



N. 55 registro deliberazione

COMUNE DI CUNEO

Verbale di deliberazione del Consiglio Comunale SEDUTA DEL 26 Settembre 2016

OGGETTO: MODIFICHE AL P.R.G. N. 22, AI SENSI DELL'ART.17, C.12 LETTERE B) E G)
DELLA L.R. 56/77 E S.M. E I. -

L'anno Duemilasedici addì Ventisei del mese di Settembre alle ore 17:00 nella sala delle adunanze consiliari, a seguito di avvisi notificati a norma di legge si è riunito, in sessione straordinaria ed in seduta pubblica di prima convocazione, il Consiglio Comunale composto dai Signori:

BORGNA FEDERICO	FIERRO ANIELLO
CERUTTI GIOVANNI	FORNASERI CARLO
ARNAUDO ENRICO	GANDOLFO SERGIO
ARNEODO GIANCARLO	GARELLI PIERLUIGI MARIA
BASSO LUCIANA (assente)	GARELLI SERENA
BONETTO MARIA MARGHERITA	GENOVESE VITO DONATO ANTONIO
BONGIOVANNI VALTER (assente)	GOLLE' GIOVANNI
BRIGNONE CARLO	ISOARDI MANUELE
CASALINO FEDERICO (assente)	LAURIA GIUSEPPE (assente)
CERATTO ROBERTO (assente)	LERDA GUIDO
CLERICO CRISTINA	NOTO CARMELO
CRAVERO RICCARDO	PASCHIERO LUCA
DEMICHELIS GIANFRANCO (ass. giustificato)	PELLEGRINO LUCA
DI VICO MARIO	PELLEGRINO VINCENZO
ENRICI SILVANO	PITTARI ANTONINO ROCCO
FALCO SILVIO (ass. giustificato)	TASSONE GIUSEPPE
	VERNETTI MARCO

Sono presenti gli Assessori Signori:

SERALE LUCA, ARAGNO MARIA GABRIELLA, DALMASSO DAVIDE, FANTINO VALTER, GIORDANO FRANCA, OLIVERO PAOLA, SPEDALE ALESSANDRO.

Assiste il Segretario Generale PAROLA CORRADO.

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, il Presidente del Consiglio Dr. CERUTTI GIOVANNI dispone per la trattazione dell'argomento in oggetto indicato iscritto all'ordine del giorno.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che:

- il Comune di Cuneo è dotato di Piano Regolatore Generale Comunale (P.R.G.C.) approvato con deliberazione della Giunta Regionale n. 40-9137 del 07.07.2008;
- nelle fasi di attuazione del P.R.G. si sono rese necessarie alcune modifiche quali:
 - il prolungamento della pista ciclabile esistente sull'originario tracciato di Via Cascina Colombaro compreso tra C.so A. De Gasperi e la nuova via Cascina Colombaro;
 - il cambio della destinazione da “Verde pubblico e verde attrezzato” ad “Aree per l'istruzione dell'obbligo e preobbligo” di un'area centrale del quartiere S. Paolo;
 - il cambio della destinazione da “Verde pubblico e verde attrezzato” a “Parcheggio pubblico” di un'area in località Borgo San Giuseppe;

Valutato che:

- le lettere “b” e “g”, comma 12, dell'articolo 17, della L.U.R. n. 56/77 e s.m.i., stabiliscono rispettivamente che non costituiscono variante “*gli adeguamenti di limitata entità della localizzazione delle aree destinate alle infrastrutture, agli spazi e alle opere destinate a servizi sociali e ad attrezzature di interesse generale*” e “*la destinazione ad opera o servizio pubblico di aree che il PRG vigente destina ad altra categoria di opera o servizio pubblico*”;
- le modifiche apportate non mutano l'impianto normativo del P.R.G. approvato dalla Regione Piemonte e non producono effetti riconducibili a variante parziale e/o strutturale;
- non costituendo variante del P.R.G. non è, inoltre, necessaria la verifica preventiva di assoggettabilità alla valutazione V.A.S. (Valutazione Ambientale Strategica), secondo la procedura dettata dalla D.G.R. 8 giugno 2008 n.12-8931 e s. m. e i, allegato 2 punto 3;

Quanto sopra è meglio descritto ed evidenziato negli elaborati tecnici allegati, ai quali si rimanda per una visione più dettagliata;

Rilevato, infine, che sono stati predisposti dal Settore Ambiente e Territorio, a firma del Responsabile del Servizio Pianificazione Urbanistica e Strategica – Ing. Elena Lovera, in qualità di Tecnico Progettista, iscritto all'Albo degli Ingegneri della Provincia di Cuneo al n. 1110, e allegati alla presente deliberazione per farne parte documentale i seguenti elaborati:

Relazione Illustrativa

Elaborati prescrittivi modificati:

P3 Assetto urbanistico - scala 1:10.000

P3.2 - Sud

P4 Assetto urbanistico - scala 1:5.000

Tav.n. 13 Oltre Stura-Altipiano Località Confreria-Altipiano (scala 1:5.000)

Tav.n. 14 Altipiano-Oltre Gesso Località Altipiano Borgo San Giuseppe

Tav.n. 18 Altipiano-Oltre Gesso Località Altipiano Spinetta

P5 Assetto urbanistico - scala 1:2.000

Tav.n. 20 Altipiano Località Centro Storico

Tav.n. 23 Altipiano Località Quartiere Donatello

Tav.n. 25 Oltre Gesso Località Borgo San Giuseppe

Tav.n. 29 Altipiano Località Porta Francia-Cuneo 2

Sentita in merito la II^a Commissione Consiliare nella seduta del 14.09.2016;

