

AL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO COMUNALE DI CUNEO

MARCO VERNETTI



OGGETTO: interpellanza su "rapporti epistolari comune di Cuneo e Presidenza del Consiglio dei ministri relativi al bando periferie avente oggetto realizzazione parcheggio interrato di piazza Europa".

Il sottoscritto Claudio BONGIOVANNI consigliere comunale del gruppo Cuneo MIA

**PREMESSO CHE:**

- Con nota del REG\_UFFICIALE - 0050434 - Uscita - 30/06/2023 - 10:15, il comune di Cuneo a firma del R.U.P. Bruno Giraud, richiedeva una rimodulazione del progetto di suddivisione dell'intervento 15 Realizzazione parcheggio interrato e riqualificazione superficiale Piazza Europa in due sotto interventi: 15.a: Riqualificazione superficiale dell'area di Piazza Europa e 15.b: realizzazione di un parcheggio di scambio. Richiedeva inoltre di confermare la somma di € 3.330.000,00 a valere sui fondi del piano periferie di cui al D.M. 25 maggio 2016.
- Con nota del REG\_UFFICIALE - 0060569 - Ingresso - 04/08/2023 - 09:00, il Segretariato Generale della Presidenza del Consiglio dei ministri a firma del vice segretario, nel prendere atto delle ragioni esposte nonché della richiesta di conferma del finanziamento richiedeva la trasmissione del cronoprogramma di realizzazione dei due interventi.
- Con nota del REG\_UFFICIALE - 0072828 - Uscita - 22/09/2023 - 10:15, il comune di Cuneo a firma del R.U.P. Bruno Giraud, nel trasmettere il cronoprogramma richiesto affermava che "queste attività potranno essere completate e rendicontate entro il 30 giugno 2025, data prevista dall'attuale cronoprogramma".
- Con nota di protocollo del Consiglio dei Ministri n. 0001249 in data 10/10/2023 a firma del vicesegretario autorizzava la rimodulazione dei due interventi solamente a seguito di una più dettagliata indicazione delle azioni previste, dei quadri economici di ciascun lotto e delle coperture finanziarie previste. Autorizzava inoltre la proroga al 30 giugno 2025 in via del tutto straordinaria con la raccomandazione di procedere in tempo celere con le procedure.

**CONSTATATO CHE:**

- Il sottoscritto in data 9 maggio 2024 con invio PEC richiedeva accesso agli atti sul rapporto epistolare tra i due enti.
- In data 17 giugno 2024 (durante la presentazione del restauro della Chiesa di Santa Chiara) l'assessore Luca Pellegrino si scusava con me per aver dimenticato di rispondere alla mia richiesta e si impegnavo a provvedere al più presto.
- In data 21 giugno 2024 giungeva la documentazione richiesta di cui abbiamo riportato in premessa le comunicazioni.
- Alla documentazione apparteneva anche la nota indirizzata al segretario generale della Presidenza del Consiglio con cui si intendevano definire meglio i due progetti in deroga (allegata alla presente).
- La detta nota, priva di numero di protocollo (in seguito a mio accertamento presso gli uffici preposti, ho scoperto essere il n. 51441 del 19 giugno) è datata 18 giugno 2024, è firmata da un nuovo R.U.P. e risulta inoltrata, alla Presidenza del Consiglio dei Ministri più di 8 mesi dopo la richiesta della stessa presidenza risalente al 10 ottobre 2023.

- I quadri economici trasmessi il 18 giugno 2024 inseriti nella già detta nota, paiono molto carenti e non conformi a quanto richiesto dalla normativa.
- Nella comunicazione del 10 ottobre 2023 la Presidenza del Consiglio autorizza la rimodulazione del progetto subordinata ad una maggiore definizione dei due progetti, ma niente dice a proposito del finanziamento.

**INTERPELLA** la sindaca e l'assessore competente al fine di sapere:

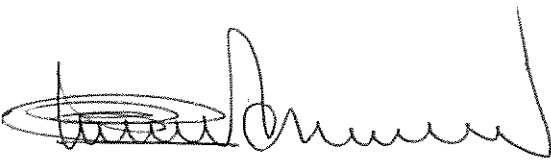
- Se altre comunicazioni siano pervenute dalla Presidenza del Consiglio dopo il 18 giugno.
- Per quale motivo solamente dopo la nostra richiesta di accesso agli atti si è provveduto all'inoltro della documentazione alla segreteria della Presidenza del Consiglio dei Ministri.
- Per quale motivo è stata trasmessa dopo più di 8 mesi la documentazione richiesta dalla Presidenza del Consiglio dei Ministri, che, nella missiva del 10 ottobre 2023 raccomandava di procedere in tempo celere con la consegna della documentazione che aveva richiesto.
- Se e con quale atto formale ci sia stata una conferma del finanziamento di più di 3.300.000 € da parte della Presidenza del Consiglio.
- Se sia intenzione di questa maggioranza di lavorare davvero per ottenere il suddetto finanziamento.
- Qual è alla data odierna il punto dell'iter progettuale relativo alla riqualificazione di piazza Europa.

Con preghiera di risposta nella seduta del prossimo Consiglio Comunale di luglio 2024.

Cuneo li, 13/07/2024.

Claudio Bongiovanni

("Cuneo MIA")

desto: 



Cuneo, li 18 giugno 2024

Presidenza del Consiglio dei Ministri  
Segretariato Generale

[programma.periferieurbane@pec.governo.it](mailto:programma.periferieurbane@pec.governo.it)

**OGGETTO:** Programma straordinario di intervento per la riqualificazione urbana e la sicurezza delle periferie delle città metropolitane e dei comuni capoluogo di provincia. Riscontro richiesta di dettaglio\_sotto interventi 15a e 15b.

Si riscontra la nota pari oggetto (riferimento 0001249 P-4.2.1.VS del 10 ottobre 2023) relativa alla richiesta di trasmettere una maggiore definizione dei due sotto interventi n. 15a: "Riqualificazione superficiale dell'area di Piazza Europa" e 15b: "Realizzazione di un parcheggio di scambio" con indicazione di dettaglio delle azioni previste, dei quadri economici di ciascun lotto, delle coperture finanziarie previste.

### 15a: "Riqualificazione superficiale dell'area di Piazza Europa"

#### Attività

L'intervento di riqualificazione di Piazza Europa proposto è pensato per restituire alla cittadinanza una piazza più moderna e fruibile. La piazza trova la sua configurazione ormai dagli anni '70 e attualmente per la disposizione assunta è fortemente limitata nell'essere spazio di aggregazione per la comunità. Elementi fissi e design non più contemporaneo impediscono agli spazi di essere luoghi adatti per manifestazioni e attività sociali. Il progetto di riqualificazione prevede di dare un design contemporaneo allo spazio rendendolo contenitore adatti a una molteplicità di eventi, e riportando i cittadini a vivere la piazza. Nuove pavimentazioni, nuovi spazi a verde pubblico con la piantumazione di decine di nuovi alberi, nuovi giochi per bambini e nuovo arredo urbano caratterizzeranno gli ambienti della futura piazza che tornerà ad essere centro di socialità e non più luogo di passaggio. La riqualificazione della piazza porterà anche una maggior visibilità alle attività economiche ora presenti e porterà altre ad insediarsi.

#### QTE

Progetto Piazza Europa		
<b>IMPORTO LAVORI A BASE D'ASTA</b>		
Lavori:	2.842.107,75 €	
Oneri sicurezza:	71.052,69 €	
		<b>2.913.160,44 €</b>
<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>		

Iva (10%)	291.316,04 €	
Incentivo di cui all'art.45 del Dlgs 36/2023	58.263,21 €	
Progettazione / DL / CSE (compresa cassa (4%) e iva (22%))	350.000,00 €	
Imprevisti	87.260,30 €	
		<b>786.839,55 €</b>
		<b>3.700.000,00 €</b>

**15b: "Realizzazione di un parcheggio di testata"**

Attività

La restituzione alla comunità di uno spazio come quello di piazza Europa dove al centro è posto il cittadino e l'uso dei luoghi come aggregatori di socialità non può prescindere dalla parziale riduzione, nell'intorno della piazza, degli spazi destinati ai veicoli. Per tale motivazione, e anche per ridurre fortemente il traffico in arrivo dall'oltrestura sulla zona Altipiano e promuovere in città una sempre maggior mobilità sostenibile, l'Amministrazione ha previsto nei suoi strumenti di programmazione (P.U.M.S.) la possibilità di creare un parcheggio di testata sulla sponda "Stura" dell'altipiano, in analogia con quanto già realizzato sul lato "Gesso" dell'altipiano. Il parcheggio in fase di progettazione sarà realizzato a raso e a regime avrà una capienza di circa 600 autoveicoli. Sarà realizzato con particolare attenzione ad avere un minimo impatto sull'ambiente circostante e sarà collegato all'altipiano in modo da arrivare in città velocemente.

QTE

<b>Parcheggio di testata lato stura</b>		
<b>IMPORTO LAVORI A BASE D'ASTA</b>		
Lavori:	1.445.000,00 €	
Oneri sicurezza:	28.900,00 €	
		<b>1.473.900,00 €</b>
<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>		
Iva (10%)	147.390,00 €	
Acquisizione Aree	120.000,00 €	
Incentivo di cui all'art.45 del Dlgs 36/2023	29.478,00 €	
Lavori in economia (IVA OMPRESA)	73.695,00 €	
Progettazione / CSP / CSE (compresa cassa (4%) e iva (22%))	66.000,00 €	
Imprevisti e arrotondamenti (iva compresa)	49.537,00 €	
		<b>486.100,00 €</b>

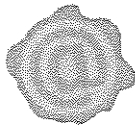
		1.960.000,00 €
--	--	----------------

**Coperture finanziarie complessive int. 15a e int. 15b**

- Mutuo da assumere: € 3.500.000,00
- Fondi del piano periferie di cui al D.M. 25 maggio 2016: € 3.038.973,86

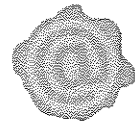
A disposizione per quanto ulteriormente ritenuto necessario, si ringrazia per la collaborazione e si porgono i migliori saluti

Anna Bertola  
RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO



BERTOLA  
ANNA  
18.06.2024  
17:02:30  
GMT+01:00

Patrizia Manassero  
SINDACA



PATRIZIA  
MANASSERO  
19.06.2024  
12:00:50  
GMT+01:00



# Presidenza del Consiglio dei Ministri

SEGRETARIATO GENERALE

Presidenza del Consiglio dei Ministri

G PERIFERIE 0001249 P-4.2.1.VS:  
del 10/10/2023



48713381

Al Comune di Cuneo

PEC: [protocollo.comune.cunco@legalmail.it](mailto:protocollo.comune.cunco@legalmail.it)

Rif.to: Vs. nota prot. 0072828 del 22 settembre 2023.

**Oggetto:** Programma straordinario di intervento per la riqualificazione urbana e la sicurezza delle periferie delle città metropolitane e dei comuni capoluogo di provincia. Istanza di rimodulazione.

Preg. mo *Dott. Bruno Girardo*

Con riguardo all'istanza, trasmessa con la nota in riferimento, relativa alla rimodulazione dell'intervento n. 15. "Realizzazione parcheggio interrato e riqualificazione superficiale Piazza Europa" in due sotto-interventi: "15.a: Riqualificazione superficiale dell'area di Piazza Europa" e "15.b: realizzazione di un parcheggio di scambio", il Gruppo di monitoraggio, nella seduta del 2 ottobre 2023, esaminata la documentazione trasmessa, ha autorizzato la rimodulazione proposta, subordinata a una maggiore definizione dei due sotto interventi proposti, con indicazione di dettaglio delle azioni previste, dei quadri economici di ciascun lotto, delle coperture finanziarie previste.

Circa il cronoprogramma di realizzazione dei due sotto-interventi, tenuto conto dei tempi di ultimazione del Programma fissati dal Gruppo di monitoraggio al 31 dicembre 2024, ha autorizzato in via straordinaria la proroga al 30 giugno 2025, con la raccomandazione di procedere con tempestività nell'espletamento delle procedure.

