



Coordinamento Forza Italia Cuneo

Cuneo li, 22 aprile 2024

Illustrissimo Presidente del Consiglio Comunale Comune di Cuneo

Il sottoscritto Franco Civallero, Consigliere Comunale, Capo Gruppo Forza Italia

Premesso

che, con sentenza 23/01/2024 il Tribunale di Cuneo, nella causa tra il Comune di Cuneo e Tettoia Vinaj srl, ha statuito la risoluzione del contratto stipulato in data 11/07/2014 con la Consital, a cui poi succedeva la srl Tettoia Vinaj che è partecipata al 100% da Dama s.a.s. di Dalmaso geom. Martino Dario,

ha tuttavia respinto, poiché inammissibili, le domande di condanna di Tettoia Vinaj srl:

- al pagamento della somma di euro 263.715,64 a titolo di canoni di concessione, insoluti e scaduti dalla data del 10 luglio 2015 sino al 30 giugno 2021 oltre canoni a scadere
- al pagamento della somma di euro 291.215,23 a titolo di oneri per la monetizzazione dei parcheggi, per un ammontare complessivo di oltre 900 mila euro.

chiede

- si chiede di informare il Consiglio Comunale circa lo stato delle procedure, se è stato presentato appello e quando si terrà l'udienza, oppure come abbia intenzione di procedere il Comune;
- si chiede, inoltre, considerato che i beni in questione rientrano nel patrimonio disponibile del Comune ex art. 826 C.C., come intenda seguire per il futuro il Comune, potendo applicare le norme del Codice Civile;
- si chiede, infine, come intende agire il Comune in merito alle somme per indebita occupazione dei locali che maturano dalla data di emanazione della sentenza ad oggi, considerato che il conduttore Open Baladin continua a versare.

Si resta in attesa di risposta scritta e discussione nella prossima seduta del Consiglio Comunale.

Franco Civallero
Capogruppo Forza Italia