PREVIGLIANO, ed in ordine alla regolarità contabile del Dirigente del Settore Ragioneria generale Dr. Carlo TIRELLI, espressi sensi dell'art. 49 – *Pareri dei responsabili dei servizi* - del T.U. 18.8.2000 n. 267;

Con voti unanimi espressi nei modi di Legge;

### DELIBERA

1. di autorizzare la redazione e progettazione dei PTE (Piano Tecnico Esecutivo) di iniziativa pubblica relativi al **PTE in variante Scuola Materna Opera Pia Demichelis-Mondino**, e del **PTE Parrocchia di Madonna delle Grazie**, ai sensi dell'articolo 47 della LR 56/77 e s. m. e i.; e di quanto necessario per la Pianificazione – attuazione urbanistica;
2. di incaricare come tecnico progettista il Dott. Arch. Giovanni PREVIGLIANO, ed i responsabili del procedimento Geomm. W. Ferrione e C. Luciano, Funzionari Tecnici Responsabili (D3) Direzione Edilizia ed Urbanistica, e di nominare con successivo provvedimento dirigenziale, come previsto dalla deliberazione della G.C. n. 250 del 28.11.2000 s.m. e i., i collaboratori diretti e generici;
3. di dare atto che la spesa presunta, relativa all'onorario spettante per le prestazioni di cui sopra, calcolata a discrezione secondo la “Tariffa degli onorari per prestazioni urbanistiche degli Ingegneri e degli Architetti”, circ. Min. LL.PP. dell'1.12.1969 n. 6679, e/o ai sensi della L. 143/49 “Approvazione della Tariffa professionale degli Ingegnere ed Architetti” e s.m. e i., ancorché secondo le disposizioni dell'Ordine Professionale di appartenenza, comprendenti i progetti, pubblicazioni, eventuali osservazioni e controdeduzioni alle osservazioni, approvazioni, riunioni, studi, valutazioni problematiche e quant'altro di necessario, già ridotta al 30% ammonta per il:
  - 1- **PTE variante Scuola Materna Opera Pia Demichelis-Mondino**, a Euro 277,00 oneri riflessi compresi;
  - 2- **PTE Parrocchia di Madonna delle Grazie** a Euro 688,00 oneri riflessi compresi; relativi agli incentivi di progettazione di cui all'art.18, comma 1, della Legge 109/94, così come modificata dall'art. 13, comma 4, della Legge 144/99, che trova adeguata copertura al Capitolo 5390 005 “Consulenze e progettazioni urbanistiche” del Bilancio di 2005 che presenta la necessaria disponibilità (c.i. 4636/05);
4. di disporre che, i tempi per la predisposizione dei PTE decorrono dopo l'esecutività della presente delibera d'incarico e verranno svolti entro un termine di cinque mesi. Da questi, sono comunque esclusi i tempi non prevedibili sotto il profilo politico decisionale, o delle eventuali modifiche richieste dalle commissioni consiliari, nonché elettorali, i quali non possono essere quantificati e conteggiati ai fini della determinazione del suddetto tempo occorrente alla formazione dei citati piani;

5. di dare atto che l'esecuzione del presente provvedimento spetta, per quanto di competenza, al Dirigente del Settore Programmazione del Territorio Arch. Giovanni PREVIGLIANO;
6. di trasmettere copia del presente provvedimento al Settore Ragioneria ed al Settore Personale;

### **LA GIUNTA**

Visto l'art. 134 - 4<sup>^</sup> comma – *Esecutività delle deliberazioni* - del T.U. 18 agosto 2000 n. 267;

Riconosciuta l'urgenza di provvedere in tempi brevi all'attuazione del PRGC vigente e Definitivo, nonché nella programmazione e sviluppo della pianificazione urbanistica in oggetto;

Con voti unanimi espressi nei modi di legge,

### **DELIBERA**

di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile.