

## IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che:

- la Via Furia è ubicata al confine tra i comuni di Peveragno e di Cuneo;
- a causa dei nuovi insediamenti artigianali nel comune di Peveragno il traffico veicolare lungo l'arteria è notevolmente aumentato, in particolare modo quello riguardante i mezzi pesanti, con pericolo per la circolazione stradale, tenuto conto della ristrettezza del sedime viabile;
- a seguito di accordi tra il comune di Peveragno ed il comune di Cuneo è stato stabilito quanto segue:
  - a. esecuzione dei lavori di ampliamento della sede stradale di Via Furia, nel tratto compreso tra la Strada Provinciale Cuneo – Mondovì e la Strada Comunale Via Civalleri (a carico del Comune di Peveragno)
  - b. redazione del tipo di frazionamento, certificati catastali e acquisizione aree (a carico del Comune di Cuneo)
- recentemente i lavori di ampliamento della sede stradale di Via Furia sono stati eseguiti ed occorre provvedere all'acquisizione delle aree private interessate;
- con propria Deliberazione n. 141 del 21.06.2005 è stato affidato allo studio tecnico geometri GANDOLFO Giuseppe e BLESIO Christian di Cuneo l'incarico professionale per la redazione del tipo di frazionamento e dei certificati catastali;
- i suddetti professionisti hanno trasmesso gli elaborati richiesti dai quali risulta la seguente proprietà privata interessata dall'ampliamento della strada:

FOGLIO 137 mappale 599 intestato ai signori GILI Francesco e ROSSI Franca (coniugi) Area da acquisire mq. 2.666 a €. 9,00=/mq = €. 23.994,00=
--

- la somma riguardante il mappale sopraindicato non è soggetto alla ritenuta d'imposta del 20%, ai sensi della Legge 31.12.1991, n. 413, in quanto l'area da acquisire ricade nella zona omogenea "E", come risulta dal certificato di destinazione urbanistica datato 07.10.2005;

Considerato che per acquisire l'area si dovrà provvedere mediante atto di compravendita, le cui spese saranno a totale carico del Comune di Cuneo;

Visto il Regolamento per la Disciplina dei Contratti, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n.123 del 9.11.92;

Vista la deliberazione del Consiglio Comunale n. 13 del 16.02.2005 di approvazione del Bilancio di Previsione 2005;

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n.47 del 15.03.2005 di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2005;

Visto l'art. 183 del Decreto Legislativo 18.08.2000 n. 267;

Visto l'art. 42 del T.U. 18.08.2000 n. 267;

Acquisiti i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica del Dirigente del Settore Gestione del Territorio, Ing. Luciano MONACO, alla regolarità contabile del Dirigente del Settore Ragioneria Generale Dr. Carlo TIRELLI, espressi ai sensi dell'art. 49 del T.U. 18.08.2000 n. 267;

Presenti in aula	n. 28
Non partecipano alla votazione	n. 0
Presenti all'apertura della votazione (espressa con voto elettronico)	n. 28
Astenuti	n. 0
Votanti	n. 28
Voti favorevoli	n. 28
Voti contrari	n. 0

### **DELIBERA**

- 1) di acquisire dai signori GILI Francesco e ROSSI Franca (coniugi), o loro successori od aventi causa, l'area indicata in premessa, occorrente per l'ampliamento di via Furia in località Roata Civalleri, per la spesa di €. 23.994,00=;
- 2) di dare atto che la somma indicata non è soggetta alla ritenuta d'imposta del 20%, ai sensi della Legge 31.12.1991, n.413, in quanto l'area da acquistare ricade nella zona omogenea "E";
- 3) di dare altresì atto che il terreno verrà acquistato libero da vincoli, pesi, privilegi fiscali e non, da ipoteche e trascrizioni pregiudizievoli; verrà trasferito nello stato di fatto e di diritto in cui si trova, con accessioni e pertinenze, usi, diritti, servitù attive e passive di qualsiasi specie, con azioni e ragioni, libero da affittanze e mezzadrie;
- 4) di dare mandato al Dirigente del Settore Gestione del Territorio che, ai sensi dell'art. 14 del Regolamento per la disciplina dei contratti interverrà nell'atto di acquisto, di rendere tutte le dichiarazioni all'uopo necessarie, precisando le coerenze, confermando e rettificando, ove non esattamente indicati, i dati catastali e di fare quant'altro occorra per dare esecuzione al presente provvedimento;
- 5) di dare atto che le spese relative all'atto di compravendita saranno a carico del Comune;
- 6) di impegnare la spesa di EURO 23.994,00= al Tit. II°, Fz. 08, Serv. 01, Int. 01, Cap. 6712000 "Sistemazione via Furia/ S.P. Monregalese" (centro di costo 08102) del Bilancio di Previsione 2005, che presenta la necessaria disponibilità, finanziato con avanzo di amministrazione (cod. imp. n. 2005/6292 - 6293);
- 7) di dare infine atto che responsabile dell'esecuzione del presente provvedimento è il Dirigente Tecnico del Settore Gestione del Territorio Ing. Luciano MONACO.

## IL CONSIGLIO COMUNALE

Visto l'art. 134, 4° comma, del T.U. 18 agosto 2000, n. 267;

Riconosciuta l'urgenza di provvedere,

Presenti in aula	n. 28	
Non partecipano alla votazione	n. 2	Manna Alfredo e Galfrè Livio
Presenti all'apertura della votazione (espressa con voto elettronico)	n. 26	
Astenuti	n. 0	
Votanti	n. 26	
Voti favorevoli	n. 26	
Voti contrari	n. 0	

### DELIBERA

di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile.