

## LA GIUNTA

Premesso che:

- l'Amministrazione Comunale, al fine di sviluppare, migliorare e conservare il proprio patrimonio edilizio, ha deciso di continuare gli interventi di adeguamento e ristrutturazione dei fabbricati scolastici;
- il fabbricato sede della Scuola Media n. 3 "Leonardo da Vinci" di Via Sombrero risale agli anni '60 e necessita di lavori sia per l'ottenimento del certificato prevenzione incendi sia per l'adeguamento sanitario e degli impianti tecnologici ormai vetusti;
- l'opera è stata inserita nel bilancio programmatico pluriennale 2004/2006 e nell'elenco annuale 2004;
- il Settore Gestione del Territorio ha redatto il relativo progetto preliminare, ammontante a €. 750.000,00#, approvato con propria deliberazione n. 204 del 28.09.2004;
- il progetto definitivo è stato approvato con propria deliberazione n. 217 del 12.10.2004;
- è stato quindi redatto il progetto esecutivo, ammontante a €. 750.000,00#, così suddiviso:

A) LAVORI A BASE D'ASTA		€.665.500,00#
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
Spese tecniche progettazione interna 2%	€.13.310,00#	
I.V.A. 10% sui lavori a base d'asta	€.66.500,00#	
Spese Pubblicità e imprevisi	€.4.640,00#	
	<hr/>	
	€.84.500,00#	€.84.500,00#
<b>IMPORTO PROGETTO</b>		<b>€.750'000,00#</b>

corredato dai seguenti elaborati tecnici:

- relazione generale,
- relazione tecnica ai fini della sicurezza antincendio,
- relazione impianti elettrici,
- piano di sicurezza e coordinamento,
- elenco prezzi unitari,
- computo metrico,
- stima dei lavori e quadro tecnico economico,
- quadro dell'incidenza percentuale della quantità della manodopera nelle diverse categorie di lavoro,
- schema di contratto,
- capitolato speciale d'appalto,
- n. 37 elaborati grafici;

Ritenuto opportuno approvare il succitato progetto esecutivo ed atti tecnici;

Dato atto che tale opera non comporta maggiori oneri indotti;

Visto il vigente regolamento di contabilità;

Vista la deliberazione del Consiglio Comunale n.11 del 27.01.2004 di approvazione del Bilancio di Previsione 2004;

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n.36 del 24.02.2004 di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2004;

Visto l'art. 183 del Decreto Legislativo 18.08.2000 n. 267;

Visto l'art. 48 del T.U. 18.08.2000 n. 267;

Acquisiti i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica del Dirigente del Settore Gestione del Territorio, Ing. Luciano MONACO, alla regolarità contabile del Dirigente del Settore Ragioneria Generale Dr. Carlo TIRELLI, espressi ai sensi dell'art. 49 del T.U. 18.08.2000 n. 267;

Con voti unanimi espressi nei modi di Legge

### **DELIBERA**

- 1) di approvare il progetto esecutivo relativo ai lavori di ristrutturazione per adeguamento della Scuola Media n. 3 "Leonardo da Vinci" di via Sobrero, ammontante a complessivi €.750.000,00#, di cui €. 665.500,00# per lavori a base d'asta, corredato dagli elaborati tecnici di cui in premessa;
- 2) di dare atto che l'importo progettuale di €.750.000,00# è impegnato al Tit. II°, Fz. 04, Serv. 03, Int. 01, Cap. 5191000 "Adeguamento agibilità delle scuole medie inferiori" (centro di costo 04301) del Bilancio di Previsione 2004, che presenta la necessaria disponibilità, da finanziare con mutuo da contrarre con la cassa DD.PP. o con altro istituto di credito che all'uopo si renderà disponibile ai sensi di legge (Cod. Imp. 6132/2004/1/2/3);
- 3) di indire, ad avvenuta approvazione del presente provvedimento e reperimento dei mezzi finanziari, una gara d'appalto con il sistema dell'asta pubblica ai sensi dell'art. 21 della Legge 11.2.1994 n. 109 mediante offerta a prezzi unitari, con esclusione delle offerte anomale, per quanto attiene i lavori a base d'asta;
- 4) di dare atto che i lavori di cui trattasi rientrano tra gli interventi di cui all'art. 31, lettera d), della Legge n. 457 del 5.08.1978 e quindi beneficiano dell'aliquota I.V.A. ridotta del 10%;
- 5) di provvedere alla pubblicità del bando e successivo esito di gara mediante pubblicazione su due quotidiani nazionali, due quotidiani regionali e sulla Gazzetta Ufficiale;
- 6) di autorizzare l'Economo civico ad anticipare la somma necessaria per effettuare il pagamento per l'inserzione del bando e dell'esito di gara sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana a favore dell'Istituto Poligrafico dello Stato di Roma;

- 7) di autorizzare i relativi pagamenti a 90 giorni con attestazione del Dirigente del settore Legale, ai sensi degli artt. 32 e 33 del vigente regolamento di Contabilità;
- 8) di dare infine atto che responsabile dell'esecuzione del presente provvedimento è il Funzionario Tecnico del Settore Gestione del Territorio, Arch. Salvatore VITALE.

### **LA GIUNTA**

Visto l'art. 134, 4° comma, del T.U. 18 agosto 2000, n. 267;

Riconosciuta l'urgenza di provvedere;

Con voti unanimi espressi nei modi di Legge,

### **DELIBERA**

Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile.