



n. 248 registro deliberazione
SETTORE PATRIMONIO

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Seduta del 12/09/2024

OGGETTO

APPROVAZIONE DELLA CONVENZIONE EX ART. 15 L. 241/1990 CON L'ASL CN1 PER LA CANDIDATURA AL BANDO PATRIMONIO CULTURALE 2024 DELLA FONDAZIONE CRC CUNEO DELL'INTERVENTO PER LA REALIZZAZIONE DI UNA "SALA DI RITROVO MULTIFUNZIONALE" PRESSO L'IMMOBILE DENOMINATO "MATER AMABILIS ANGELI"

L'anno duemilaventiquattro addì dodici del mese di settembre alle ore 09:00 nella sala delle adunanze, a seguito di convocazione, si è riunita la Giunta Comunale composta dai Signori:

NOMINATIVO	RUOLO	PRESENTE	ASSENTE	MOTIVO
1. MANASSERO PATRIZIA	SINDACO		Si	
2. SERALE LUCA	VICESINDACO	Si		
3. CLERICO CRISTINA	ASSESSORE	Si		
4. DEMICHELIS GIANFRANCO	ASSESSORE	Si		
5. FANTINO VALTER	ASSESSORE	Si		
6. GIRARD ANDREA	ASSESSORE	Si		
7. OLIVERO PAOLA	ASSESSORE	Si		
8. PELLEGRINO LUCA	ASSESSORE	Si		
9. SPEDALE ALESSANDRO	ASSESSORE	Si		
10 TOMATIS SARA	ASSESSORE		Si	

Totale Presenti: 8	Totale Assenti: 2
--------------------	-------------------

Assiste il SEGRETARIO GENERALE Dott. GIORGIO MUSSO

Il VICESINDACO LUCA SERALE, riconosciuto il numero legale degli intervenuti, dispone la trattazione dell'argomento in oggetto indicato.

Su relazione dell'Assessore SPEDALE ALESSANDRO

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- il Comune di Cuneo è proprietario dell'immobile denominato "Mater Amabilis Angeli", ubicato in viale Mistral, facente parte del complesso edilizio del Santuario degli Angeli;
- con contratto REP. 12131 del 30/09/2022 tale immobile è stato affidato in comodato d'uso gratuito all'ASL CN1 per destinarlo a Ospedale di Comunità avente 20 posti letto, luogo che consente di potenziare e riorganizzare i servizi offerti sul territorio migliorandone la qualità, diventando lo strumento attraverso cui coordinare tutti i servizi offerti, in particolare ai malati cronici;
- l'intervento di riconversione della struttura ad Ospedale di Comunità interessa 1.100 mq dell'immobile e prevede una spesa di € 2.460.498,00, interamente finanziata dal Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza per la componente M6.C1 – 1.3. Rafforzamento dell'assistenza sanitaria intermedia e delle sue strutture (Ospedali di Comunità);

Considerato che:

- a seguito dell'avvio dei lavori, al fine di consentire un'integrale riqualificazione dell'immobile che sia funzionale alle proprie esigenze, l'ASL CN1 ha individuato la necessità di realizzare anche una "Sala di ritrovo multifunzionale" adibita a conferenze, area ritrovo, ambiente protetto per attività di studio e cura, con l'obiettivo proiettato a iniziative sociali e significative, con annessi due locali (ingresso, punto ristoro e servizi igienici);
- al fine di garantire la copertura finanziaria dell'intervento, l'ASL CN1 ha chiesto all'Amministrazione comunale la disponibilità alla sottoscrizione di apposito Accordo Convenzionale funzionale alla candidatura dell'intervento al bando della Fondazione CRC "Patrimonio Culturale 2024" impegnandosi a farsi carico della quota di cofinanziamento richiesta;

Dato atto che:

- attraverso tale intervento sarà possibile per l'ASL, che oggi ne è priva, disporre di una struttura per manifestazioni, riunioni, incontri, iniziative di promozione della salute dagli stessi organizzati nonché per convegni, congressi o altre iniziative formative in ambito sanitario;
- il Comune di Cuneo è interessato alla realizzazione di tale intervento sia in termini di indotto economico, sia in termini di visibilità del proprio patrimonio artistico-culturale (volano importante per lo sviluppo del turismo), sia in termini di miglioramento dei servizi offerti alla propria cittadinanza per le iniziative di prevenzione della salute che verranno ivi realizzate;
- il Comune di Cuneo e l'ASL CN1, nell'ambito dei propri fini istituzionali, hanno un comune interesse alla realizzazione del progetto succitato;

Considerato che l'art. 15 della Legge 7 agosto 1990 n. 241, stabilisce che le Amministrazioni Pubbliche possono concludere tra loro accordi per disciplinare lo svolgimento in collaborazione di attività di interesse comune e che per tali accordi si osservano, in quanto applicabili, le disposizioni previste dall'art. 11 commi 2 e 3 della medesima legge;

Ritenuto pertanto di provvedere all'approvazione della Convenzione allegata parte integrante e sostanziale della presente deliberazione con la quale si disciplinano termini e modalità affinché tali attività, svolte negli ambiti di comune interesse, possano realizzarsi compiutamente;

Dato atto che la sottoscrizione del succitato Accordo non comporta impegni finanziari in capo all'Ente;

Acquisito il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica del dirigente del Settore Patrimonio – arch. Bertola Anna - espresso ai sensi dell'articolo 49 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i. «Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali»;

Con voti unanimi espressi nei modi di Legge;

DELIBERA

- 1) di approvare lo Schema di Convenzione, allegato alla presente Deliberazione di cui costituisce parte integrante e sostanziale, tra il Comune di Cuneo e l'ASL CN1 funzionale alla candidatura al bando della Fondazione CRC "Patrimonio Culturale 2024" dell'intervento per la realizzazione di una "Sala di ritrovo multifunzionale" adibita a conferenze, area ritrovo, ambiente protetto per attività di studio e cura, da realizzarsi nell'immobile denominato "Mater Amabilis Angeli";
- 2) di dare atto che in sede di sottoscrizione potranno essere apportate modifiche o integrazioni ritenute opportune, fatta comunque salva la sostanza della Convenzione;
- 3) di dare atto che il Sindaco, o suo delegato, provvederà alla sottoscrizione della Convenzione allegata parte integrante della presente deliberazione;
- 4) di dare atto che la copertura finanziaria delle risorse necessarie al cofinanziamento dell'opera saranno interamente garantite dall'ASL CN1.

LA GIUNTA COMUNALE

Visto l'articolo 134, comma 4, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i. «Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali»;

Riconosciuta l'urgenza di provvedere in merito;

Con voti unanimi espressi nei modi di Legge;

DELIBERA

di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile.

Verbale fatto e sottoscritto

IL VICESINDACO LUCA SERALE	IL SEGRETARIO GENERALE Dott. GIORGIO MUSSO
-------------------------------	---

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Si attesta che la presente delibera è stata dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. n.134 comma 4 del Dlgs 267/2000.

IL SEGRETARIO GENERALE
Dott. GIORGIO MUSSO

Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e succ. mod. ed int. (CAD), il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa. Il presente originale elettronico è conservato nella banca dati del Comune di Cuneo ai sensi dell'art. 3bis e dell'art. 22 del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e ss.mm.ii.

ACCORDO EX ART. 15 - LEGGE N. 241/1990 PER LA

PARTECIPAZIONE AL BANDO PATRIMONIO CULTURALE 2024

DELLA FONDAZIONE CRC CUNEO

PREMESSO CHE

La Fondazione CRC di Cuneo ha emanato un bando Patrimonio Culturale, finalizzato al sostegno di interventi di restauro, valorizzazione e conservazione programmata di beni culturali.

L'edizione 2024 del bando si propone l'obiettivo di recuperare e valorizzare il patrimonio culturale, con attenzione dedicata al tema dell'inclusione e dell'accessibilità fisica, cognitiva e sensoriale. Il termine di presentazione delle domande scade il 30 settembre 2024.

Il bando è volto, tra l'altro, al sostegno di iniziative su beni culturali individuati dagli articoli 10-11-12 del d.lgs. 22 gennaio 2004, n. 42 e s.m.i.

Il Comune di Cuneo ha concesso in comodato d'uso all'ASLCN1 l'unità immobiliare urbana denominata Mater Amabilis Angeli ubicata in Viale Federico Mistral n. 1, a Cuneo, bene culturale ai sensi della normativa sopra richiamata.

Il contratto di comodato è stato registrato a Cuneo in data 25 ottobre 2022 al n. 2230 serie 3^.

L'ASLCN1 ha avuto il pieno possesso dell'immobile in data 24 aprile 2024 (giusto verbale acquisito a protocollo ASL CN1 n. 0056790 del 24/04/2024).

L'immobile in argomento verrà destinato ad ospitare servizi sanitari territoriali rivolti alla comunità cuneese.

Al fine di consentire una sua integrale riqualificazione funzionale alle esigenze dell'ASL, si è individuata la necessità di realizzare una sala

convegni/congressi, come da progetto allegato.

Attraverso tale intervento sarà possibile per l'ASL, che oggi ne è priva, disporre di una struttura per manifestazioni, riunioni, incontri, iniziative di promozione della salute dalla stessa organizzati nonché per convegni, congressi o altre iniziative formative in ambito sanitario.

Il Comune di Cuneo è interessato alla realizzazione di tale intervento sia in termini di indotto economico, sia in termini di visibilità del proprio patrimonio artistico-culturale (volano importante per lo sviluppo del turismo) estendendo al contempo la conoscenza e la fruizione visiva della cappella quattrocentesca decorata con pregevoli affreschi in quanto limitrofa all'area di intervento, sia in termini di miglioramento dei servizi offerti alla propria cittadinanza per le iniziative di prevenzione della salute che verranno ivi realizzate.

L'ASLCN1 al fine di trovare fonti di finanziamento per la realizzazione delle azioni intraprese per il miglioramento dell'accessibilità ai servizi sanitari da parte dei propri cittadini/utenti, intende partecipare alla "MISURA 2 – PATRIMONIO EDUCATIVO E SOCIALE" del bando sopra richiamato, richiedendo alla Fondazione un contributo di 80.000 €, garantendo una compartecipazione alla realizzazione del progetto almeno pari al 30% per un complessivo almeno pari a 115.000 Euro.

L'art. 15 della Legge n. 241/1990 stabilisce che le Amministrazioni Pubbliche possano concludere tra loro accordi per disciplinare lo svolgimento in collaborazione di attività di interesse comune e che per tali accordi si osservino, in quanto applicabili, le disposizioni previste dall'art. 11, commi 2 e 3 della medesima legge.

E' interesse delle Parti, per i motivi innanzi espressi, presentare domanda di partecipazione al bando in argomento.

TRA

Il Comune di Cuneo, con sede legale in Cuneo, Via Roma, 28 - Codice Fiscale e Partita IVA 00480530047, qui rappresentato dalla Sig.ra Patrizia Manassero, in qualità di Sindaca domiciliata, ai fini del presente accordo, presso la sede del Comune,

E

l'Azienda Sanitaria Locale CN1 con sede legale in Cuneo, Via Carlo Boggio n. 12 - Codice Fiscale e Partita IVA 01128930045, qui rappresentata dal dott. Giuseppe Guerra, in qualità di Direttore Generale, domiciliato, ai fini del presente accordo, presso la sede dell'ASL,

SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE

Art. 1

Finalità dell'Accordo

Il Comune di Cuneo e l'ASLCN1 intendono formalizzare un accordo ai sensi dell'art. 15 della legge n. 241/1990 per la realizzazione del progetto descritto in premessa, volto a garantire all'ASL la disponibilità di una sala congressi nel Comune di Cuneo e, a quest'ultimo, di migliorare l'accessibilità ad iniziative di prevenzione a favore dei propri cittadini, oltre a fruire dei benefici derivanti dall'indotto correlato all'utilizzo del bene per le finalità descritte in premessa.

