



COMUNE DI CUNEO

CONSIGLIO COMUNALE

Oggetto n. 9

COMMISSIONE EDILIZIA - NOMINA COMPONENTI ELETTI DAL CONSIGLIO
COMUNALE AI SENSI DELL'ART. 2 DEL VIGENTE REGOLAMENTO EDILIZIO -

La Giunta Comunale propone al Consiglio Comunale l'adozione dell'allegato provvedimento deliberativo.

La votazione richiesta è a scrutinio SEGRETO

Su relazione dell'Assessore SERALE LUCA

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che:

- il Regolamento Edilizio del Comune di Cuneo è stato approvato con D.C.C. n. 186 del 17.12.2002 e s.m.i., redatto secondo lo schema della L.R. n. 19/1999;
- l'art. 2 del vigente Regolamento Edilizio che norma l'attività della Commissione Edilizia recita:

“Art. 2 - Formazione della Commissione Edilizia

1. La Commissione Edilizia è l'organo tecnico consultivo comunale nel settore urbanistico ed edilizio.

2. Fanno parte della Commissione Edilizia 6 componenti eletti, a scrutinio segreto con preferenza unica, dal Consiglio comunale, di cui 4 espressione della maggioranza e 2 della minoranza.

La maggioranza voterà i quattro rappresentanti, la minoranza i propri due; verranno proclamati eletti per la maggioranza e per la minoranza coloro che avranno riportato il maggior numero di voti.

Il Consiglio Comunale elegge altresì 1 componente effettivo con specifica esperienza in materia di valori ambientali e di tutela degli stessi ed 1 supplente, che esercita il diritto di voto in assenza del componente effettivo.

Fanno ulteriormente parte della Commissione i seguenti 3 componenti di diritto:

- Presidente dell'Ordine degli Architetti o suo delegato;
- Presidente del Collegio dei Geometri o suo delegato;
- Presidente dell'Ordine degli Ingegneri o suo delegato.

Il Presidente ed il Vice-presidente sono nominati dai membri della Commissione, prescegliendoli tra i 6 componenti elettivi di cui al primo periodo del presente comma, nel corso della prima seduta, con separate votazioni.

Alla Commissione edilizia ha facoltà di partecipare il Dirigente del Settore Programmazione del Territorio, senza diritto di voto.

3. I membri elettivi sono scelti dal Consiglio fra i cittadini di maggiore età, ammessi all'esercizio dei diritti politici, che abbiano competenza, provata dal possesso di adeguato titolo di studio, e dimostrabile esperienza nelle materie attinenti all'architettura, all'urbanistica, all'attività edilizia, all'ambiente, allo studio ed alla gestione dei suoli; un congruo numero di membri elettivi dovrà essere in possesso di diploma di laurea.

4. Non possono far parte della Commissione contemporaneamente i fratelli, gli ascendenti, i discendenti, gli affini di primo grado, l'adottante e l'adottato; parimenti non possono far parte della Commissione i soggetti che per legge, in rappresentanza di altre Amministrazioni, Organi o Istituti, devono esprimere pareri obbligatori sulle stesse pratiche sottoposte alla Commissione, i componenti del Consiglio e della Giunta del Comune di Cuneo.

5. La Commissione resta in carica fino al rinnovo del Consiglio comunale che l'ha eletta: pertanto, al momento dell'insediamento del nuovo Consiglio comunale, la Commissione conserva le sue competenze e le sue facoltà per non più di quarantacinque giorni ed entro tale periodo deve essere ricostituita.

6. I componenti della Commissione possono rassegnare le proprie dimissioni in qualsiasi momento, dandone comunicazione scritta al Presidente: in tal caso, restano in carica fino a che il Consiglio Comunale non li abbia sostituiti. I Componenti della Commissione non possono essere eletti per più di due mandati amministrativi consecutivi.

7. I componenti della Commissione decadono:

- a) per incompatibilità, ove siano accertate situazioni contemplate al precedente comma 4;
- b) per assenza ingiustificata a tre sedute consecutive.

8. La decadenza è dichiarata dal Consiglio Comunale.

9. I componenti della Commissione decaduti o dimissionari devono essere sostituiti entro quarantacinque giorni dalla data di esecutività della deliberazione che dichiara la decadenza o da quella del ricevimento della lettera di dimissioni.

10. Il Sindaco, acquisite tutte le nomine, dà atto con proprio provvedimento dell'intervenuta costituzione della Commissione Edilizia, notifica la nomina ai singoli componenti e convoca la prima riunione, che sarà presieduta dal componente più anziano di età tra i presenti."

Preso atto che:

- l'entrata in vigore della L.R. n. 32 del 01.12.2008 "Provvedimenti urgenti di adeguamento del Decreto Legislativo 22 gennaio 2004, n. 42 (Codice dei beni culturali e del paesaggio, ai sensi dell'articolo 10 della Legge 6 luglio 2002, n. 137) ha previsto, all'articolo 4, l'istituzione per i Comuni della Commissione Locale per il Paesaggio (C.L.P.) con delega in materia di autorizzazioni paesaggistiche; abrogando e sostituendo gli artt. 8, 12, 13, 14 (che prevedeva, il 1° comma, di integrare la Commissione Edilizia con un esperto ambientale), 15 della L.R. 20/1989 e l'art. 91 bis della L.R. 56/1977;
- con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 26 del 25 febbraio 2009 è stato approvato il "Regolamento per il funzionamento della Commissione Locale per il Paesaggio ai sensi della L.R. n. 32 del 01 dicembre 2008"; lo stesso prevede, agli articoli 1 e 2, l'istituzione e la composizione della citata Commissione;

Dato atto che:

- seguito della L.R. n. 32/2008 e della D.C.C. n. 26 del 25.02.2009 non si dovrà procedere alla nomina del componente ambientale effettivo e supplente poiché sostituiti dalla Commissione Locale per il Paesaggio di cui alla citata deliberazione consiliare di approvazione del Regolamento di costituzione della Commissione;
- l'art. 2 così come sopra riportato prevede che la maggioranza debba votare i propri quattro rappresentanti e la minoranza i propri due, e verranno proclamati eletti, sia per la maggioranza che per la minoranza, coloro che avranno riportato il maggior numero di voti;

Vista la Legge Regionale n. 56 del 05.12.1977 e successive modificazioni ed integrazioni;

Vista la Legge Regionale n. 32 del 01.12.2008 e successivi modificazioni e integrazioni;

Acquisito il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica del Dirigente del Settore Ambiente e Territorio Ing. Luca GAUTERO, espresso ai sensi dell'art. 49 del Decreto Legislativo 18.08.2000 n.267;

DELIBERA

1. di nominare i 6 componenti quali rappresentanti eletti dal Consiglio Comunale in seno alla Commissione Edilizia, a norma dell'art. 2, comma 2 del Regolamento Comunale Edilizio, di cui:
n. 4 componenti di espressione della maggioranza:
.....
n. 2 componenti di espressione della minoranza:
.....
2. di dare atto che con successivo provvedimento del Sindaco si provvederà alla costituzione della Commissione edilizia di cui trattasi, dopo aver ricevuto i nominativi dei rappresentanti, Presidenti o delegati, dei tre ordini professionali (Architetti, Ingegneri e Geometri);
3. di dare atto altresì che tali nomine si intendono disposte per il presente mandato amministrativo;
4. di dare altresì atto che il Responsabile dell'esecuzione, del presente provvedimento è l'Istruttore Direttivo Tecnico – Posizione Organizzativa – del Settore Ambiente e Territorio, Arch. Paolo Cesano.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Visto l'art. 134, 4° comma del T.U. 18 agosto 2000, n. 267;

Riconosciuta l'urgenza di procedere onde assicurare la continuità del funzionamento della Commissione Edilizia di cui trattasi;

DELIBERA

di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile.