

LA GIUNTA

Premesso che

- con propria deliberazione n. 100 del 4.05.2004 è stato approvato il progetto esecutivo relativo ai lavori di creazione di un'area con destinazione pubblico parcheggio automezzi mediante la demolizione del magazzino acquedotto in Via Discesa del Gas ammontante a complessivi €. 100.000,00#, così suddiviso:

A)	LAVORI A BASE D'ASTA		
	Opere da eseguirsi (a corpo e a misura)	€.	84.785,71#
	Sicurezza	€.	4.500,00#
	Totale	€.	89.285,71#
B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
	I.V.A. 10% sui lavori	€.	8.928,57#
	Incentivo progettazione 2%	€.	1.785,72#
		€.	10.714,29#
	IMPOR TO PROGETTO	€.	100.000,00#

- con determinazione dirigenziale n. 183/TEC del 17.06.2004 n. 867 di raccolta i lavori di cui trattasi sono stati affidati a trattativa privata all'impresa MASSUCCO COSTRUZIONI S.r.l. di Cuneo, per l'importo di presunti €. 70.505,68=, oltre all'I.V.A.;
- durante lo svolgimento dei lavori si è ravvisata la possibilità di effettuare interventi migliorativi per risolvere alcuni aspetti di dettaglio, oltre ad alcune opere derivanti da circostanze sopravvenute ed imprevedibili al momento della stipula del contratto, che non superano il 5% dell'importo originario del contratto;
- per tali motivi è stata redatta una perizia suppletiva e di variante, utilizzando la somma disponibile del ribasso d'asta, il cui Q.T.E. ammonta a €. 100.000,00= e viene così ad essere rideterminato:

A)	IMPOR TO DI PERIZIA		
	(contratto principale + maggiori lavori)	€.	73.999,44=
B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
	I.V.A. 10% su lavori	€.	7.399,95=
	Progettazione interna	€.	2.075,91=
	Lavori di completamento I.V.A. compresa	€.	16.524,70=
	totale somme a disposizione	€.	26.000,56=
	IMPOR TO PROGETTO	€.	100.000,00=

corredata dai seguenti elaborati tecnici:

- relazione tecnico economica,
 - elenco prezzi,
 - computo metrico estimativo,
 - specchio dei raffronti,
 - schema atto di sottomissione,
 - elaborati grafici;
- la suddetta perizia è disposta ai sensi dell'art. 25, comma 1, lettera b), della Legge 109/94 come modificata dalla Legge 216/95;
 - per ragioni di continuità, tecniche e di convenienza, si affida l'esecuzione dei maggiori lavori di perizia, a trattativa privata, all'Impresa MASSUCCO COSTRUZIONI S.r.l. di Cuneo, per l'importo presunto di netti €. 3.493,76=;

Visto il vigente regolamento di contabilità;

Vista la deliberazione del Consiglio Comunale n.11 del 27.01.2004 di approvazione del Bilancio di Previsione 2004;

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n.36 del 24.02.2004 di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2004;

Visto l'art. 183 del T.U. 18.08.2000 n. 267;

Visto l'art. 48 del T.U. 18.08.2000 n. 267;

Acquisiti i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica del Dirigente del Settore Gestione del Territorio, Ing. Luciano MONACO, alla regolarità contabile del Dirigente del Settore Ragioneria Generale Dr. Carlo TIRELLI, espressi ai sensi dell'art. 49 del T.U. 18.08.2000 n. 267;

Con voti unanimi espressi nei modi di Legge

DELIBERA

- 1) di approvare la perizia suppletiva e di variante relativa ai lavori di creazione di un'area con destinazione pubblico parcheggio automezzi mediante la demolizione del magazzino acquedotto in Via Discesa del Gas ammontante a complessivi €. 100.000,00#, corredata dagli elaborati elencati in premessa;
- 2) di autorizzare l'affidamento dei maggiori lavori di perizia, a trattativa privata, all'Impresa MASSUCCO COSTRUZIONI S.r.l. di Cuneo, per l'importo presunto di netti €. 3.493,76#, oltre all'I.V.A. 10% di €. 349,38= e così per complessivi €. 3.843,14=, dando atto che il contratto principale dovrà essere integrato dalla presente deliberazione;
- 3) di dare atto che la spesa di €. 100.000,00# è impegnata al Tit. II°, Fz. 08, Serv. 01, Int. 01,

Cap. 6315000 "Realizzazione di nuove aree e strutture per parcheggi" (centro di costo 08101) del Bilancio 2003, ora a r.p. del bilancio di Previsione 2004, che presenta la necessaria disponibilità, finanziato con mutuo contratto con la Cassa DD.PP. (Cod. Imp. n. 6130/03/1/2/3/4);

- 4) di dare atto che i lavori di cui trattasi rientrano tra le opere di urbanizzazione primaria elencate nell'art. 4 della Legge 29.9.1964 n. 847, integrato dall'art. 44 della Legge 22.10.1971 n. 865 e quindi beneficiano dell'aliquota ridotta I.V.A. del 10% in base all'art. 8 del D.L. 31.10.1980 n. 693 convertito nella Legge 22.12.1980 n. 891 e successive modificazioni;
- 5) di dare infine atto che responsabile dell'esecuzione del presente provvedimento è il Funzionario Tecnico del Settore Gestione del Territorio, arch. Salvatore VITALE.

LA GIUNTA

Visto l'art. 134, 4° comma, del T.U. 18 agosto 2000, n. 267;

Riconosciuta l'urgenza di provvedere;

Con voti unanimi espressi nei modi di Legge,

DELIBERA

Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile.