



N. 20 registro deliberazione

COMUNE DI CUNEO

Verbale di deliberazione del Consiglio Comunale SEDUTA DEL 21 Marzo 2016

OGGETTO: MODIFICHE AL P.R.G. N. 21, AI SENSI DELL'ART.17, C.12 LETTERA A)
DELLA L.R. 56/77 E S.M. E I. -

L'anno Duemilasedici addì Ventuno del mese di Marzo alle ore 17:00 nella sala delle adunanze consiliari, a seguito di avvisi notificati a norma di legge si è riunito, in sessione straordinaria ed in seduta pubblica di prima convocazione, il Consiglio Comunale composto dai Signori:

BORGNA FEDERICO	FORNASERI CARLO
CERUTTI GIOVANNI	GANDOLFO SERGIO
ARNAUDO ENRICO	GARELLI PIERLUIGI MARIA
ARNEODO GIANCARLO	GARELLI SERENA
BASSO LUCIANA	GENOVESE VITO DONATO ANTONIO
BONETTO MARIA MARGHERITA	GOLLE' GIOVANNI (ass. giustificato)
BONGIOVANNI VALTER	ISOARDI MANUELE
BRIGNONE CARLO	LAURIA GIUSEPPE (assente)
CASALINO FEDERICO (assente)	LERDA GUIDO
CERATTO ROBERTO	NOTO CARMELO (assente)
CLERICO CRISTINA	PASCHIERO LUCA
CRAVERO RICCARDO	PELLEGRINO LUCA
DEMICHELIS GIANFRANCO	PELLEGRINO VINCENZO
DI VICO MARIO	PITTARI ANTONINO ROCCO
ENRICI SILVANO	TASSONE GIUSEPPE
FALCO SILVIO	VERNETTI MARCO
FIERRO ANIELLO	

Sono presenti gli Assessori Signori:

SERALE LUCA, ARAGNO MARIA GABRIELLA, DALMASSO DAVIDE, FANTINO VALTER, GIORDANO FRANCA, OLIVERO PAOLA, SPEDALE ALESSANDRO.

Assiste il Segretario Generale FENOGLIO LAURA.

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, il Presidente del Consiglio Dr. CERUTTI GIOVANNI dispone per la trattazione dell'argomento in oggetto indicato iscritto all'ordine del giorno.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che:

- il Comune di Cuneo è dotato di Piano Regolatore Generale Comunale (P.R.G.C.) approvato con deliberazione della Giunta Regionale n. 40-9137 del 07.07.2008;
- nelle fasi di attuazione del P.R.G. gli uffici hanno riscontrato alcune incongruenze cartografiche quali:
 - un errore formale derivante dalla trasposizione di un limite della classe IIIb2 sulla cartografia di P.R.G. e riguardante l'ambito relativo all'ampliamento del cimitero di Madonna delle Grazie;
 - un'errata identificazione della fascia inedificabile, ai sensi art.27 comma 7 L.R.56/77, lungo il perimetro dell'impianto produttivo "Michelin s.p.a";

Valutato che:

- è necessario rettificare gli errori materiali riscontrati;
- l'articolo 17, comma 12, lettera "a", della L.U.R. n. 56/77 e s.m.i., stabilisce che non costituiscono varianti del P.R.G. "le correzioni di errori materiali, nonché gli atti che eliminano contrasti fra enunciazioni dello stesso strumento e per i quali sia evidente e univoco il rimedio";
- le modifiche apportate non mutano l'impianto normativo del P.R.G. approvato dalla Regione Piemonte e non producono effetti riconducibili a variante parziale e/o strutturale;
- non costituendo variante del P.R.G. non è, inoltre, necessaria la verifica preventiva di assoggettabilità alla valutazione V.A.S. (Valutazione Ambientale Strategica), secondo la procedura dettata dalla D.G.R. 8 giugno 2008 n.12-8931, allegato 2 punto 3;

Quanto sopra è meglio descritto ed evidenziato negli elaborati tecnici allegati, ai quali si rimanda per una visione più dettagliata;

Rilevato, infine, che sono stati predisposti dal Settore Ambiente e Territorio, a firma del Responsabile del Servizio Pianificazione Urbanistica e Strategica – Ing. Elena Lovera, in qualità di Tecnico Progettista, iscritto all'Albo degli Ingegneri della Provincia di Cuneo al n. 1110, e allegati alla presente deliberazione per farne parte documentale i seguenti elaborati:

Relazione Illustrativa

Elaborati prescrittivi modificati:

P3 Assetto urbanistico in Variante - scala 1:10.000

P3.1 - Nord

P4 Assetto urbanistico in Variante - scala 1:5.000

Tav.n. 7 Oltre Stura Località Madonna dell'Olmo-Ronchi

P5 Assetto urbanistico in Variante - scala 1:2.000

Tav.n. 4 Oltre Stura Località Ronchi

Tav.n. 7 Oltre Stura Località Ronchi

P8.6b Carta di sintesi della pericolosità geomorfologica e dell'idoneità all'utilizzazione urbanistica - scala 1:10.000

P8.7 Tavola di zonizzazione del territorio con sovrapposizione delle classi di pericolosità geomorfologica - scala 1:5.000

