



COMUNE DI CUNEO

CONSIGLIO COMUNALE

Oggetto n. 11

NOMINA DEI COMPONENTI ASSEGNATI AL CONSIGLIO COMUNALE PER LA
COMMISSIONE EDILIZIA, AI SENSI DELL'ART. 45 DEL VIGENTE REGOLAMENTO
EDILIZIO –

La Giunta Comunale propone al Consiglio Comunale l'adozione dell'allegato provvedimento deliberativo.

La votazione richiesta è a scrutinio segreto

Su relazione dell'Assessore SPEDALE ALESSANDRO

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che:

- il Comune di Cuneo è dotato di Piano Regolatore Generale Comunale (P.R.G.C.) approvato con Deliberazione di Giunta Regionale del 7 luglio 2008 n.40-9137;
- con D.C.R. 28/11/2017, n.247-45856 "Recepimento dell'intesa tra il Governo, le Regioni e i Comuni concernente l'adozione del regolamento edilizio tipo ai sensi dell'articolo 4, 1 sexies, del decreto del Presidente della Repubblica 6 giugno 2001, n. 380 e approvazione del nuovo regolamento edilizio tipo regionale", pubblicata sul supplemento ordinario n.2 al B.U.R. n.1 del 04/01/2018, la Regione Piemonte in recepimento dell'Intesa tra Governo, Regioni e i Comuni sancita il 20/10/2016 ha approvato il nuovo regolamento edilizio tipo regionale;
- nell'approvare il nuovo Regolamento Edilizio tipo la Regione Piemonte ha stabilito, tra le altre cose, che i comuni dovessero adeguare i propri regolamenti edilizi entro centottanta giorni dalla data di pubblicazione sul B.U.R. secondo la procedura di cui all'art.3, L.R. n.19/1999;
- il Comune di Cuneo ha provveduto all'adeguamento del proprio Regolamento Edilizio, in conformità a tale disposizione, con deliberazione del Consiglio Comunale n.60 del 26 giugno 2018;

Considerato che l'art. 45.3 del vigente Regolamento Edilizio del Comune di Cuneo recita:

45.3 Commissione Edilizia FORMAZIONE DELLA COMMISSIONE EDILIZIA

1. *La Commissione Edilizia è facoltativa e, quando nominata, è l'organo tecnico consultivo comunale nel settore urbanistico ed edilizio.*

2. *Fanno parte della Commissione Edilizia 6 componenti eletti, a scrutinio segreto con preferenza unica, dal Consiglio Comunale, di cui 4 espressione della maggioranza e 2 della minoranza.*

La maggioranza voterà i quattro rappresentanti, la minoranza i propri due; verranno proclamati eletti per la maggioranza e per la minoranza coloro che avranno riportato il maggior numero di voti. Fanno ulteriormente parte della Commissione i seguenti 3 componenti di diritto:

- *Presidente dell'Ordine degli Architetti o suo delegato;*
- *Presidente del Collegio dei Geometri o suo delegato;*
- *Presidente dell'Ordine degli Ingegneri o suo delegato.*

Il Presidente ed il Vice-presidente sono nominati dai membri della Commissione nel corso della prima seduta, con separate votazioni, prescegliendoli tra i 6 componenti eletti da parte del Consiglio Comunale (di cui al primo periodo del presente comma). Alla Commissione Edilizia ha facoltà di partecipare il Dirigente del Settore competente, senza diritto di voto.

3. *I membri elettivi sono scelti dal Consiglio fra i cittadini di maggiore età, ammessi all'esercizio dei diritti politici, che abbiano competenza, provata dal possesso di adeguato titolo di studio, e dimostrabile esperienza nelle materie attinenti all'architettura, all'urbanistica, all'attività edilizia, all'ambiente, allo studio ed alla gestione dei suoli; un congruo numero di membri elettivi dovrà essere in possesso di diploma di laurea.*

4. *Non possono far parte della Commissione contemporaneamente i fratelli, gli ascendenti, i discendenti, gli affini di primo grado, l'adottante e l'adottato; parimenti non possono far parte della Commissione i soggetti che per legge, in rappresentanza di altre Amministrazioni, Organi o Istituti, devono esprimere pareri obbligatori sulle stesse pratiche sottoposte alla Commissione, i componenti del Consiglio e della Giunta del Comune di Cuneo.*

5. *La Commissione resta in carica fino al rinnovo del Consiglio Comunale che l'ha eletta: pertanto, al momento dell'insediamento del nuovo Consiglio Comunale, la Commissione conserva le sue competenze e le sue facoltà per non più di quarantacinque giorni ed entro tale periodo deve essere ricostituita.*

6. *I componenti della Commissione possono rassegnare le proprie dimissioni in qualsiasi momento, dandone comunicazione scritta al Presidente: in tal caso, restano in carica fino a che il Consiglio*

Comunale non li abbia sostituiti. I Componenti della Commissione non possono essere eletti per più di due mandati amministrativi consecutivi.

7. I componenti della Commissione decadono per incompatibilità, ove siano accertate situazioni contemplate al precedente comma 4 e per assenza ingiustificata a tre sedute consecutive.

8. La decadenza è dichiarata dal Consiglio Comunale.

9. I componenti della Commissione decaduti o dimissionari devono essere sostituiti entro quarantacinque giorni dalla data di esecutività della deliberazione che dichiara la decadenza o da quella del ricevimento della lettera di dimissioni.

10. Il Sindaco, acquisite tutte le nomine, dà atto con proprio provvedimento dell'intervenuta costituzione della Commissione Edilizia, notifica la nomina ai singoli componenti e convoca la prima riunione, che sarà presieduta dal componente più anziano di età tra i presenti."

Considerato inoltre che gli Uffici dovranno ricevere, ai sensi dell'art. 45.3 c.2 del Regolamento Edilizio Comunale, la nomina del rappresentante dell'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Cuneo, del rappresentante dell'Ordine degli Architetti della Provincia di Cuneo e del rappresentante del Collegio dei Geometri e Geometri Laureati della Provincia di Cuneo.

Dato atto che l'art. 45.3 sopra riportato prevede pertanto che il Consiglio Comunale, con votazione a scrutinio segreto con preferenza unica, proclami eletti i quattro rappresentanti votati dalla maggioranza e i due votati dalla minoranza che abbiano riportato il maggior numero di voti.

Visto l'art. 4 del D.P.R. n.380/2001;

Vista la L.R. n. 56/1977;

Visto l'art.45.3 del vigente Regolamento Edilizio Comunale;

Acquisito il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica del Dirigente del Settore Edilizia, Pianificazione Urbanistica e Attività Produttive, Ing. Massimiliano Galli, espresso ai sensi dell'art. 49 – Pareri dei responsabili dei servizi – del T.U. 18/08/2000 n.267;

DELIBERA

- 1) di nominare i 6 componenti quali rappresentanti eletti dal Consiglio Comunale in seno alla Commissione Edilizia, a norma dell'art. 45.3 del Regolamento Comunale Edilizio, di cui:

n. 4 componenti di espressione della maggioranza:

n. 2 componenti di espressione della minoranza:

- 2) di dare atto che con successivo provvedimento della Sindaca si provvederà a riconoscere l'intervenuta costituzione della Commissione Edilizia, notificare la nomina ai singoli componenti - compresi i componenti della Commissione che verranno indicati dall'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Cuneo, dall'Ordine degli Architetti della Provincia di Cuneo e dal Collegio dei

Geometri e Geometri Laureati della Provincia di Cuneo - e convocare la prima riunione della Commissione;

- 3) di dare atto altresì che tali nomine si intendono disposte per il presente mandato amministrativo;
- 4) di dare altresì atto che il Responsabile dell'esecuzione, del presente provvedimento è l'Istruttore Direttivo Tecnico – Posizione Organizzativa – del Settore Edilia, Pianificazione Urbanistica e Attività Produttive, Arch. Ivan Di Giambattista.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Visto l'art. 134, 4° comma del T.U. 18 agosto 2000, n. 267;

Riconosciuta l'urgenza di procedere onde assicurare la continuità del funzionamento della Commissione Edilizia di cui trattasi;

DELIBERA

di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile.