

Al sig. PRESIDENTE  
del Consiglio Comunale  
di CUNEO



**OGGETTO : ARCHIVIO STORICO GENERALE  
DELLE PRATICHE EDILIZIE – Situazione attuale e disagi**

Il sottoscritto BONGIOVANNI VALTER consigliere comunale del gruppo LEGA SALVINI PREMIER sezione di Cuneo,

PREMESSO :

- che con la crisi edilizia, in atto già prima dell'evento del Coronavirus, sono diminuite notevolmente le pratiche edilizie per le nuove costruzioni, rimangono le pratiche su edifici esistenti, mentre sono invece sempre più frequenti le pratiche edilizie relative a richieste di sanatoria ai sensi dell'art.36 e seguenti del vigente Testo Unico dell'Edilizia ossia del DPR n.380/2001 come risulta dall'Ufficio Edilizia Privata. Questo dovuto anche al fatto che tutte le pratiche edilizie richiedono oggi un preliminare accertamento di conformità degli interventi precedenti intervenuti sullo stesso edificio oggetto di intervento e gli Uffici ne richiedono giustamente la verifica, come gli stessi notai che per qualunque atto riguardante un fabbricato o una porzione di esso ne richiedono la conformità dal punto di vista edilizio, pena la nullità dell'atto notarile.
- che in seguito a questa situazione l'ARCHIVIO STORICO GENERALE DELLE PRATICHE EDILIZIE sito in Largo Barale n.1/3, presso il quale sono depositati i faldoni di tutte le pratiche edilizie fino all'anno 2000 e da qualche mese addirittura fino all'anno 2010, è diventato uno degli uffici comunali più frequentati da tecnici (geometri, architetti, ingegneri, notai) che devono fare richiesta di accesso agli atti per visionare e richiedere copia di precedenti edilizi ai fini della verifica di conformità.;
- purtroppo l'intero ufficio risulta attualmente gestito da un solo dipendente comunale il quale pur svolgendo con impegno e con cura il proprio lavoro continua ad essere sommerso e oberato di richieste, per cui anche volendo, non può più garantire il servizio in tempi ragionevoli. Una sola persona non può contemporaneamente gestire le richieste, ricercare i faldoni in archivio, emettere bollette di pagamento, vigilare sulle pratiche e comunque gestire centinaia di pratiche da solo.

CIO PREMESSO

il sottoscritto chiede al Sindaco ed all'Assessore competente, vista la situazione di disagio in corso (indipendentemente dall'episodio del Coronavirus) per le motivazioni illustrate in premessa, di far sì che venga incrementato il personale per questo servizio al fine di poter da un lato poter adempiere in modo razionale alle numerose richieste e dall'altro offrire un servizio in tempi adeguati e ragionevoli per i cittadini di CUNEO.

Con preghiera di risposta orale nel corso del prossimo Consiglio Comunale

CUNEO , 20/04/2020

Il Consigliere

COMUNE DI CUNEO
PROT. N° 24604
163
21 APR. 2020
PROTOCOLLO GENERALE SEGRETARIA GENERALE