Tav. n. 10 Oltre Stura Località Madonna dell'Olmo

Sentita in merito la II^a Commissione Consiliare nella seduta del 12.01.2016 e del 24.02.2016;

Dato atto che lo schema del presente provvedimento è stato pubblicato ai sensi del D.Lgs. 33/2013;

Vista la Legge Regionale del 05.12.1977, n. 56 e s. m. e i.;

Visto il Piano Regolatore Generale Comunale Vigente e s. m. e i.;

Attesa la propria competenza a deliberare, ai sensi dell'articolo 42 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i. «*Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali*»;

Acquisito il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica del dirigente del Settore Ambiente e Territorio — Dott. Ing. Luca Gautero — espresso ai sensi dell'articolo 49 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i. «*Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali*»;

Preso atto dell'ampia discussione svoltasi sull'argomento quale riportata in calce al presente provvedimento;

Presenti in aula	n. 29
Non partecipano alla votazione	n. 2 Borgna Federico e Genovese Vito Donato
Presenti all'apertura della votazione (espressa con voto elettronico)	n. 27
Astenuti	n. 3 Fierro Aniello (COSTITUENTE DEI BENI COMUNI); Garelli Pierluigi (GRUPPO CONSILIARE AUTONOMO); Isoardi Manuele (MOVIMENTO 5 STELLE)
Votanti	n. 24
Voti favorevoli	n. 24
Voti contrari	n. 0

DELIBERA

1. di approvare, ai sensi dell'art.17, comma 12, lettera "a" della L.R. 56/77 e s. m. e i. le correzioni di errori materiali come meglio descritti nella relazione illustrativa e, di conseguenza, di approvare gli elaborati del P.R.G. vigente di seguito elencati:

Relazione Illustrativa

Elaborati prescrittivi modificati:

P3 Assetto urbanistico in Variante - scala 1:10.000

P3.1 - Nord

P4 Assetto urbanistico in Variante - scala 1:5.000

Tav.n. 7 Oltre Stura Località Madonna dell'Olmo-Ronchi

P5 Assetto urbanistico in Variante - scala 1:2.000

Tav.n. 4 Oltre Stura Località Ronchi

Tav.n. 7 Oltre Stura Località Ronchi

P8.6b Carta di sintesi della pericolosità geomorfologica e dell'idoneità all'utilizzazione urbanistica - scala 1:10.000

P8.7 Tavola di zonizzazione del territorio con sovrapposizione delle classi di pericolosità geomorfologica - scala 1:5.000

Tav. n. 10 Oltre Stura Località Madonna dell'Olmo

predisposti dal Settore Ambiente e Territorio, a firma del Responsabile del Servizio Pianificazione Urbanistica e Strategica – Ing. Elena Lovera, in qualità di Tecnico Progettista, iscritto all'Albo degli Ingegneri della Provincia di Cuneo al n. 1110, oltre a relazione predisposta dal Geologo Dott. Giuseppe Galliano, e allegati alla presente deliberazione per farne parte integrante;

2. di dare atto che la presente approvazione di cui all'articolo 17, comma 12, lettera "a" della L.U.R. 56/77 e s.m. e i., è conforme agli strumenti di pianificazione territoriale e paesaggistica regionali e provinciali, nonché ai piani settoriali e ne attuano le previsioni;
3. di dare atto che in materia ambientale, non costituendo variante al P.R.G. vigente, ai sensi della Deliberazione di Giunta Regionale 12-8931 del 09.06.2008, non è necessaria la verifica preventiva di assoggettabilità alla procedura di Valutazione Ambientale Strategica;
4. di dare atto che la presente deliberazione è pubblicata per notizia sul sito informatico del Comune e presso l'Albo Pretorio del Comune per la durata consecutiva di 30 giorni;
5. di dare ogni più ampio mandato al Settore Ambiente e Territorio, ai sensi dell'articolo 17, 13° comma L.R. 56/77 e s. m. e i., di procedere alla trasmissione della delibera alla Regione e all'Amministrazione Provinciale, unitamente all'aggiornamento delle cartografie;
6. di dare atto che il responsabile del procedimento del presente provvedimento, non oltre l'approvazione dello stesso, è il Dirigente del Settore Ambiente e Territorio Dott. Ing. Luca Gautero.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Visto l'art. 134, 4° comma del T.U. 18 agosto 2000, n. 267;

Riconosciuta l'urgenza di provvedere in merito;

Presenti in aula	n. 29
Non partecipano alla votazione	n. 5 Borgna Federico, Fierro Aniello, Garelli Pierluigi, Genovese Vito Donato e Demichelis Gianfranco
Presenti all'apertura della votazione (espressa con voto elettronico)	n. 24
Astenuto	n. 1 Isoardi Manuele (MOVIMENTO 5 STELLE)
Votanti	n. 23
Voti favorevoli	n. 23
Voti contrari	n. 0

DELIBERA

di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile.

.....O M I S S I S

Verbale fatto e sottoscritto

IL PRESIDENTE

F.to Dr. Giovanni Cerutti

IL SEGRETARIO GENERALE

F.to Dott. Laura Fenoglio