

Al Presidente del Consiglio Comunale
Dott. Antonino Pittari

OGGETTO: Problemi attinenti al diritto di proprietà su Piazza della Costituzione.

Il sottoscritto Ugo Sturlese del Gruppo Consigliare Cuneo per i Beni Comuni

RISCONTRATO CHE

avendo avuto modo di osservare in queste ultime settimane la presenza di un Complesso di Giostre in Piazza della Costituzione, i cosiddetti "Baracconi", che da anni costituiscono una gradita presenza nella nostra città, si sono riproposti alcuni interrogativi circa il perfezionamento delle pratiche di passaggio di proprietà di Piazza della Costituzione dalla Società Eurofim al Comune di Cuneo in relazione ad alcune problematiche attinenti la tassa di occupazione del suolo e le coperture assicurative relative ad eventuali danni alle persone, (nonché ad altre note questioni relative al corretto accatastamento dei terreni e al possesso delle opere realizzate sul suolo della Piazza);

RICORDATO CHE

nella seduta della Commissione Consiliare congiunta del 13.03.2019 in merito a questo ordine di problemi l'Ing. Lovera dell'Ufficio Urbanistica aveva affermato che "l'Amministrazione, in forza della convenzione urbanistica sottoscritta e dell'atto unilaterale d'obbligo, ha ritenuto di procedere all'immissione in possesso dei terreni per realizzare le opere pubbliche ritenute necessarie sulle aree in cessione gratuita. Pertanto, da qualunque angolazione giuridico-normativa si voglia porre la questione le opere pubbliche realizzate dal Comune su aree da cedersi gratuitamente al Comune, sono in possesso della Pubblica Amministrazione stessa, resta il solo perfezionamento del passaggio di proprietà dei terreni mediante atto pubblico", condizione peraltro ritenuta condizionante per ritenere assolto il fabbisogno minimo a parcheggio pubblico dovuto, come da relazione alla Commissione Consigliare congiunta del 23-1-2019;

INTERROGA L'ASSESSORE ALL'URBANISTICA

per sapere se nel frattempo, e cioè a distanza di tre mesi, siano stati sottoscritti atti pubblici di trasferimento di proprietà al Comune di Cuneo dei terreni censiti al catasto terreni Fg.91 m.li 1181, 269, 663.

Cuneo, 17 Giugno 2019

Ugo Sturlese Cuneo per i Beni comuni

COMUNE DI CUNEO
PROT. N° 42232
116/5
17 GIU. 2019
PROTOCOLLO GENERALE
SEGRETARIA GENERALE

