

Dichiarazione sostitutiva dei requisiti

(DA COMPILARE DA PARTE DI CONCORRENTI)

Oggetto: Bando di asta pubblica per la vendita di immobili comunali.

Il/La sottoscritto/a _____

nato/a a _____ il _____

residente in _____ CAP _____

via _____ n. _____

Codice fiscale _____

in qualità di _____

dell'impresa _____

con sede in _____ CAP _____

via _____ n. _____

codice fiscale _____ Partita IVA _____

consapevole delle sanzioni penali previste dall'articolo 76 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 s.m.i. «Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa» per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate,

DICHIARA

- di avere preso visione dell'avviso d'asta, delle condizioni di pagamento, dei termini per la stipula del contratto e delle prescrizioni urbanistiche riguardanti l'immobile, di tutte le condizioni di cui all'art. 4.2 dell'avviso d'asta e di accettarli incondizionatamente e integralmente senza riserva alcuna;
- di impegnarsi a non vendere in alcun modo l'immobile/i, ove aggiudicato/i in base all'avviso d'asta, per i primi 5 (cinque) anni dalla stipula dell'atto di compravendita degli stessi, se non al medesimo prezzo per il quale si è ottenuta l'aggiudicazione, ad eccezione dell'adeguamento annuale ISTAT. In caso di vendita nei primi 5 (cinque) anni dalla stipula dell'atto di compravendita, al medesimo prezzo aggiudicato e ad eccezione dell'adeguamento annuale ISTAT, di impegnarsi sin d'ora a trasmettere l'atto di vendita al Comune ai fini della verifica circa il rispetto di quanto dichiarato;
- in caso di offerta per immobili di cui alla tipologia "D", di possedere i requisiti previsti dall'avviso d'asta;

SE OFFERENTE PERSONA FISICA:

- di essere pienamente capace di contrarre con la pubblica amministrazione e che non esistono a proprio carico condanne penali che comportino la perdita o la sospensione di tale capacità ovvero sentenze dichiarative di interdizione, inabilitazione o fallimento e che non sono in corso a proprio carico i relativi procedimenti;

- l'assenza di procedimenti pendenti per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'articolo 3 della legge 27 dicembre 1956, n. 1423 o di una delle cause ostative previste dall'articolo 10 della legge 31 maggio 1965, n. 575 s.m.i.;

- che non è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale, per reati gravi in danno alla Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale ovvero sentenza passata in giudicato per uno o più reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari citati all'articolo 45, paragrafo 1, della direttiva 2014/24/UE;

SE OFFERENTE PERSONA GIURIDICA:

- l'iscrizione al registro imprese tenuto dalla C.C.I.A.A.1 di

- che l'impresa non si trova in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di amministrazione controllata o di concordato preventivo o nei cui riguardi non sia in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni;

- l'assenza di procedimenti pendenti per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'articolo 3 della legge 27 dicembre 1956, n. 1423 o di una delle cause ostative previste dall'articolo 10 della legge 31 maggio 1965, n. 575 s.m.i nei confronti di:

Titolare e del /dei direttore/i tecnico/i, se si tratta di impresa individuale:

Cognome e nome, codice fiscale e carica	Luogo di nascita	Data di nascita	Comune di residenza e indirizzo

Tutti i soci e del/dei direttore/i tecnico/i se si tratta di società in nome collettivo o in accomandita semplice:

Cognome e nome, codice fiscale e carica	Luogo di nascita	Data di nascita	Comune di residenza e indirizzo

¹ L'attestazione del possesso del requisito dovrà indicare:

- 1) il numero d'iscrizione al Registro delle Imprese presso la C.C.I.A.A., la sede della C.C.I.A.A., la descrizione dell'attività risultante dal registro; in alternativa il numero di iscrizione ad analogo registro di altro Stato membro U.E; nel caso il numero di iscrizione all'Albo Nazionale degli enti cooperativi: la data di iscrizione, la forma giuridica, la durata della ditta/data termine;
- 2) i dati identificativi [anagrafici e di residenza] relativi a tutti i soggetti in possesso della legale rappresentanza [soci, amministratori] e dei direttori tecnici dell'impresa concorrente al momento della presentazione dell'offerta ed i dati relativi agli stessi soggetti cessati dalla carica nel triennio antecedente la data di pubblicazione dell'avviso.

Tutti gli amministratori muniti di poteri di rappresentanza e del/dei direttore/i tecnico/i, nel caso di Società di qualsiasi altro tipo

Cognome e nome, codice fiscale e carica	Luogo di nascita	Data di nascita	Comune di residenza e indirizzo

- che non è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale, per reati gravi in danno alla Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale ovvero sentenza passata in giudicato per uno o più reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari citati all'articolo 45, paragrafo 1, della direttiva CE 2014/24/UE nei confronti di:

Titolare e del /dei direttore/i tecnico/i, se si tratta di impresa individuale:

Cognome e nome, codice fiscale e carica	Luogo di nascita	Data di nascita	Comune di residenza e indirizzo

Tutti i soci e del/dei direttore/i tecnico/i se si tratta di società in nome collettivo o in accomandita semplice:

Cognome e nome, codice fiscale e carica	Luogo di nascita	Data di nascita	Comune di residenza e indirizzo

Tutti gli amministratori muniti di poteri di rappresentanza e del/dei direttore/i tecnico/i, nel caso di Società di qualsiasi altro tipo

Cognome e nome, codice fiscale e carica	Luogo di nascita	Data di nascita	Comune di residenza e indirizzo

- che nei confronti dell'impresa non è stata applicata la sanzione interdittiva di cui all'articolo 9 — comma 2, lettera c) — del decreto legislativo 8 giugno 2001, n. 231 o altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione.

.....

(Luogo)

(Data)

.....

(Firma leggibile)

Alla presente dichiarazione deve essere allegata copia di un documento di identità del sottoscrittore in corso di validità.

Ai sensi dell'art. 76 del D.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445 s.m.i. «Norme penali»

1. Chiunque rilascia dichiarazioni mendaci, forma atti falsi o ne fa uso nei casi previsti dal presente testo unico è punito ai sensi del codice penale e delle leggi speciali in materia.
2. L'esibizione di un atto contenente dati non più rispondenti a verità equivale ad uso di atto falso.
3. Le dichiarazioni sostitutive rese ai sensi degli articoli 46 e 47 e le dichiarazioni rese per conto delle persone indicate nell'articolo 4, comma 2, sono considerate come fatte a pubblico ufficiale.