

## LA GIUNTA

Premesso che con propria deliberazione n. 95 del 2.05.2003 è stato approvato il progetto esecutivo relativo ai lavori di ristrutturazione per adeguamento a norma del fabbricato sede della scuola materna di Roata Canale e completamento della scuola materna di via S Arnaud, redatto dal raggruppamento temporaneo di professionisti Ingg. Fabio BERTORELLO e Giorgio CAMISASSI di Saluzzo, ammontante a €. 258.000,00#, così suddiviso:

A)	LAVORI A BASE D'ASTA	€.	203.529,00=
B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
	I.V.A. 10%	€.	20.352,90#
	Spese tecniche	€.	22.362,02#
	CNPAIA	€.	447,24#
	I.V.A. 20% su spese tecniche	€.	4.561,85#
	Spese progettazione interna	€.	641,12#
	Fondo accordi bonari	€.	6.105,87#
	-----		
-			
	totale somme a disposizione	€.	54.471,00#
		€.	54.471,00=
			=====
	<b>IMPORTO PROGETTO</b>	<b>€.</b>	<b>258.000,00=</b>
			=====

Che con contratto rep. n. 10890 in data 30.09.2003, registrato a Cuneo il 8.10.2003 al n. 2089, Serie 1^, venne fatto constare dell'affidamento dei suddetti lavori all'Impresa B.I.T. S.r.l. di Torino, per l'importo di presunti €. 180.476,42=;

Che, durante i lavori di ristrutturazione, si è ravvisata la possibilità di effettuare interventi migliorativi per risolvere alcuni aspetti di dettaglio, oltre ad alcune opere derivanti da circostanze sopravvenute ed imprevedibili al momento della stipula del contratto, che non superano il 5% dell'importo originario del contratto;

Che, per tali motivi il succitato raggruppamento di professionisti ha redatto una perizia suppletiva e di variante, utilizzando la somma disponibile del ribasso d'asta, il cui Q.T.E. ammonta a €. 258.000,00# e viene così ad essere rideterminato:

A)	IMPORTO DI PERIZIA (contratto principale + maggiori lavori)	€.	188.462,84#
B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
	Spese tecniche cassa 2% e IVA 20% compr	€.	29.571,74=
	I.V.A. 10% su lavori perizia	€.	18.846,28=
	Spese pulizia locali	€.	3.000,00=
	Lavori in economia, imprevisi	€.	17.452,83=
	Incentivo progettazione interna	€.	666,31=
		€.	69.537,16=
		€.	69.537,16#
			-----
	<b>IMPORTO PERIZIA</b>	<b>€.</b>	<b>258.000,00=</b>

corredata dai seguenti elaborati tecnici:

- Relazione tecnica,
- Elenco prezzi unitari,
- Computo metrico
- Stima dei lavori,
- Atto di sottomissione e Verbale concordamento nuovi prezzi;

Considerato che la suddetta perizia è disposta ai sensi dell'art. 25, comma 1, lettera b), della Legge 109/94 come modificata dalla Legge 216/95;

Che per ragioni di continuità, tecniche e di convenienza, si appalesa opportuno affidare l'esecuzione dei maggiori lavori di perizia, a trattativa privata, all'Impresa B.I.T. S.r.l. di Torino, per l'importo presunto di netti €. 7.986,42=;

Che è stato stipulato apposito atto di sottomissione in base al quale la suddetta Impresa ha accettato di eseguire tali maggiori lavori in parte agli stessi prezzi concordati e condizioni di cui all'affidamento principale ed in parte ai nuovi prezzi di cui al verbale concordamento nuovi prezzi;

Visto il vigente regolamento di contabilità;

Visto il decreto del Ministero dell'Interno 23 dicembre 2003, con il quale il termine per la deliberazione del bilancio di previsione degli enti locali per l'anno 2004 è stato differito al 31 marzo 2004;

Preso atto del combinato disposto dell'art.163, comma 1 e 3 , del T.U. 18/08/2000 , n.267;

Visto l'art. 183 del T.U. 18.08.2000 n. 267;

Visto l'art. 48 del T.U. 18.08.2000 n. 267;

Acquisiti i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica del Dirigente del Settore Gestione del Territorio, Ing. Luciano MONACO, alla regolarità contabile del Dirigente del Settore Ragioneria Generale Dr. Carlo TIRELLI, espressi ai sensi dell'art. 49 del T.U. 18.08.2000 n. 267;

Con voti unanimi espressi nei modi di Legge

### **DELIBERA**

- 1) Di approvare la perizia suppletiva e di variante relativa ai lavori di ristrutturazione per adeguamento a norma del fabbricato sede della scuola materna di Roata Canale e completamento della scuola materna di via S Arnaud, redatto dal raggruppamento temporaneo di professionisti Ingg. Fabio BERTORELLO e Giorgio CAMISASSI di Saluzzo, ammontante a €. 258.000,00#, corredata dagli elaborati elencati in premessa;
- 2) Di autorizzare l'affidamento dei maggiori lavori di perizia, a trattativa privata per le motivazioni addotte in premessa, all'Impresa B.I.T. S.r.l. di Torino, per l'importo presunto di netti €. 7.986,42#, oltre all'I.V.A. 10% di €. 798,64= e così per complessivi €. 8.785,06=, dando atto che il contratto principale dovrà essere integrato dalla presente deliberazione;

- 3) Di dare atto che la spesa di €. 258.228,45# è impegnata al Tit. II°, Fz. 04, Serv. 01, Int. 01, Cap. 5061001 "Adeguamento agibilità scuole materne" (centro di costo 04100) del Bilancio 2002, ora a R.P. del Bilancio di Previsione 2004, in corso di formazione, che presenta la necessaria disponibilità, finanziato con mutuo contratto con la Cassa DD.PP. (cod. imp. n. 6082/02/1/2/3/4);
- 4) Di dare ancora atto che i lavori di cui trattasi rientrano tra gli interventi di cui all'art. 31, lettera d), della Legge n. 457 del 5.08.1978 e quindi beneficiano dell'aliquota I.V.A. ridotta del 10%.
- 5) Di dare infine atto che responsabile dell'esecuzione del presente provvedimento è il Funzionario Tecnico del Settore Gestione del Territorio, Ing. Ivano CAVALLO.

### **LA GIUNTA**

Visto l'art. 134, 4° comma, del T.U. 18 agosto 2000, n. 267;

Riconosciuta l'urgenza di provvedere;

Con voti unanimi espressi nei modi di Legge,

### **DELIBERA**

Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile.

---