



N. 95 registro deliberazione

COMUNE DI CUNEO

Verbale di deliberazione del Consiglio Comunale SEDUTA DEL 29 Ottobre 2013

OGGETTO: PIANO REGOLATORE GENERALE – VARIANTE STRUTTURALE N. 11 AI SENSI DELL'ART. 17 COMMA 4° DELLA L.R. 56/77 E S.M. E I. RELATIVA ALL'AMBITO "VCC2 – PIAZZALE CAVALIERI DI VITTORIO VENETO, GIARDINO DON C. STOPPA E FABBRICATI SU VIA MONTE ZOVETTO" – PRESA D'ATTO DELLA NON AVVENUTA PRESENTAZIONE DI OSSERVAZIONI E PROPOSTE AL PROGETTO PRELIMINARE -

L'anno Duemilatredici addì Ventinove del mese di Ottobre alle ore 18:00 nella sala delle adunanze consiliari, in prosecuzione del 28 Ottobre 2013 si è riunito, in sessione straordinaria ed in seduta pubblica di prima convocazione, il Consiglio Comunale composto dai Signori:

BORGNA FEDERICO	FORNASERI CARLO
TASSONE GIUSEPPE	GANDOLFO SERGIO
AMBROSINO ERIO	GARELLI PIERLUIGI MARIA
ARNAUDO ENRICO	GIRAUDO DOMENICO
ARNEODO GIANCARLO	ISAIA GIANCARLO
BONGIOVANNI VALTER	ISOARDI MANUELE
CASALINO FEDERICO (assente)	LAURIA GIUSEPPE (assente)
CERATTO ROBERTO (ass. giustificato)	LERDA GUIDO
CERUTTI GIOVANNI	NOTO CARMELO
CLERICO CRISTINA	OLIVERO PAOLA
COLLIDA' ENRICO	PELLEGRINO LUCA
CRAVERO RICCARDO	PELLEGRINO VINCENZO
DEMICHELIS GIANFRANCO	PITTARI ANTONINO ROCCO
DI VICO MARIO	ROSSO EMILIANO PAOLO
ENRICI SILVANO	VALMAGGIA ALBERTO (assente)
FALCO SILVIO	VERNETTI MARCO
FIERRO ANIELLO	

Sono presenti gli Assessori Signori:

SERALE LUCA, DALMASSO DAVIDE, FANTINO VALTER, GIORDANO FRANCA, ROSEO GABRIELLA, SPEDALE ALESSANDRO.

Assiste il Segretario Generale Suppl. PERUZZI RENATO.

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, il Presidente del Consiglio Dr. TASSONE GIUSEPPE dispone la trattazione dell'argomento in oggetto indicato iscritto all'ordine del giorno.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che:

- il Comune di Cuneo è dotato di Piano Regolatore Generale Comunale (P.R.G.C.) approvato con deliberazione della Giunta Regionale n. 40 – 9137 del 7 luglio 2008 e successive varianti;
- l'Amministrazione Comunale ha avviato l'iter di approvazione della Variante Strutturale n.11 al P.R.G. vigente, relativa all'ambito "VCC2 - Piazzale Cavalieri di Vittorio Veneto, Giardino Don Stoppa e fabbricati provinciali su Via M. Zovetto", normato dall'art.44 delle N.d.A., con l'approvazione del Documento Programmatico e del Documento Tecnico di Verifica di assoggettabilità alla V.A.S., con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 29 del 20.03.2012;
- la Variante rientra nei disposti del 4° comma, lett. e) dell'art.17 della L.R. 56/77 e s.m.e i. - dato che incrementa la capacità insediativa residenziale del P.R.G. vigente - mentre per la formazione ed approvazione della stessa sono state seguite le procedure dettate dalla L.R. 1/2007, basata sulla copianificazione tra Regione, Provincia e Comune;
- ai sensi dell'art 89 "*Disposizioni Transitorie*" della L.R. 25 marzo 2013, n. 3 "*Modifiche alla legge regionale 5 dicembre 1977, n. 56 (Tutela ed uso del suolo) e ad altre disposizioni regionali in materia di urbanistica ed edilizia*", i procedimenti di formazione e approvazione di strumenti urbanistici generali e relative varianti, avviati e non ancora conclusi, ai sensi della L.R. 56/77, nel testo vigente sino alla data di entrata in vigore della L.R.3/2013, possono concludere il loro iter nel rispetto delle procedure disciplinate dagli articoli 15, 17, 31 bis, 31 ter, 40, 77 e 85 della L.R.56/77 non modificata;
- con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 65 del 16.07.2013 è stato adottato, ai sensi e per gli effetti dell'art. 17, 4° comma della L.R. 56/77 e s. m. e i., il Progetto Preliminare della Variante Strutturale n.11 al P.R.G.C. vigente
- la Variante di cui trattasi è stata depositata presso l'U.R.P. di questo Comune e pubblicata all'albo pretorio online del Comune, in libera visione al pubblico, per la durata di 30 giorni, e precisamente dal 05.08.2013 al 04.09.2013; nei trenta giorni successivi (entro il 04.10.2013), chiunque ne avesse interesse poteva presentare osservazioni e proposte;
- ai sensi della legislazione vigente sono state espletate le necessarie formalità circa la comunicazione al pubblico dell'avvenuta adozione e pubblicazione;

