

Preg.mo  
Sig. PRESIDENTE  
del CONSIGLIO COMUNALE  
di CUNEO

01/2023

Oggetto: "Amazon - tra omissioni e mancata verità - opportunità" – richiesta chiarimenti.

Il sottoscritto LAURIA Giuseppe, capo gruppo del gruppo omonimo

premessso

che il Comune di Cuneo possiede il 36,448 % di proprietà del M.I.A.C.;

premessso

che direttamente od indirettamente il Sindaco di Cuneo, anche Presidente della Provincia detiene quasi unitamente alla Fondazione CRC (i nominati nel Consiglio di indirizzo, come nel Consiglio di Amministrazione sono numericamente rilevanti) detiene la maggioranza delle azioni del M.I.A.C.;

premessso

che nel corso degli anni (decenni) il progetto M.I.A.C. ha rivisto al ribasso le potenzialità ispiratrici del progetto stesso, sia per cambiamento della realtà legata alla filiera della carne, sia per scelte nel tempo operate (piattaforma ortofrutticola, ecc.);

premessso

che nel tempo il M.I.A.C. ha quasi sempre presentato bilanci in perdita (nel 2017 e 2018 ha, tuttavia, registrato un sostanziale pareggio e un piccolo utile);

premessso

che le perdite nel tempo sono state anche rilevanti;

premessso

che nel corso del 2021 la vendita alla Scannell Properties di 93 mila metri quadri di terreno al prezzo di 3,9 milioni di euro, ha permesso di sanare le casse della partecipata comunale;

premessso

che dopo la ricordata acquisizione (ad un prezzo, tra l'altro pari a 3 volte il reale prezzo di mercato – si dice) il sottoscritto ha più volte sollecitato l'Amministrazione al fine di comprendere la destinazione dell'area (si è sempre parlato di AMAZON) alla luce anche del fatto che era difficile comprendere per quale motivo il colosso della consegna all'ultimo miglio fosse interessato all'acquisizione ad un prezzo esorbitante di uno spazio sito in un cul de sac e non, viceversa, baricentrico rispetto ad un area vasta non ricevendo mai risposte;

premessso

che anche nel corso dell'ultimo Consiglio Comunale, come in quello precedente, lo scrivente interrogava l'Assessore competente senza ricevere risposta,

premessso

che in questo scorcio di inizio anno, grazie ad articoli apparsi su "La Stampa" e "La Guida", ripresi poi anche da altre testate locali online si è appreso della possibile (certa) rinuncia da parte di AMAZON a proseguire nel progetto Cuneo (quale?) a beneficio di un altro colosso mondiale (fondo o Axa?);

considerato

che AXA ha dato ufficialità di un acquisizione (Cuneo?) a giugno 2022

premessso

che appare singolare apprendere le notizie dai giornali e non, nonostante le reiterate richieste nelle sedi appropriate, da chi governa la Città secondo logiche (si dice) di trasparenza e concertazione;

premessso

che non è la prima volta che questa Amministrazione si distingue per "mancata trasparenza" ed, in alcuni casi, anche di vera e propria omissione (la più eclatante in ordine di tempo quella relativa alla Tettoia Vinay);

tutto ciò premesso interroga il Sindaco per conoscere:

- Per quale oscura ragione l'Amministrazione continua a svilire il ruolo del Consiglio Comunale e dei singoli consiglieri;
- Da quanto tempo erano note le decisioni (peraltro quali in ordine di tempo) di AMAZON;
- Se il sig. Sindaco intenda prendere provvedimenti nei confronti dell'Assessore/assessori responsabile/i delle omissioni sopra richiamate e quali? Qualora la risposta fosse negativa, le motivazioni che sostengono tale decisione.
- Se ci sono state (sappiamo di sì) e con chi delle interlocuzioni con AMAZON;

- Quali erano i progetti di AMAZON e quante maestranze avrebbero coinvolto;
- Se alle riunioni (segrete?) abbiano partecipato anche le OO.SS. e quali?
- Se vi siano interlocuzioni, ora, con qualcuno (AXA, FONDO, ecc)? incentrate su cosa?
- Se il nominato all'interno del MIAC abbia riferito all'Amministrazione comunale di quanto si stava realizzando: acquisizione, realizzazione, cambio programma?
- Se ci sia relazione tra il curioso (probabilmente festeggiavano in ritardo il nuovo anno) incontrarsi dei vertici del MIAC, del vecchio Sindaco e di alcuni esponenti della vecchia e dell'attuale maggioranza di questi giorni?
- Se la costruzione (ultimata) del "capannone" sia stata assoggettata ad autorizzazioni comunali: quali? Chi i responsabili? Quali i documenti presentati? – di cui si richiede copia cartacea;
- Infine, quali iniziative siano state intraprese dall'Amministrazione e da chi' (Sindaco? Assessore competente? Ecc) per impedire che quanto realizzato, ancorché privato, sia l'ennesima cattedrale nel deserto;
- Quali iniziative ed a favore di chi' (ricadute su occupazione, ecc) si intende perseguire: arrivati a questa fase l'auspicio è che il Comune faccia da tramite tra l'imprenditoria locale e la nuova proprietà per un pieno utilizzo delle infrastrutture presenti.

In attesa di risposta nel prossimo Consiglio Comunale, anticipatamente ringrazia

Cuneo, 5 gennaio 2023

LAURIA Giuseppe

Isolo 