



-Al Presidente del Consiglio Comunale di Cuneo  
Marco Vernetti  
-Alla Sindaca di Cuneo  
Patrizia Manassero  
-Alla Segreteria Generale

Oggetto : INTERROGAZIONE URGENTE su sviluppi vicenda Tettoia Vinaj

I sottoscritti Paolo **ARMELLINI** e Giancarlo **BOSELLI** Consiglieri Comunali degli **INDIPENDENTI**

premessso

-che la scandalosa vicenda della Tettoia Vinaj e' caratterizzata, da quasi due anni, da colpi di scena continui che possono aprire sviluppi imprevedibili;  
-che restano infatti senza risposta una serie di domande.

interrogano la Sindaca per sapere:

- 1) Perché **per sette lunghi anni**, a fronte di un credito ingente Il Sindaco e la Giunta non hanno avviato l'azione legale per avere il prezioso denaro appartenente alle cittadine e ai cittadini ?
- 2) Perché non hanno imposto alla controparte la consegna della **fidejussione prevista** dal contratto che, solo nello scorso anno veniva pubblicamente dichiarata mancante a seguito di precisa richiesta dell'opposizione (anche se l'esecutivo ne aveva preso atto con delibera) ?
- 3) Perché per oltre 7 anni e' stata possibile ed **è ancora in corso, l'attività di somministrazione** di bevande e alimenti con l'utilizzo di licenza scia in locali per i quali non è **mai stata pagata la monetizzazione per i parcheggi per oltre 300.000 trecentomilaeuro?**
- 4) Perché si è proceduto con una strategia processuale che in presenza dell'art.1453 del c.c avrebbe prodotto **inevitabilmente** solo la risoluzione del contratto e la restituzione dei locali di tettoia Vinaj ma **non il pagamento dei canoni** di locazione?
- 5) Perché **a tutt'oggi** il Comune non ha ancora ripreso **possesso dei locali?**

Ricordando infine che nel corso dell'ultimo C.C. hanno sollecitato una Commissione Consiliare di approfondimento anche sulla **gestione patrimoniale del fabbricato ex caserma Cantore** - ex Infermeria, chiedono se sia intenzione della Sindaca convocarla.

Comunque convinti e fiduciosi che l'attuale amministrazione comunale, dove si potessero eventualmente configurare ipotesi di **possibili danni erariali**, non esiterà a segnalarli anche per quanto di sua competenza alla **Corte dei Conti**, richiedono risposta scritta alla presente e porgono cordiali saluti.

Cuneo 4 aprile 2024

**Paolo ARMELLINI**  
**Giancarlo BOSELLI**  
**gruppo INDIPENDENTI**