Art. 2

Obiettivi specifici

Le Parti concordano di collaborare per il conseguimento degli obiettivi,

indicati nel progetto allegato al presente Accordo di cui costituisce parte integrante.

A tal fine costituiscono tra loro un raggruppamento finalizzato alla condivisione degli obiettivi del presente bando e all'individuazione delle rispettive obbligazioni.

ART.3 –

Impegni delle parti

L'ASLCN1 si impegna a:

- a) presentare la domanda di finanziamento che dovrà garantire il pieno rispetto delle tempistiche, delle finalità, degli obiettivi e dei risultati richiesti dal richiamato avviso pubblico della Fondazione CRC;
- b) assumere, in caso di ammissione al contributo, la responsabilità dell'avvio, dell'attuazione e della funzionalità dell'intervento e delle iniziative proposte;
- c) garantire il cofinanziamento dell'intervento come meglio specificato al successivo punto 4);
- d) gestire il finanziamento attraverso il caricamento dei relativi dati sulle piattaforme dedicate.

Il Comune si impegna a:

- a) assicurare celerità nel rilascio dei nulla osta e/o delle autorizzazioni di competenza al fine di contribuire al rispetto dei termini temporali sanciti dal bando di finanziamento;
- b) contribuire a diffondere e promuovere sui propri canali di comunicazione istituzionale le iniziative di prevenzione che verranno proposte dall'ASLCN1 a favore dei propri cittadini nella sala polivalente oggetto

del presente accordo.

ART.4 –

Capofila e referente operativo

Le Parti concordano di individuare quale capofila del raggruppamento l'ASL CN1.

Il referente operativo per la presentazione del progetto per l'ASLCN1 è la Dott.ssa Pinuccia Carena ed il referente per il progetto tecnico per l'ASLCN1 è l'Arch. Luca Folco.

Art. 5

Entità del contributo richiesto

L'importo richiesto per la realizzazione del progetto è di 80.000 €.

L'ASL CN1, in qualità di capofila, si accolla l'importo previsto a titolo di cofinanziamento del progetto nella misura almeno pari al 30% (circa 35 mila euro) per un complessivo almeno pari a 115 mila euro.

Art. 6

Trattamento dei dati personali

Le parti, si autorizzano reciprocamente a comunicare a terzi i propri dati personali in relazione agli adempimenti del presente contratto ai sensi del Decreto Legislativo 196/2003 nonché del Regolamento Europeo 679/2016.

Art. 7

Durata

Il presente accordo ha durata dalla data di sottoscrizione sino alla durata di svolgimento del progetto e quindi sino al _____.

Art. 8

Registrazione e bollo

Il presente atto è soggetto a registrazione solo in caso d'uso, ai sensi dell'art.

4, Tariffa Parte seconda annessa al D.P.R. 131/1986 e s.m. a cura e spese

della Parte richiedente.

Il presente atto è soggetto all'imposta di bollo fin dall'origine nella misura di

euro 16,00 ai sensi dell'articolo 2 della tariffa, parte prima, allegata al

richiamato d.P.R. n. 642/1972. L'onere del bollo fa carico all'ASL CN1.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO DEL COMUNE DI

IL DIRETTORE GENERALE

CUNEO

DELL'ASL CN1

Il presente documento è sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art. 21 del D. Lgs.82/2005