

I sottoscritti Carmelo Noto, Gianfranco Demichelis e Antonino Pittari, Consiglieri del gruppo del Partito Democratico, a seguito dell'avvenuta ricezione della documentazione richiesta dallo stesso all'Amministratore Unico della Società Farmacie Comunali di Cuneo

INTERROGANO il Sindaco per conoscere

Cosa ne pensi del fatto che dal confronto tra dati omogenei dei conti economici al 30/04/2013 (vecchio cda in carica) e 30/04/2014, emerga:

- Crollo dei Ricavi che passano da 1.350mila € a 1.295mila € per un saldo negativo di oltre 54mila
- Crollo del margine operativo lordo da 428mila€ a 392mila€ per un saldo negativo di oltre 35mila€
- Crollo dell'utile di esercizio da 52mila€ a 32mila€ per un saldo negativo di oltre 20mila€.

Situazione che se proiettata su di un bilancio che nel 2013 ha chiuso con un utile di 488,09€ prefigura già la certezza di chiudere nuovamente in passivo, dopo tre esercizi di bilanci in utile, il bilancio della società.

Lo INTERROGANO inoltre per ricevere spiegazioni circa il fatto che:

dalle determinazioni dell'Amministratore unico si evince come sia già in fase di trattativa avanzata con la proprietà la volontà di acquisire un immobile adiacente alla Farmacia Europa, sul quale è in corso un contenzioso con la proprietà della società (omissis)

Che una società di nostra proprietà cercasse di dettare la politica di acquisizione patrimoniale del Comune risulterebbe già oltremodo singolare, se poi ciò avvenisse nella totale assenza di qualsivoglia motivazione di carattere funzionale, commerciale o di sviluppo, strumentali all'attività della stessa, come si può riscontrare dalla cronistoria allegata, sarebbe da considerarsi perlomeno "curioso", motivi che ci inducono a richiedere dettagliati approfondimenti.

Cronistoria fedelmente riportata dai documenti prodotti dalla società:

Determinazione 1 del 12/12/2013

- Contattare il legale della società (omissis) al fine di gestire il contenzioso relativo all'immobile da questa posseduto ed adiacente alla Farmacia Comunale 1 Europa.

Determinazione 6 del 26/02/2014

- Relazionare al Comune in merito all'incontro con il legale rappresentante della società (omissis) per informarlo sulle alternative possibili per la gestione del contenzioso

Determinazione 9 del 15/04/2014

- Essere stato sollecitato telefonicamente dal Legale <omissis> e dal rappresentante sig. <omissis> della società (omissis) in riferimento al contenzioso in essere
- Richiedere all'ufficio tecnico del Comune di Cuneo l'assistenza per la valutazione dell'immobile di proprietà della società (omissis)

Determinazione 10 del 30/04/2014

- Aver constatato l'avvenuto sopralluogo nei locali attigui alla Farmacia 1 Europa di proprietà della società (omissis) da parte dell'Ufficio tecnico del Comune di Cuneo nella persona dell'Arch. <omissis>.

Determinazione 11 del 15/05/2014

- Determina di instaurare una trattativa commerciale finalizzata all'acquisto dell'immobile di proprietà della società (omissis)

In attesa di preciso riscontro nel prossimo Consiglio Comunale porgono cordiali saluti.

Carmelo Noto



Gianfranco Demichelis



Antonino Pittari



COMUNE DI CUNEO
PROT. N° 4528
..... 165
- 7 LUG. 2014
PROTOCOLLO GENERALE
SEGRETARIA GENERALE