



-Al Presidente del Consiglio Comunale di Cuneo
Marco Vernetti
-Alla Sindaca di Cuneo
Patrizia Manassero
-Alla Segreteria Generale

Oggetto : INTERROGAZIONE SU RIGENERAZIONE EX FORO BOARIO - TETTOIA VINAJ E EX
INFERMERIA CASERMA CANTORE - NUOVA RICHIESTA CHIARIMENTI.

I sottoscritti Consiglieri Comunali Paolo ARMELLINI e Giancarlo BOSELLI

PREMESSO

- che il recupero dell'area dell' ex Foro Boario è stata una delle **operazioni di rigenerazione urbana più importanti della storia della città**;
- che i due edifici oggetto dell'intervento e cioè la Tettoia Vinaj e l'ex Infermeria della caserma Cantore costituiscono oggi un **patrimonio immobiliare di importanza e grande rilievo**;
- che la gestione dell'operazione ha comportato ad oggi una **perdita di oltre un milione di euro** per quanto riguarda la Tettoia Vinaj, a causa dei mancati pagamenti di canoni e fidejussione a garanzia dell'operazione mai depositata. Situazione che aveva iniziato a verificarsi **già nel 2014** ma che solo nel **2021 il Comune ha affrontato con azione legale** nei confronti del debitore. In seguito a questa vicenda la Sindaca Manassero ha provveduto, cautelativamente, a **esposto di segnalazione dei fatti alla Procura della Corte dei Conti nelle more di danni erariali** che potessero eventualmente essersi verificati;
- che per quanto riguarda la ex Infermeria della Caserma Cantore, in data 19.2.2014 il Consorzio Emiliano Romagnolo che si era aggiudicato il Project Financing, comunicava l'affitto del ramo di azienda a **Consital**;
- che, conseguentemente, il Comune di Cuneo in data 8 luglio 2014 sottoscriveva il contratto di **appalto** rep. n. 11585 con la **Consital**;
- che in data 10 agosto **2016 la Consital comunicava di aver costituito la Exin Cantore** allegando il relativo atto costitutivo.

CHIEDONO

- 1- se nella suddetta società fossero presenti direttamente o indirettamente, attraverso società partecipate, **soggetti debitori o morosi nei confronti della nostra Amministrazione**
- 2- se il Comune di Cuneo sia stato a conoscenza di eventuali **ulteriori modifiche negli assetti societari avvenuti nella Exin Cantore a breve distanza temporale da quanto sopra.**

In attesa di risposta nel corso del prossimo Consiglio Comunale porgiamo cordiali saluti.
Cordiali saluti.

Cuneo 4 novembre 2024

Giancarlo BOSELLI
Capogruppo INDIPENDENTI

Paolo ARMELLINI
Consigliere INDIPENDENTI