



AL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO COMUNALE DI CUNEO

MARCO VERNETTI

OGGETTO: interpellanza su "Piazza della Costituzione dopo il danno anche la beffa"

Il sottoscritto Claudio BONGIOVANNI consigliere comunale del gruppo Cuneo MIA

PRESO ATTO:

- che con atto rogito del notaio Martinelli l'8 novembre 2021 la società Eurofim immobiliare s.r.l. ha, provveduto in ottemperanza agli obblighi urbanistico edilizi conseguenti al piano esecutivo convenzionato aree "ex Bongioanni"- zona R-4C del P.R.G.C., al trasferimento al comune stesso per assoggettamento ad uso pubblico delle aree censite a catasto che corrispondono all'attuale Piazza della Costituzione e in parte alla viabilità circostante;
- che la zona di Piazza della Costituzione ha vissuto nell'irregolarità per 43 anni che si è risolta dopo svariate interpellanze del consigliere Sturlese del gruppo Cuneo per i Beni Comuni, con la perdita di almeno 100 parcheggi realizzati nell'interrato dell'area Agorà che non sono diventati pubblici;
- che con determinazione numero 1717 del 4 ottobre 2023 è stato affidato l'incarico professionale per l'aggiornamento catastale delle proprietà comunali relative a Piazza della Costituzione.

VISTO:

- che con tipo mappale del 6/12/2023, pratica numero CN01N66258 in atti dal 6/12/2023 si è definito finalmente il passaggio di proprietà al comune di Cuneo;
- che si sono persi comunque i parcheggi pubblici che dovevano essere realizzati al piano interrato nel complesso Agorà.

CONSTATATE:

- le condizioni della piazza, che riportano parecchi abbassamenti del sagrato stesso dovute, pare molto probabile, all'impiego di materiali non idonei alla sua realizzazione, hanno costretto a transennare ben 16 parcheggi che non possono essere utilizzati;
- le condizioni del piano viabile di via Luigi Einaudi che ha subito cedimenti nei pressi dei passaggi del sottostante parcheggio interrato, anche qui dovuti, molto probabilmente, alla scarsa consistenza del materiale impiegato e che potrebbero essere oggetto di pericolo per gli utenti della strada, poiché non evidenziati da apposita segnaletica di pericolo;
- situazioni di pericolo che si accentuano ancora di più in caso di maltempo dovute alle enormi pozze d'acqua che si creano.

INTERPELLA la sindaca e l'assessore competente al fine di sapere:

- come si intende porre rimedio alla situazione di degrado , ora che il comune di Cuneo dopo più di 43 anni è diventato proprietario di un bene pubblico che probabilmente non è stato realizzato con i dovuti criteri e che, oltre al danno reiterato nel tempo per il mancato utilizzo

dei parcheggi pubblici, subisce anche la beffa di dover sistemare il sagrato della piazza ed il piano viabile di via Luigi Einaudi.

Cuneo li, 19/04/2024.

Claudio Bongiovanni

("Cuneo MIA")

Visto: 











