

Al Presidente del Consiglio Comunale
Dott. Prof. Giovanni CERUTTI

OGGETTO: Interrogazione a risposta orale. Quale grado di legittimità per la decisione di realizzare gli abbaini di Palazzo Osasco?

Il sottoscritto consigliere Pierluigi M. GARELLI, Capogruppo del Gruppo Consiliare Autonomo,

appreso

che dal Verbale dell'assemblea straordinaria del condominio "Palazzo Osasco" svoltasi il 25 luglio 2013 (p.to 4 dell'O.d.G.) risulta che l'assemblea ha espresso parere positivo preventivo circa la proposta di rifacimento della falda di tetto del palazzo su Piazza Galimberti con l'inserimento di nuovi abbaini, subordinando l'autorizzazione definitiva alla presentazione dei progetti esecutivi dei lavori previsti;

4. Richiesta F.lli Marino

I f.lli Marino illustrano la loro proposta, che riguarda anche [] e [] per le parti di loro competenza, che prevede il rifacimento della falda di tetto su piazza Galimberti, a lato via Mazzini e via Ponza di S.Martino con inserimento nuovi abbaini e nuove finestre tipo "velux, da eseguire a loro onere e nel rispetto delle prescrizioni della Sovrintendenza., ovviamente presentando prima i progetti esecutivi.

[] esprime autorizzazione escludendo, per conflitto di interessi, la quota di [] quale venditore.

L'assemblea esprime il proprio parere favorevole.

atteso

che dopo tale data e dopo la presentazione dei progetti esecutivi agli Uffici competenti non risultano esser state convocate ulteriori Assemblee condominiali per garantire ai condomini la contezza necessaria alla conferma del consenso preventivamente espresso;

considerato

quindi che i lavori sarebbero stati realizzati senza che l'Assemblea potesse acquisire le opportune informazioni per perfezionare la propria autorizzazione, e soprattutto senza che l'Assemblea medesima esprimesse la necessaria autorizzazione definitiva;

interroga il signor Sindaco e l'Assessore competente

per sapere

- se sulla base della documentazione acclusa ritengano legittima la realizzazione degli abbaini di Palazzo Osasco;
- se ritengano corretto l'operato dell'Amministrazione in tutta questa vicenda;
- se non ritengano opportuno farsi parte attiva per entrare in possesso del parere della Sovrintendenza del 5 Luglio 2013 in merito alla questione;
- se non ritengano necessario procedere presso gli Organi competenti per rimediare a quanto realizzato finora, fermando nel frattempo il procedere di ulteriori lavori;

In attesa di ricevere risposta nel corso del prossimo Consiglio comunale, anticipatamente ringrazia.

Cuneo, 23 marzo 2015

Il Consigliere
(Pierluigi M. GARELLI)

