



COMUNE DI CUNEO

CONSIGLIO COMUNALE

Oggetto n. 3

ESPRESSIONE DI FATTIBILITA' DELLA VARIANTE URBANISTICA PREVISTA
NELL'AMBITO PROCEDIMENTO AUTORIZZATIVO ATTIVATO AI SENSI DEL D.LGS.
115/2008, RELATIVO ALLA LOCALIZZAZIONE DELLA CABINA PRIMARIA DI
TRASFORMAZIONE ENEL 132/15 KV DENOMINATA "CUNEO EST" -

La Giunta Comunale propone al Consiglio Comunale l'adozione dell'allegato provvedimento deliberativo.

La votazione richiesta è a scrutinio palese

Su relazione del Vice Sindaco SERALE LUCA

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che:

- in data 27.09.2016 la Società Wedge Power s.p.a. ha presentato ai competenti uffici provinciali istanza di autorizzazione unica alla costruzione ed esercizio dell'impianto di cogenerazione e rete di distribuzione a servizio del sistema di teleriscaldamento nel Comune di Cuneo ai sensi dell'art.11 del D.Lgs. 115/2008 e s.m.i.;
- nell'ambito del suddetto progetto è prevista la realizzazione di una Cabina primaria di trasformazione ENEL 132/15 kV denominata "Cuneo Est", ubicata lungo via Torre Frati immediatamente a nord dello stabilimento AGC Flat Glass Italia S.r.l. ed interessa una superficie di circa 7.000 mq;
- il suddetto intervento sotto il profilo urbanistico-edilizio ricade in parte in ambito "APT2.OS4 - Ambiti di trasformazione per attività" - art. 53 delle Norme di Attuazione e in parte in "Fasce di ambientazione stradale e ferroviaria" - art. 66 delle Norme di Attuazione del P.R.G. vigente.
- la localizzazione e la corretta classificazione urbanistica della Cabina ENEL come "Altre attrezzature di interesse generale - Attrezzature tecnologiche" di cui all'art. 59.04 delle Norme di Attuazione e la conseguente modifica della viabilità prevista dall'ambito APT2.OS4 comporta variante alle previsioni del piano regolatore comunale vigente;
- nel caso in specie si fa riferimento ad un procedimento autorizzativo attivato ai sensi del D. Lgs. 115/2008 relativo a progetti la cui approvazione comporta variante per espressa previsione di legge, disciplinate dalla Legge Regionale 56/1977 al comma 15 bis dell'art. 17 bis;
- le Amministrazioni interessate dall'iter autorizzativo sono tenute a concentrare nell'ambito del procedimento diretto all'approvazione dell'opera tutte le valutazioni urbanistiche e/o attinenti la gestione del territorio ed il soggetto legittimato alle valutazioni istruttorie ed al pronunciamento sulla fattibilità della variante, in Conferenza dei Servizi, è il Comune sul cui territorio si realizza l'opera;

Considerato che:

- per la "valutazione istruttoria della fattibilità della variante", come indicato dalla Circolare del Presidente della Giunta regionale 8 novembre 2016, n. 4/AMB "*Indicazioni in merito alle varianti relative a procedimenti concernenti progetti la cui approvazione comporti variante per espressa previsione di legge, di cui al comma 15bis dell'articolo 17bis della legge regionale 5 dicembre 1977, n. 56 (Tutela ed uso del suolo)*" - in sede di Conferenza dei Servizi del 17 novembre 2016 - si è richiesto di fornire la documentazione di progetto contenuta nell'allegato B alla Circolare;
- la suddetta documentazione di variante è stata sottoposta all'esame della II^a Commissione Consiliare nella seduta del 30 novembre 2016 per l'espressione della volontà del Consiglio Comunale in ordine alla fattibilità della variante, che si è espressa - a seguito di votazione - con giudizio favorevole;

Valutato, altresì, che trattandosi di procedimento autorizzativo e di conferenza dei servizi con valenza di modifica dello strumento urbanistico generale l'espressione della volontà può avvenire o attraverso l'acquisizione in conferenza della Deliberazione di Consiglio Comunale oppure attraverso la delega alla rappresentanza in conferenza da parte dell'organo assembleare ad altro soggetto (sindaco o componente del Consiglio Comunale o della Giunta);

Ritenuto, pertanto, necessario - nell'ambito del procedimento autorizzativo unico attivato ai sensi del D.Lgs 115/2008 - acquisire l'espressione di volontà del Consiglio Comunale in ordine alla fattibilità della variante urbanistica e procedere con la delega alla rappresentanza in conferenza dei servizi;

Vista il D.Lgs 115/2008 e la L.R. n. 56/77 e successive modificazioni e integrazioni;

Visto il Piano Regolatore Generale Comunale vigente;

Visto l'art. 42 del T.U. 18.08.2000 n. 267;

Acquisito il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica del Dirigente del Settore Ambiente e Territorio ing. Luca Gautero, espresso ai sensi dell'art. 49 – Pareri dei responsabili dei servizi – del T.U. 18/08/2000 n. 267 e s. m. e i.;

DELIBERA

- 1) di esprimere un giudizio favorevole alla fattibilità della variante urbanistica prevista nell'ambito procedimento autorizzativo attivato ai sensi del D. Lgs. 115/2008, relativo alla localizzazione della Cabina primaria di trasformazione ENEL 132/15 kV denominata "Cuneo Est", ubicata lungo via Torre Frati, così come indicato negli elaborati di progetto (allegati alla presente deliberazione per farne parte documentale):
 - A- Relazione Illustrativa
 - B- Relazione e Indagini Geomorfologiche
 - C-1 – Sovrapposizione della proposta di variante al P.R.G.C. vigente – scala 1:5.000
 - C-2 – Sovrapposizione della proposta di variante al P.R.G.C. vigente – Legenda – scala 1:5.000
 - C-3 – Sovrapposizione della proposta di variante al P.R.G.C. vigente – scala 1:2.000
 - C-4 – Sovrapposizione della proposta di variante al P.R.G.C. vigente – Legenda – scala 1:2.000
 - D-1 – Tavola di variante – scala 1:5.000
 - D-2 – Tavola di variante – Legenda scala 1:5.000
 - D-1 – Tavola di variante – scala 1:2.000
 - D-2 – Tavola di variante – Legenda scala 1:2.000;
- 2) di procedere con la delega alla rappresentanza in conferenza dei servizi al vicesindaco Luca Serale;
- 3) di dare atto che le operazioni di mero adeguamento materiale degli elaborati urbanistici del P.R.G. vigente decise in Conferenza dei Servizi, non necessiteranno di ulteriore procedimento di variante e dovranno essere svolte tempestivamente a seguito dell'autorizzazione dell'intervento;
- 4) di dare atto che il responsabile dell'esecuzione del presente provvedimento è l'Ing. Elena Lovera – Responsabile del Servizio Pianificazione Urbanistica e Strategica.