

INTERPELLANZA

INTERROGAZIONE

n. 2 presentata il 7/11/2011

Consigliere CRAVERO Riccardo (PDL)

OGGETTO: ex "Caserma Cantore"; richiesta utilizzo parcheggio interno (ora di proprietà del Comune) e chiarimenti circa le presunte e non preventivate spese di 270.000 euro per atto di divisione e acquisizione da parte del nostro Comune.

Il sottoscritto CRAVERO Riccardo Consigliere Comunale del gruppo PDL.

PREMESSO

Che il problema dell'ex caserma "Gen. Antonio CANTORE" (struttura inutilizzata adiacente a piazza ex foro boario) è stato più volte sollevato dal sottoscritto, con interpellanze ed interrogazioni a partire dall'anno 2006 ad oggi nonché discusso di recente nella competente Commissione Consiliare.

CONSIDERATO

-che all'inizio del 2006, quando la struttura era di proprietà del Demanio, il nostro Comune realizzò a sue spese un muro divisorio interno per separare la caserma Cantore dall'adiacente Cesare Battisti spendendo a tale scopo la notevole cifra di 605.000 euro più altri interventi per un totale di 1.000.000 euro.

CONSTATO

-Che, dopo lunghe peripezie, il Comune e l'Agenzia del Demanio hanno firmato l'atto di divisione della caserma Cantore dismessa dalla Guardia di Finanza.

-Che in tal modo il Comune ha ottenuto gratuitamente la struttura poiché aveva contribuito a costruirla nel lontano 1883 mettendo a disposizione i terreni e la cifra di 450.000 lire.

APPRESO inoltre

Da un articolo apparso (sul settimanale Cuneo Sette) che seguito atto di divisione della caserma con il Demanio, pare che il Comune debba pagare all'Agenzia delle Entrate una tassa di 270.000 euro (da versare entro la fine mese) anziché i 1.500 euro preventivati dal Comune come tassa di registro.

CONSIDERATO

Che essendo ormai la struttura in oggetto di proprietà del Comune, compreso l'esistente parcheggio interno di circa 250 posti che ora si possono direttamente utilizzare.

INTERPELLA

Il Sig. Sindaco e la Giunta per chiedere:

1°) come si spiega e come pensa si potrà risolvere l'incredibile fatto che l'Amministrazione non abbia valutato preventivamente di dover pagare la tassa di 270.000 euro richiesta dall'Agenzia delle Entrate.

2°) essendo in oggi la caserma Cantore di proprietà del Comune si richiede, previa manutenzione, il riutilizzo, almeno dei giorni di mercato, dell'ampio parcheggio interno di circa 250 posti.

Con preghiera di risposta nel corso del prossimo Consiglio Comunale; cordiali saluti.

Riccardo CRAVERO