Distinti saluti

IL VICE SEGRETARIO GENERALE  
Magistrato della Corte dei conti

Marco Villani



## A) LAVORI IN APPALTO

IMPORTO LAVORI A MISURA - **Soggetti a ribasso**

(A1)

di cui COSTI DELLA MANODOPERA ai sensi dell'art. 41 c. 14 del D Lgs. 36/2023

Oneri speciali di sicurezza D.Lgs n° 81/2008 (vedi stima della sicurezza) - **NON Soggetti a ribasso**

(A2)

**IMPORTO LAVORI E SICUREZZA**

(A1) + (A2)

**B) IMPORTO RELATIVO ALL'ALIQUTA PER L'ATTUAZIONE DI MISURE VOLTE ALLA PREVENZIONE E REPRESSIONE DELLA CRIMINALITÀ E TENTATIVI DI INFILTRAZIONE MAFIOSA, DI CUI ALL'ARTICOLO 204, COMMA 6, LETTERA E), DEL CODICE, NON SOGGETTO A RIBASSO**

**C) OPERE DI MITIGAZIONE E DI COMPENSAZIONE DELL'IMPATTO AMBIENTALE E SOCIALE, NEL LIMITE DI IMPORTO DEL 2 PER CENTO DEL COSTO COMPLESSIVO DELL'OPERA; COSTI PER IL MONITORAGGIO AMBIENTALE**

## D) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

d1) Lavori in amministrazione diretta previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura (IVA compresa)

d2) Rilievi, accertamenti e indagini da eseguire ai diversi livelli di progettazione a cura della stazione appaltante (IVA compresa)

d3) Rilievi, accertamenti e indagini da eseguire ai diversi livelli di progettazione a cura del progettista (IVA compresa)

d4) Allacciamenti ai pubblici servizi e superamento eventuali interferenze

d5) Imprevisti, secondo quanto precisato al comma 2, articolo 5, allegato I.7

d6) Accantonamenti in relazione alle modifiche di cui agli articoli 60 e 120, comma 1, lettera a), del codice (Revisione Prezzi - IVA compresa)

d7) Acquisizione aree o immobili, indennizzi

d8) Spese tecniche relative alla progettazione, alle attività preliminari, ivi compreso l'eventuale monitoraggio di parametri necessari ai fini

Protocollo N:

Mittenti/Destinatari    Assegnazioni    **Allegati**    Tipo Documento    Variazioni    Protocolli Collegati    Inviati Documento

Pubblicazione    Documenti Correlati    Fattura    Riepilogo dati

Data Protocollo

Data Assegnazione

Data Presa In Carico

	Princip.	Nome File	Descrizione	Data Inserimento	Dimensio	Impronta	Fascicola	Firmato	Inviato a Conserva
<input type="checkbox"/>	SI	riepilogo_mai...	Riepilogo dati ...	15/07/20...	2 KB	95DB04250A5...	No	No	No
<input type="checkbox"/>	No	IMG-20240713...	IMG-20240713...	15/07/20...	193 ...	3AFDFFAEDA9...	No	No	No
<input type="checkbox"/>	No	2023_10_10 Pd...	2023_10_10 Pd...	15/07/20...	567 ...	434A65258E8B...	No	No	No
<input type="checkbox"/>	No	2024_06_18 Co...	2024_06_18 Co...	15/07/20...	548 ...	4F95204F8EE7...	No	SI	No
<input type="checkbox"/>	No	202407_Interp...	202407_Interp...	15/07/20...	180 ...	4F1D6CF7FC34...	No	No	No
<input type="checkbox"/>	No	729293.eml	Allegato princi...	15/07/20...	2.05...	139FD6C03506...	No	No	No
<input type="checkbox"/>	No	riepilogo_mai...		15/07/20...	3 KB	1A72DB29B82...	No	No	No
<input type="checkbox"/>	No	2023_10_10 Pd...		15/07/20...	568 ...	ECED8954F3E9...	No	No	No
<input type="checkbox"/>	No	2024_06_18 Co...		15/07/20...	554 ...	0997F1664FB1...	No	SI	No
<input type="checkbox"/>	No	202407_Interp...		15/07/20...	185 ...	97303BD956630...	No	No	No

1 Righi per pagina:10

1 - 10 di 10 righe