Considerato che, entro la data del 04.10.2013, e pertanto nei termini di legge, non è pervenuta a questo Comune alcuna osservazione da parte dei soggetti aventi interessi in merito;

Rilevato pertanto opportuno prendere atto che nei termini utili non sono pervenute osservazioni e proposte al Progetto Preliminare della Variante Strutturale n.11 al P.R.G.C. vigente e che il Progetto Preliminare di cui sopra, così come adottato con DCC n. 65 del 16.07.2013, non necessita di alcuna modificazione

Vista la L.R. del 26.01.2007 n.1 e s.m. e i.

Vista la L.R. del 05.12.1977 n. 56 e s. m. e i.;

Vista la L.R. del 25.03.2013 n. 3;

Visto l'art. 42 del T.U. 18 agosto 2000, n. 267;

Acquisito il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica del Dirigente del Settore Ambiente e Territorio Ing. Luca GAUTERO, espresso ai sensi dell'art. 49 del T.U. 18 agosto 2000, n. 267;

Preso atto dell'ampia discussione svoltasi sull'argomento quale riportata in calce al presente provvedimento;

Presenti in aula	n. 29
Non partecipano alla votazione	n. 0
Presenti all'apertura della votazione (espressa con voto elettronico)	n. 29
Astenuto	n. 1 Isoardi Manuele (MOVIMENTO 5 STELLE)
Votanti	n. 28
Voti favorevoli	n. 26
Voti contrari	n. 2 Fierro Aniello (COSTITUENTE DEI BENI COMUNI); Garelli Pierluigi (GRUPPO CONSILIARE AUTONOMO)

DELIBERA

1. di prendere atto che nei termini utili non sono pervenute osservazioni e proposte al Progetto Preliminare della Variante Strutturale n.11 al P.R.G.C. vigente, relativa all'ambito "VCC2 - Piazzale Cavalieri di Vittorio Veneto, Giardino Don Stoppa e fabbricati provinciali su Via M. Zovetto";
2. di dare atto che il Progetto Preliminare di cui sopra, così come adottato con DCC n. 65 del 16.07.2013, non necessita di alcuna modificazione;
3. di dare mandato al Sindaco e al Settore Ambiente e Territorio, ai sensi degli articoli 31 bis e ter della Lur. 56/77 e s.m.e i. nel testo nel testo vigente sino alla data di entrata in vigore della L.R. 3/2013, e del Decreto del Presidente della Giunta Regionale n. 2/R del 05.03.2007, di disporre tutti gli atti amministrativi necessari alla convocazione delle conferenze di copianificazione nelle modalità e termini stabiliti per legge;
4. di dare atto che il responsabile del procedimento del presente provvedimento è il Responsabile dei Servizi "Pianificazione urbanistica e strategica" ed "Edilizia" del Settore Ambiente e Territorio Geom. Claudio Luciano.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Visto l'art. 134, 4° comma del T.U. 18 agosto 2000, n. 267;

Riconosciuta l'urgenza di provvedere in merito;

Presenti in aula	n. 29
Non partecipano alla votazione	n. 0
Presenti all'apertura della votazione (espressa con voto elettronico)	n. 29
Astenuto	n. 1 Isoardi Manuele (MOVIMENTO 5 STELLE)
Votanti	n. 28
Voti favorevoli	n. 26
Voti contrari	n. 2 Fierro Aniello (COSTITUENTE DEI BENI COMUNI); Garelli Pierluigi (GRUPPO CONSILIARE AUTONOMO)

DELIBERA

di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile.

“..... O M I S S I S”

Verbale fatto e sottoscritto

IL PRESIDENTE

F.to Dr. Giuseppe Tassone

IL SEGRETARIO GENERALE

F.to Dr. Pietro Pandiani

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio del Comune ai sensi dell'art. 124 del Testo Unico 18.8.2000, n. 267 per il periodo: dal 05-11-2013 al 20-11-2013.

Cuneo, lì 05-11-2013

IL SEGRETARIO GENERALE

F.to Dr. Pietro Pandiani

Per copia conforme all'originale.

Cuneo, lì 05-11-2013

IL SEGRETARIO GENERALE

F.to Dr. Pietro Pandiani