Vista la Legge Regionale del 05.12.1977, n. 56 e s. m. e i.;

Visto il Piano Regolatore Generale Comunale Vigente e s. m. e i.;

Attesa la propria competenza a deliberare, ai sensi dell'articolo 42 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i. «*Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali*»;

Acquisito il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica del dirigente del Settore Ambiente e Territorio — Dott. Ing. Luca Gautero — espresso ai sensi dell'articolo 49 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i. «*Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali*»;

Preso atto dell'ampia discussione svoltasi sull'argomento quale riportata in calce al presente provvedimento;

Preso atto altresì che durante detta discussione il Vicesindaco Serale Luca propone in seguente emendamento a pag. 21 della Relazione illustrativa:

“Ragioni della modifica e destinazione urbanistica in progetto:

....

Viene, pertanto estesa la previsione di pista ciclabile all'interno dell'ambito API1.4 fino alla viabilità d'innesto con la nuova via Cascina Colombaro, così come previsto dal Piano Esecutivo Convenzionato dell'ambito API1.4 - Comparto A, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 261 del 27 settembre 2011.”

Il Presidente pone in votazione il testo come emendato dal Vicesindaco;

Presenti in aula	n. 26
Non partecipano alla votazione	n. 5 Pellegrino Luca, Pellegrino Vincenzo, Garelli Pierluigi, Genovese Vito Donato e Noto Carmelo
Presenti all'apertura della votazione (espressa con voto elettronico)	n. 21
Astenuti	n. 3 Fierro Aniello (COSTITUENTE DEI BENI COMUNI); Isoardi Manuele (MOVIMENTO 5 STELLE); di Vico Mario (MODERATI)
Votanti	n. 18
Voti favorevoli	n. 18
Voti contrari	n. 0

DELIBERA

1. di approvare, ai sensi dell'art.17, comma 12, lettere "b" e "g" della L.R. 56/77 e s. m. e i. le modifiche come meglio descritte nella relazione illustrativa e, di conseguenza, di approvare gli elaborati del P.R.G. vigente di seguito elencati:

Relazione Illustrativa

Elaborati prescrittivi modificati:

P3 Assetto urbanistico in Variante - scala 1:10.000

P3.2 - Sud

P4 Assetto urbanistico - scala 1:5.000

Tav.n. 13 Oltre Stura-Altipiano Località Confreria-Altipiano (scala 1:5.000)

Tav.n. 14 Altipiano-Oltre Gesso Località Altipiano Borgo San Giuseppe

Tav.n. 18 Altipiano-Oltre Gesso Località Altipiano Spinetta

P5 Assetto urbanistico - scala 1:2.000

Tav.n. 20 Altipiano Località Centro Storico

Tav.n. 23 Altipiano Località Quartiere Donatello

Tav.n. 25 Oltre Gesso Località Borgo San Giuseppe

Tav.n. 29 Altipiano Località Porta Francia-Cuneo 2

predisposti dal Settore Ambiente e Territorio, a firma del Responsabile del Servizio Pianificazione Urbanistica e Strategica – Ing. Elena Lovera, in qualità di Tecnico Progettista, iscritto all'Albo degli Ingegneri della Provincia di Cuneo al n. 1110, e allegati alla presente deliberazione per farne parte integrante;

2. di dare atto che la presente approvazione di cui all'articolo 17, comma 12, lettere "b" e "g" della L.U.R. 56/77 e s.m. e i., è conforme agli strumenti di pianificazione territoriale e paesaggistica regionali e provinciali, nonché ai piani settoriali e ne attuano le previsioni;
3. di dare atto che in materia ambientale, non costituendo variante al P.R.G. vigente, ai sensi della Deliberazione di Giunta Regionale 12-8931 del 09.06.2008 e s.m. e i., non è necessaria la verifica preventiva di assoggettabilità alla procedura di Valutazione Ambientale Strategica;
4. di dare atto che la presente deliberazione è pubblicata per notizia sul sito informatico del Comune e presso l'Albo Pretorio del Comune per la durata consecutiva di 30 giorni;
5. di dare ogni più ampio mandato al Settore Ambiente e Territorio, ai sensi dell'articolo 17, 13° comma L.R. 56/77 e s. m. e i., di procedere alla trasmissione della delibera alla Regione e all'Amministrazione Provinciale, unitamente all'aggiornamento delle cartografie;
6. di dare atto che il responsabile del procedimento del presente provvedimento, non oltre l'approvazione dello stesso, è il Dirigente del Settore Ambiente e Territorio Dott. Ing. Luca Gautero.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Visto l'art. 134, 4° comma del T.U. 18 agosto 2000, n. 267;

Riconosciuta l'urgenza di provvedere;

Presenti in aula	n. 26
Non partecipano alla votazione	n. 8 Fierro Aniello, Pellegrino Luca, Pellegrino Vincenzo, Garelli Pierluigi, Isoardi Manuele, Genovese Vito Donato Noto Carmelo e Pittari Antonino Rocco
Presenti all'apertura della votazione (espressa con voto elettronico)	n. 18
Astenuti	n. 0
Votanti	n. 18
Voti favorevoli	n. 18
Voti contrari	n. 0

DELIBERA

di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile.

..... O M I S S I S

Verbale fatto e sottoscritto

IL PRESIDENTE

F.to Dr. Giovanni Cerutti

IL SEGRETARIO GENERALE

F.to Dr. Corrado Parola