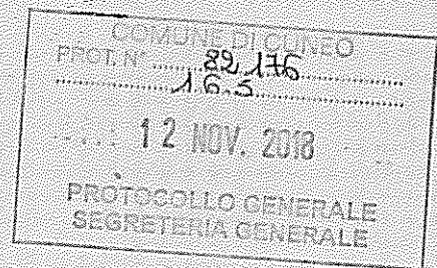


Cuneo, 11 Novembre 2018



Al Presidente del Consiglio Comunale  
Dott. Antonino Pittari

**OGGETTO:** Interrogazione a risposta orale su Rapporti societari fra PING SCS e PING-S S.R.L. e coerenza della loro attività col Project Financing per la ristrutturazione-gestione dell'ex-Infermeria Cantore

Il sottoscritto Ugo Sturlese del Gruppo Consigliare Cuneo per i Beni Comuni

#### ESAMINATA

la visura catastale relativa alle due Società in oggetto,

#### RICORDATO CHE

in data 12-10-2016 era stata costituita la Società PING SCS, Società Cooperativa Sociale (Onlus-organizzazione non lucrativa di utilità sociale), con sede in Cuneo Via Pascal 7, amministrata da un Consiglio composto dal Presidente, da un Vice Presidente, e da due Consiglieri, dichiarante come attività principale: servizi alle imprese con fornitura postazioni di lavoro temporaneo in ambienti condivisi,

#### RILEVATO CHE

in data 15-6-2018 veniva costituita la Società PING-S S.R.L., società a responsabilità limitata (e quindi per definizione a scopo di lucro), con capitale sociale di 15016 Euro, con sede in Cuneo Via Pascal 7, costituita da 18 Soci, amministrata da un Consiglio composto da un Presidente (coincidente con la figura del Presidente di PING SCS e titolare di incarichi assessorili nel Comune di Cuneo), da un Vice Presidente e da un Consigliere, tuttora componente del Consiglio di Amministrazione di PING SCS, e annoverante fra i soci un Consigliere d'Amministrazione della PING SCS. Attività esercitata: Sviluppo di metodologie e processi di conoscenza, volti all'integrazione delle tecnologie e delle competenze già esistenti con nuovi strumenti e modelli,

#### CONSIDERATO CHE

il Comune aveva affidato i lavori di ristrutturazione dell'ex-Infermeria Caserma Cantore, per un importo di €. 2'876'399,20 in Project Financing, con un concorso di 2 milioni di Euro del concedente (Comune di Cuneo) attraverso fondi pubblici POR-FESR del progetto P.I.S.U., ad un Consorzio (CONSITAL), che avrebbe dovuto anche gestire la struttura ad un canone limitato (12000 Euro l'anno) onde consentire l'avvio di progetti di solidarietà imprenditoriale in particolare rivolto a nuove imprese innovative e attività artigianali giovanili a condizioni agevolate; che la gestione della struttura avrebbe potuto avvenire anche attraverso altro soggetto in sub-concessione, come poi avvenuto mediante sublocazione a PING SCS (Società Cooperativa Sociale), senza che si abbiano informazioni sulle condizioni economiche e di utilizzo dei locali (tariffe applicate), come previsto dall'Art. 16 del Contratto di appalto "...il Concessionario dovrà gestire l'opera pubblica per l'intera durata della concessione secondo le modalità e le tariffe indicate nel Piano di gestione e ricavabili dal piano economico presentato dal concessionario a corredo della propria offerta",

#### RICORDATO CHE

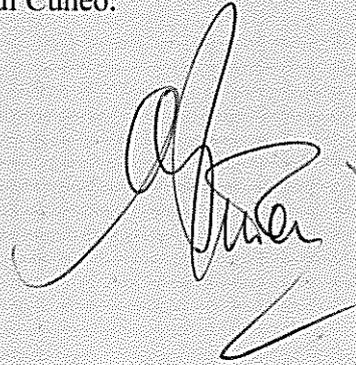
proprio in virtù del suo statuto di Onlus PING SCS ha ricevuto contributi dalla fondazione CRC di Cuneo finalizzati all'acquisto del PING PONG ROBOT,

#### OSSERVATO CHE

nell'immobile hanno sede società commerciali e da ultimo la PING-S SrL (che presenta le sovrapposizioni gestionali sopra richiamate con PING SCS), giustificando il sospetto che la concessionaria stia adottando politiche commerciali e che stia incassando canoni di locazione non in linea con le intenzioni del soggetto pubblico,

#### INTERROGA IL SINDACO

per sapere se ritiene che le attività svolte all'interno dell'ex-Infermeria Cantore dalle due Società (gemelle) PING SCS e PING-S S.r.l e le modalità gestionali utilizzate siano coerenti con le finalità del Progetto di ristrutturazione-gestione dell'immobile (in particolare attività artigianali giovanili) e se non pensi che i multipli incroci gestionali in capo ad alcuni Amministratori possano costituire motivo di preoccupazione per il Comune di Cuneo.

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'A. B...', with a checkmark below it.