



COMUNE di CUNEO

IL COMUNE DI CUNEO INTENDE CONCEDERE IN LOCAZIONE

N. 4 LOCALI COMMERCIALI

Le unità immobiliari sono situate nel complesso realizzato per il “Movicentro”, lato stazione ferroviaria, al piano dei binari e prospiciente la tettoia del parcheggio dei bus extra urbani costituito da:

SPAZIO COMMERCIALE N. 1

Locale della superficie di circa mq. 34 ai fini commerciali, oltre a vani anti-wc e wc.

SPAZIO COMMERCIALE N. 2

Locale della superficie di circa mq. 57 ai fini commerciali, oltre a disimpegno e vani anti-wc e wc.

SPAZIO COMMERCIALE N. 3

Locale della superficie di circa mq. 102 ai fini commerciali, oltre a:
locale di mq. 18 circa, magazzino di mq. 12 circa, ripostiglio, vani anti-wc, wc e wc handicap per il pubblico, spogliatoio e wc per il personale.

SPAZIO COMMERCIALE N. 4

Locale della superficie di circa 70 mq. ai fini commerciali, oltre a vani anti-wc e wc.

I locali costituenti gli spazi commerciali numeri 1, 2 e 3 si presentano allo stato grezzo, dotati degli infissi/vetrine lato atrio, della pavimentazione e delle predisposizioni per la realizzazione di impianti elettrici e termici, compresa la possibilità di ricambio forzato dell'aria, mentre lo spazio commerciale numero 4 ha completa dotazione di finiture ed impianti.

Gli immobili possono essere utilizzati per attività di tipo commerciale, pubblico esercizio, terziario/servizio, purché strettamente connesse e compatibili con le prescrizioni dei vigenti Regolamenti e con le previsioni del Piano Regolatore Generale.

Chi fosse interessato alla locazione degli spazi commerciali proposti è invitato a presentare richiesta indicando l'attività prevista e gli spazi necessari, anche nella loro totalità, all'ufficio Protocollo del Comune di Cuneo via Roma n. 28 indirizzata al Settore Patrimonio, Attività di Piano, Valorizzazioni, Manifestazioni e Turismo **entro il 6 aprile 2016**

Il presente avviso non vincola l'Amministrazione Comunale.

Per ulteriori informazioni è possibile rivolgersi presso il Settore Patrimonio, Attività di Piano, Valorizzazioni, Manifestazioni e Turismo (ore 9-12 dal lunedì al venerdì; ore 15-17 dal lunedì al giovedì)

tel. 0171/444368 – 444260

e-mail: servizio.patrimonio@comune.cuneo.it

Cuneo, 2 marzo 2016

IL DIRIGENTE DEL SETTORE
Arch. Giovanni PREVIGLIANO