

Comune di Cuneo

Deliberazione di Consiglio Comunale n. 29 del 23/02/2021: Approvazione Progetto Definitivo della Variante Parziale n.30 al P.R.G. vigente, ai sensi dell'art.17, c.5, della L.R. 56/77 e s.m.e i. - "Ambito di valorizzazione della Città Storica – ex Frigo Militare – VCS10"

IL CONSIGLIO COMUNALE

(omissis)

DELIBERA

1. di considerare le premesse quale parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;
2. di approvare il Progetto Definitivo della Variante Parziale n.30 al P.R.G. vigente, ai sensi dell'art.17, c.5, della L.R. 56/77 e s.m.e i. "Ambito di valorizzazione della Città Storica –ex Frigo Militare –VCS10", composto dai seguenti elaborati:

Relazione tecnica - Documento tecnico di verifica di assoggettabilità alla V.A.S.

Elaborati prescrittivi modificati dalla Variante:

P1 - Norme di attuazione

P3 Assetto urbanistico in Variante - scala 1:10.000

P3.2 - Sud

P4 Assetto urbanistico in Variante - scala 1:5.000

- Tav.n. 14 Altipiano-Oltre Gesso Località Altipiano-Borgo San Giuseppe

P5 Assetto urbanistico in Variante - scala 1:2.000

- Tav.n. 20 Altipiano Località Centro Storico

P6 Assetto della Città Storica – scala 1:1000

- Tav.n.1

predisposti dal Settore Edilizia, Pianificazione Urbanistica e Attività Produttive, a firma del Dirigente del Settore – Ing. Massimiliano Galli in qualità di Tecnico Progettista, iscritto all'Albo degli Ingegneri della Provincia di Cuneo al n. A1575, e allegati alla presente deliberazione per farne parte documentale;

3. di dare atto che l'Amministrazione Provinciale si è espressa positivamente nel termine stabilito del 15.01.2021, in merito alle condizioni di classificazione della variante come parziale, al rispetto dei parametri di cui al comma 6 e sulla compatibilità della variante con il P.T.P. e con i progetti sovracomunali approvati di cui è a conoscenza, ai sensi dell'art. 17 comma 7° della L.R. 56/77, con Determina Dirigenziale n.106 del 31.12.2020;
4. di dare atto che, in merito alla procedura di verifica di assoggettabilità alla V.A.S. ai sensi del D.Lgs 152/2006 e s.m.i. e della D.G.R. n.12-8931/2008, l'Organo Tecnico comunale - preso atto dei pareri della Provincia di Cuneo, dell'ARPA Piemonte - Dipartimento di Cuneo e dell'ASL CN1 - Servizio Igiene e Sanità Pubblica, Ministero dei Beni e delle Attività Culturali e del Turismo – Soprintendenza Belle Arti e Paesaggio per le Province di Alessandria, Asti e

Cuneo, e assunte le proprie valutazioni in merito - ha deciso l'esclusione della variante in oggetto dalla procedura di V.A.S., in quanto essa non presenta influenze ambientali tali da richiederne l'assoggettabilità, pertanto, con il D.D. n. 66 del 28.01.2021 si è concluso il procedimento di verifica;

5. di dare atto che con nota prot. 137/P del 07.01.2021 il Ministero dei Beni e delle Attività Culturali e del Turismo – Soprintendenza Belle Arti e Paesaggio per le Province di Alessandria, Asti e Cuneo, si è espressa circa la coerenza della variante in oggetto con le indicazioni e prescrizioni del Piano Paesaggistico Regionale approvato;
6. di dare atto che la presente deliberazione di approvazione del Progetto Definitivo sarà pubblicata per notizia all'Albo Pretorio online del Comune di Cuneo per la durata di trenta giorni;
7. di dare atto che la variante parziale sarà efficace a seguito della pubblicazione sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte;
8. di dare mandato al Settore Edilizia, Pianificazione Urbanistica e Attività Produttive di provvedere alla pubblicazione e di trasmetterne copia alla Provincia di Cuneo - Settore Gestione Risorse del Territorio e alla Regione Piemonte - Servizio Urbanistica ai sensi e per gli effetti di cui al 7° c. dell'art.17 della L.R. n.56/1977;
9. di dare atto che il responsabile del procedimento del presente provvedimento, non oltre l'approvazione dello stesso, è il Dirigente del Settore Edilizia, Pianificazione Urbanistica e Attività Produttive Ing. Massimiliano Galli.

(omissis)