

## Trasformazione del diritto di superficie in proprietà ed eliminazione dei vincoli alla commercialità su alloggi in proprietà.

Il Decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze 28 settembre 2020 n. 151, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale del 10 novembre 2020, "Regolamento recante rimozione dai vincoli di prezzo gravanti sugli immobili costruiti in regime di edilizia convenzionata" prevede nuove modalità per la rimozione del prezzo massimo di cessione nonché di canone di locazione relativo agli alloggi costruiti in regime di edilizia agevolata/convenzionata, come pure in caso di convenzione avente ad oggetto la cessione del diritto di superficie.

Tali norme saranno applicate in seguito all'approvazione del nuovo regolamento e schema di convenzione tipo.

Nel contempo restano valide ed operanti le disposizioni oggi in vigore.

Per informazioni:

Rimozione vincoli – Settore Edilizia, Pianificazione Urbanistica e Attività Produttive, geom. Andrea Fracchia.

Riscatto Diritto di Superficie – Settore Promozione e Sviluppo Sostenibile del Territorio, arch. Virginia Ghibaudo.