

LA GIUNTA

Premesso che:

- con propria deliberazione n. 16 del 27.01.2004 è stato approvato il progetto esecutivo relativo ai lavori di ristrutturazione per adeguamento a norma dell'asilo nido n.2, redatto dall'Ing. Ivano Cavallo, Funzionario Tecnico del Settore Gestione del Territorio, ammontante a €.130.000,00#, così suddiviso:

A) LAVORI A BASE D'ASTA		€.91'800,00#
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
Spese progettazione interna 1,5%	€.1'702,50#	
Fondo accordi bonari	€.3'447,50#	
Tinteggiatura locali (IVA 10% compresa)	€.23'870,00#	
IVA 10% su base asta	€.9'180,00#	
totale somme a disposizione	€.38'200,00#	€.38'200,00#
		=====
	IMPORTO PROGETTO	€.130'000,00#
		=====

- con Determinazione n. 141/TEC del 20.05.2004, sono stati affidati i suddetti lavori all'Impresa MORRE Ilario di Villar San Costanzo (CN), per l'importo di presunti €.75'400,49#, oneri inclusi;
- durante i lavori di ristrutturazione si è ravvisata la possibilità di effettuare interventi migliorativi per risolvere alcuni aspetti di dettaglio, oltre ad alcuni lavori finalizzati al miglioramento dell'opera derivanti da circostanze sopravvenute ed imprevedibili al momento della stipula del contratto, che non superano il 5% dell'importo originario del contratto;
- per tali motivi l'Ing. Ivano CAVALLO ha redatto una perizia suppletiva e di variante, utilizzando la somma disponibile del ribasso d'asta, ai sensi dell'art. 25 comma 3 (secondo periodo) della Legge 109/94 e successive modifiche ed integrazioni, corredata dei seguenti elaborati tecnici:
 - Relazione
 - Elenco prezzi unitari
 - Computo metrico estimativo di perizia
 - Computo metrico estimativo di offerta
 - Atto di sottomissione
 - Elaborati grafici;
- il nuovo Q.T.E. viene così ad essere rideterminato:

A) IMPORTO DI PERIZIA (contratto principale + maggiori lavori)	€.71'729,94#
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
I.V.A. 10% su lavori	€.7'172,99#
Accordi bonari e imprevisti	€.3'447,50#
Tinteggiatura locali (IVA 10% compresa)	€.23'870,00#
Incentivo progettazione interna 2%	€.2'355,18#
Lavori in economia	€.21'424,39#
	<hr/>
IMPORTO PERIZIA	€.130'000,00

- per ragioni di continuità, tecniche e di convenienza, si appalesa opportuno affidare l'esecuzione dei maggiori lavori di perizia, a trattativa privata, all'Impresa MORRE Ilario di Villar San Costanzo (CN), per l'importo presunto di netti €. 3'184.04#, oltre agli oneri fiscali;
- è stato stipulato apposito atto di sottomissione in base al quale la suddetta Impresa ha accettato di eseguire tali maggiori lavori in parte agli stessi prezzi concordati e condizioni di cui all'affidamento principale ed in parte ai nuovi prezzi di cui al verbale concordamento nuovi prezzi;

Visto il vigente regolamento di contabilità;

Visto l'art. 183 del T.U. 18.08.2000 n. 267;

Visto l'art. 48 del T.U. 18.08.2000 n. 267;

Acquisiti i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica del Dirigente del Settore Gestione del Territorio, Ing. Luciano MONACO, alla regolarità contabile dell'Istruttore Direttivo incaricato del Settore Ragioneria Generale Sig. Spirito GALLO, espressi ai sensi dell'art. 49 del T.U. 18.08.2000 n. 267;

Con voti unanimi espressi nei modi di Legge

DELIBERA

- 1) di approvare la perizia suppletiva e di variante relativa ai lavori di ristrutturazione per adeguamento a norma dell'asilo nido n.2, redatto dall'Ing. Ivano CAVALLO, Funzionario Tecnico del Settore Gestione del Territorio, ammontante a €. 130.000,00#, corredata dagli elaborati elencati in premessa;
- 2) di autorizzare l'affidamento dei maggiori lavori di perizia, a trattativa privata per le

motivazioni addotte in premessa, all'Impresa MORRE Ilario di Villar San Costanzo (CN), per l'importo presunto di netti €. 3'184,04#, oltre all'I.V.A. 10% di €. 318,41# e così per complessivi €. 3'502,45#, dando atto che l'affidamento principale dovrà essere integrato dalla presente deliberazione;

- 3) di dare atto che la spesa di €. 130'000,00# è impegnata al Tit. II°, Fz. 10, Serv. 01, Int. 01, Cap. 5979000 "Adeguamento a norme di sicurezza asilo nido n.2" (centro di costo 10102) del Bilancio 2003, ora a R.P. del Bilancio 2004, che presenta la necessaria disponibilità, finanziato con mutuo contratto con la Cassa DD.PP. (cod. imp. n. 6191.1.2.3. _____/2003) .
- 4) di dare ancora atto che i lavori di cui trattasi rientrano tra gli interventi di cui all'art. 31, lettera d), della Legge n. 457 del 5.08.1978 e quindi beneficiano dell'aliquota I.V.A. ridotta del 10%;
- 5) di dare infine atto che responsabile dell'esecuzione del presente provvedimento è il Funzionario Tecnico del Settore Gestione del Territorio, Ing. Ivano CAVALLO.

LA GIUNTA

Visto l'art. 134, 4° comma, del T.U. 18 agosto 2000, n. 267;

Riconosciuta l'urgenza di provvedere;

Con voti unanimi espressi nei modi di Legge,

DELIBERA

Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile.