



Al Sig.r Presidente del
Consiglio Comunale di Cuneo

OGGETTO: Villa e Parco Tornaforte in località Madonna dell'Olmo.

Il sottoscritto CRAVERO Riccardo Consigliere Comunale del gruppo misto

PREMESSO

Che la Villa in oggetto (della quale di recente è stato rifatto completamente il tetto) di proprietà privata, ma con vincolo della sovrintendenza alle belle arti, da circa cinque anni è stata messa in vendita dagli attuali proprietari eredi della famiglia Toselli.

CONSIDERATO

-Che, sia per l'importanza e la storicità della villa in oggetto legata alle vicissitudini di Cuneo, oltre al grande parco di circa 50.000 m2, polmone verde alle porte della città; villa Tornaforte potrebbe essere sicuramente un buon investimento culturale-storico per il territorio Regionale Sud del Piemonte se venisse acquistata da enti quali la Regione e Comune (magari con parte dell'eredità Ferrero) ed il coinvolgimento delle "Fondazioni", per poi eventualmente affidare struttura e parco ad una gestione privata.

-Che, rispetto alle richieste iniziali, il prezzo di vendita (anche per la stagnazione del mercato immobiliare) pare sia molto conveniente.

INTERPELLA

il Sig.r Sindaco per chiedere se sia possibile preventivamente attivare tutte le procedure ed i percorsi necessari per valutare ed eventualmente creare le condizioni di un'acquisizione compartecipata da parte di Enti pubblici quali Regione e Comune.

-Che, per quanto riguarda il Comune, si può prendere in considerazione una acquisizione con scambio di beni immobili come per esempio gli alloggi dell'eredità Ferrero.

Con preghiera di risposta nel corso del prossimo Consiglio Comunale; colgo l'occasione per porgere i più cordiali saluti.

Cuneo, li 10-Giugno-2015

Riccardo CRAVERO



V:PL
10/6/15